

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** CabelSystem OÜ

**registrikood:** 12964996

**tänava/talu nimi,** Tähe tn 116

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihtnumber:** 51013

**telefon:** +372 53953222

**e-posti aadress:** info@cabelsystem.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 7  |
| Lisa 3 Varud                            | 7  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 8  |
| Lisa 5 Laenukohustised                  | 8  |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed              | 8  |
| Lisa 7 Tööjõukulud                      | 9  |
| Lisa 8 Seotud osapooled                 | 9  |
| Aruande allkirjad                       | 10 |

## Tegevusaruanne

CabelSystem OÜ põhitegevusala 2018. aastal oli elektrisüsteemide installatsioonitööd ja nõrkvoolusüsteemide hooldus.

Ettevõtte käive 2018 aastal oli 76698 eurot (2017. aatsal 77001 eurot). Võrreldes eelmise perioodiga on oluliselt langenud turvasüsteemide käitlemise osakaal ettevõtte tegevusest, moodustades 2018 aastal 12,98% (2017.a. 68,42%). Kogu käive mahult jäi 2018 aasta tasemele.

2018. majandusaasta kasum moodustas 528 eurot (2017 aastal 506 eurot).

CabelSystem OÜ töötas 2018 aastal keskmisest kaks töötaja, palgakulu moodustas kokku 25064 eurot.

2019 aastal planeerib CabelSystem OÜ alustada tegevust kinnisvara arenduse valdkonnas. 2018.a. on soetatud varasid, mille müük jääb 2019 aastasse. Planeeritud käive kinnisvara arenduses on vähemalt 1 miljon eurot.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     | 31.12.2017    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Varad                                        |                |               |         |
| Käibevarad                                   |                |               |         |
| Raha                                         | 49 764         | 10 420        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 105 407        | 2 992         | 2,4     |
| Varud                                        | 608 172        | 0             | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>763 343</b> | <b>13 412</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>763 343</b> | <b>13 412</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |               |         |
| Kohustised                                   |                |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |               |         |
| Laenukohustised                              | 675 300        | 0             | 5       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 84 180         | 10 077        | 4,6     |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>759 480</b> | <b>10 077</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>759 480</b> | <b>10 077</b> |         |
| Omakapital                                   |                |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 835            | 329           |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 528            | 506           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>3 863</b>   | <b>3 335</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>763 343</b> | <b>13 412</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018         | 2017         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 76 698       | 77 001       |         |
| Muud äritulud                               | 4 923        | 13 180       |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -30 604      | -35 493      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -22 989      | -14 731      |         |
| Tööjõukulud                                 | -25 064      | -36 322      | 7       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>2 964</b> | <b>3 635</b> |         |
| Intressikulud                               | -2 213       | -3 129       |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -223         | 0            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>528</b>   | <b>506</b>   |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>528</b>   | <b>506</b>   |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

CabelSystem OÜ 01.01.2018-31.12.2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Osahüning kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetamismaksumuses.

Kuna aruandes kajastuvad üksikud varude objektid on üksteisest selgelt eristatavad, lähtutakse nende soetusmaksumuse kuludesse kandmisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest (individaalmaksumuse meetod).

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetamismaksumus või netorealiseerimismaksumus.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Tulud

Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

### Kulud

Kulude kajastamisel raamatupidamisarvestuses järgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kuluna perioodidel, kui nad loovad majanduslikku kasu.

### Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2018     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 4 812          | 4 812          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 4 812          | 4 812          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 6 567          | 6 567          |
| Muud nõuded                        | 76 453         | 76 453         |
| Laenunõuded                        | 76 453         | 76 453         |
| Ettemaksed                         | 17 575         | 17 575         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 17 575         | 17 575         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>105 407</b> | <b>105 407</b> |
|                                    |                |                |
|                                    | 31.12.2017     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 2 903          | 2 903          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 8 057          | 8 057          |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -5 154         | -5 154         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 22             | 22             |
| Muud nõuded                        | 67             | 67             |
| Viitlaekumised                     | 67             | 67             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>2 992</b>   | <b>2 992</b>   |

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

|                                                  | 31.12.2018     |
|--------------------------------------------------|----------------|
| <b>Tooraine ja materjal</b>                      | <b>656</b>     |
| Installatsiooniamterjalid                        | 656            |
| <b>Müügiks ostetud kaubad</b>                    | <b>602 322</b> |
| Edasimüügi eesmärgil soetatud kinnisvaraobjektid | 602 322        |
| <b>Ettemaksed varude eest</b>                    | <b>5 194</b>   |
| Ettemaksed                                       | 5 194          |
| <b>Kokku varud</b>                               | <b>608 172</b> |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2018   |              | 31.12.2017 |              |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     |              | 460          |            | 1 213        |
| Üksikisiku tulumaks                           |              | 250          |            | 765          |
| Sotsiaalmaks                                  |              | 586          |            | 1 301        |
| Kohustuslik kogumispension                    |              | 36           |            | 106          |
| Töötuskindlustusmaksed                        |              | 12           |            | 87           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 6 567        |              | 22         |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>6 567</b> | <b>1 344</b> | <b>22</b>  | <b>3 472</b> |

## Lisa 5 Laenukohustised (eurodes)

|                                  | 31.12.2018     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär       | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------------|-------------|-------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                    |             |             |
| Lühiajalised laenud              |                |                                   |                     |             |                    |             |             |
| Investeeringislaenud             | 675 300        | 675 300                           |                     |             | 11-21,6%<br>aastas | euro        | 2019 aasta  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>675 300</b> | <b>675 300</b>                    |                     |             |                    |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | <b>675 300</b> | <b>675 300</b>                    |                     |             |                    |             |             |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

|                                  | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 48 336        | 48 336         |
| Võlad töövõtjatele               | 0             | 0              |
| Maksuvõlad                       | 1 344         | 1 344          |
| Saadud ettemaksed                | 34 500        | 34 500         |
| Muud saadud ettemaksed           | 34 500        | 34 500         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>84 180</b> | <b>84 180</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 5 971         | 5 971          |
| Võlad töövõtjatele               | 395           | 395            |
| Maksuvõlad                       | 3 472         | 3 472          |
| Muud võlad                       | 239           | 239            |
| Muud viitvõlad                   | 239           | 239            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>10 077</b> | <b>10 077</b>  |



## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2018          | 2017          |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                            | 18 673        | 27 360        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 6 391         | 8 962         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>25 064</b> | <b>36 322</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 2             | 3             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 1             | 2             |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1             | 1             |

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                                                      |             |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |             |             |
|                                                                                      | <b>2018</b> | <b>2017</b> |
| Arvestatud tasu                                                                      | 13 036      | 10 163      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

**CabelSystem OÜ (registrikood: 12964996) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARGIT RANNAMÄE    | Juhatuse liige     | 28.06.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 835          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 528          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 363</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 835          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 528          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 363</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elektriinstallatsioon  | 4321       | 66746           | 87.02%      | Jah            |
| Turvasüsteemide käitus | 80201      | 9952            | 12.98%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                  | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------|
| Margit Rannamäe | 47908262720                               | Tartu linn, Tartu<br>linn, Tartu<br>maakond, Eesti | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 53953222       |
| E-posti aadress | info@cabelsystem.ee |