

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Jazz Kinnisvara OÜ

registrikood: 12959512

tänavatalu nimi, Vabaõhumuuseumi tee 1-401
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13521

telefon: +372 5097655, +372 6395299

e-posti aadress: info@jazzpesulad.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Üldinfo

Jazz Kinnisvara OÜ loodi 07.12.2015. Majandustegevust 2017. aastal ei ole alustatud.

Väljavaated 2018 aastaks

2018. aastal ei planeerita alustada majandustegevust.

Ando Mellikov

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	116	100
Nõuded ja ettemaksed	2 423	2 400
Kokku käibevarad	2 539	2 500
Kokku varad	2 539	2 500
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39	0
Kokku omakapital	2 539	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	2 539	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	50	0
Mitmesugused tegevuskulud	-11	0
Ärikasum (kahjum)	39	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	39	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Jazz Kinnisvara OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

emaettevõtjat või selle juhtkonna liiget;

kõrgemat juhtkonda või juhtkonna liikme lähedast pereliiget;

konsolideerimisgruppi kuuluvat ettevõtjat ja selle juhtkonda või juhtkonna lähedast pereliiget.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Osaühing Jazz Pesulad
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Osaühing Anme Konsultatsioonid
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Emaettevõtja	2 423	2 400

2017	Antud laenud
Emaettevõtja	
Emaettevõtja	23

2016	Antud laenud
Emaettevõtja	
Emaettevõtja	2 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2018

Jazz Kinnisvara OÜ (registrikood: 12959512) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDO MELLIKOV	Juhatuse liige	08.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39
Kokku	39

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	50	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing Jazz Pesulad	11281775	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)
osaühing Jazz Pesulad	11281775	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6395299
Mobiiltelefon	+372 5097655
E-posti aadress	info@jazzpesulad.ee