

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: VM Halduse OÜ

registrikood: 12956548

tänavatalu nimi, Vasara tn 12

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50113

telefon: +372 5054377

e-posti aadress: ilmar.oja@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

VM Halduse OÜ on asutatud novembris 2015 eesmärgiga rajada Tartumaale Nõo valda Vapramäele toitlustusasutus „Vapramäe Kõrts“. Selleks on võetud üürile ruumid ajaloolises hoones Vapramäel Vellavere-Vitipalu looduskaitseala ja Vapramäe loodusmaja õppematkaraja vahetus läheduses Elva jõe kaldal. Asukoht Jõhvi-Tartu-Valga maantee vahetus naabruses tagab hea juurdepääsu ja suurte asulate (Elva linn, Nõo ja Tõravere) lähedus tagab piisava klientuuri möödasõitjate, kohalike elanike ja turistide (nii puhke kui ärituristide) näol. Hoone on vastset renoveeritud ja kujundatud spetsiaalselt toitlustuskoha tarbeks. Naaberkrundil asub ka puhkemaja, kus saab majutada 10 inimest aga üritusi korraldada korraga vähemalt 40 inimesele. Puhkemaja kuulub kõrtsihoonega samale omanikule ning kokku on lepitud, et toitlustuse tagab puhkemajale VM Halduse OÜ. Koostöös sündiv sünergia (majutus-toitlustus, ruumide üür seminarideks koostoitlustusega, sünnipäevad, peied jm üritused mis vajavad toitlustust) tagab stabiilsema ja laiema klientuuri mõlemapoolset.

Tulud, kulud ja kasum

2019.a. moodustas VM halduse OÜ müügitulu 125,9 tuhat eurot.

Müügitulust moodustas 86 % toitlustus ja 14 % majutusteenus.

VM halduse OÜ kasum oli 1,2 tuhat eurot.

Ettevõtte 2019.a. põhivarade kulum oli 2,0 tuhat eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks VM Halduse OÜ:

- jätkata toitlustamist ja pakkuda vaba-aja veetmise võimalust kohalikele elanikele, möödasõitjatele ning sise- ja välituristidele;
- olla klientidele esimene valik keha kinnitamisel, vaba-aja veetmisel, toitlustust vajavate ürituste korraldamisel lähipiirkonnas. - olla vanade traditsioonidega, kuid kaasaegsete lahendustega õppimisvõimeline, arenev ja oma töötajaid hindav kõrtsi tüüpi toitlustusasutus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 847	3 153	
Nõuded ja ettemaksed	1 537	319	2,3
Kokku käibevarad	9 384	3 472	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	8 245	10 267	4
Kokku põhivarad	8 245	10 267	
Kokku varad	17 629	13 739	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 500	2 000	
Võlad ja ettemaksed	8 821	8 611	3,5
Kokku lühiajalised kohustised	13 321	10 611	
Kokku kohustised	13 321	10 611	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	378	14 726	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 180	-14 348	
Kokku omakapital	4 308	3 128	
Kokku kohustised ja omakapital	17 629	13 739	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	125 927	91 574	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-51 209	-45 055	
Mitmesugused tegevuskulud	-23 746	-17 084	
Tööjõukulud	-47 748	-40 750	6,7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 022	-3 033	
Muud ärikulud	-22	0	
Ärikasum (kahjum)	1 180	-14 348	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 180	-14 348	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 180	-14 348	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

VM Halduse OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti finantsaruandluse standardi nõudeid, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses.

VM Halduse OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	50
Transpordivahendid	10
Seadmed	10
Muu inventar	5-10

Kulud

Kulusid arvestatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

VM Halduse OÜ seotud osapoolteks on tegevjuhtkond ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	200	200
Ostjatelt laekumata arved	200	200
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 337	1 337
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 537	1 537
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	219	219
Ostjatelt laekumata arved	219	219
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	100	100
Kokku nõuded ja ettemaksed	319	319

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		187		691
Üksikisiku tulumaks		942		447
Sotsiaalmaks		2 023		1 793
Kohustuslik kogumispension		123		109
Töötuskindlustusmaksed		147		130
Ettemaksukonto jääk	1 337		100	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 337	3 422	100	3 170

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	20 217	20 217
Akumuleeritud kulum	-6 917	-6 917
Jääkmaksumus	13 300	13 300
Amortisatsioonikulu	-3 033	-3 033
31.12.2018		
Soetusmaksumus	20 217	20 217
Akumuleeritud kulum	-9 950	-9 950
Jääkmaksumus	10 267	10 267
Amortisatsioonikulu	-2 022	-2 022
31.12.2019		
Soetusmaksumus	20 217	20 217
Akumuleeritud kulum	-11 972	-11 972
Jääkmaksumus	8 245	8 245

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 647	2 647
Võlad töövõtjatele	2 752	2 752
Maksuvõlad	3 422	3 422
Kokku võlad ja ettemaksed	8 821	8 821
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 667	2 667
Võlad töövõtjatele	2 774	2 774
Maksuvõlad	3 170	3 170
Kokku võlad ja ettemaksed	8 611	8 611

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	2 545	2 391
Puhkusetasude kohustis	207	383
Kokku võlad töövõtjatele	2 752	2 774

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	35 748	30 471
Sotsiaalmaksud	12 000	10 279
Kokku tööjõukulud	47 748	40 750
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	1 598

Laenud

2019	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Lühiajaline laen	2 500	0	eur	2020

2018	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad				
Lühiajaline laen	2 000	0	eur	2019

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.02.2020

VM Halduse OÜ (registrikood: 12956548) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANA OJA	Juhatuse liige	26.02.2020
ILMAR OJA	Juhatuse liige	26.02.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	378
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 180
Kokku	1 558
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 558
Kokku	1 558

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	378
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 180
Kokku	1 558
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 558
Kokku	1 558

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	107093	85.04%	Jah
Külastajad	55103	18834	14.96%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jana Oja	46705232731	Eesti	2500 EUR (Ühisomand)
Ilmar Oja	36604062797	Eesti	2500 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5054377
E-posti aadress	ilmar.oja@gmail.com