

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Võru Varanõunik OÜ

registrikood: 12968882

tänava/talu nimi, Vana tn 8

maja ja korteri number:

küla: Teedla küla

vald: Elva vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61014

telefon: +372 5270212

e-posti aadress: hasso@varanounik.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Võru Varanõunik OÜ loodi 28.12.2015. Ettevõtte põhitegevus on äri- ja kinnisvaraalne nõustamine ning kinnisvara ja selle arendamisega seotud tegevuste vahendamine.

Aruandeperioodil müügitulu puudus..

Aruandeperioodil polnud OÜ-l Võru Varanõunik töötajaid. Vajaminevad toimetused tegi juhatuse liige, kellele tasu ei arvestatud.

2019. aastal on ettevõttel plaanis jätkata samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 890	7 000
Varud	6 391	6 391
Kokku käibevarad	13 281	13 391
Kokku varad	13 281	13 391
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Ülekurss	3 891	3 891
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 000	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-110	7 000
Kokku omakapital	13 281	13 391
Kokku kohustised ja omakapital	13 281	13 391

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	0	7 000
Mitmesugused tegevuskulud	-110	0
Ärikasum (kahjum)	-110	7 000
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-110	7 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-110	7 000

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Võru Varanõunik OÜ 2018. aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha lähenditena kajastatakse kassas ja panga arvelduskontodel olevat raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Seotud osapooled

Võru Varanõunik OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2019

Võru Varanõunik OÜ (registrikood: 12968882) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HASSO PLOOMIPUU	Juhatuse liige	27.12.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-110
Kokku	6 890
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 890
Kokku	6 890

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-110
Kokku	6 890
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 890
Kokku	6 890

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
VARANÕUNIK OÜ	11260856	Teedla küla, Elva vald, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5270212
E-posti aadress	hasso@varanounik.ee