

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Vandem OÜ

registrikood: 12964743

tänava/talu nimi, Malmi tn 1
maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 20308

telefon: +372 55556800

e-posti aadress: vandemnarva@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Vandem on toimuv kommerts osaühing. OÜ Vandem põhitegevuseks on renditud kinnisvara üürileandmine

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	18 389	18 356
Nõuded ja ettemaksed	1 445	2 168
Kokku käibevarad	19 834	20 524
Kokku varad	19 834	20 524
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 011	1 365
Kokku lühiajalised kohustised	2 011	1 365
Kokku kohustised	2 011	1 365
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 659	11 766
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 336	4 893
Kokku omakapital	17 823	19 159
Kokku kohustised ja omakapital	19 834	20 524

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	14 063	20 795
Muud äritulud	0	379
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 309	-3 126
Mitmesugused tegevuskulud	-10 631	-13 059
Tööjõukulud	-2 376	0
Muud ärikulud	-83	-96
Ärikasum (kahjum)	-1 336	4 893
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 336	4 893
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 336	4 893

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes (täis).

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalist nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (n.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena (muude tegevuskulude seas).

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekunud tõenäolisust otsesel meetodil.

Finantskohustised

Finantskohustus on lepingule kohustus:

a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees).

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumises, milleks on antud kohustuse ees makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostkale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärset hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Intressi tulu kajastatakse tekkepõhiselt lepinguperioodi jooksul, kui selle laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	17 136	17 873
Arvelduskonto	1 253	483
Kokku raha	18 389	18 356

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	1 776	0
Sotsiaalmaksud	600	0
Kokku tööjõukulud	2 376	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2021

Vandem OÜ (registrikood: 12964743) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR ŠUSTOV	Juhatuse liige	09.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 659
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 336
Kokku	15 323

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 659
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 336
Kokku	15 323

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	14063	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Dmitri Šustov	38302033714	Narva linn, Ida-Viru maakond, Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Vladimir Tanin	33506203743	Eesti	500 EUR (Lihtomand)
Natalja Šustova	45408173721	Eesti	500 EUR (Lihtomand)
Aleksandr Šustov	35202113719	Eesti	500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55556800
E-posti aadress	vandemnarva@gmail.com