

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 30.11.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Golf Invest

registrikood: 12955483

tänavanimi: Vaksali tn 53

maja number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51014

telefon: +372 5093449

e-posti aadress: marek@dataprint.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	9
Lisa 7 Intressitulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Golf Invest asutati 30.11.2015 ning ettevõtte põhitegevusalaks on investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse.

Ettevõtte esimese majandusaasta kasum oli 14 tuhat eurot. Aruandeaastal ei olnud palgalisi töötajaid ning juhatuse liikme tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	30.11.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	169 084	2 500	2
Finantsinvesteeringud	130 061	0	3
Kokku käibevarad	299 145	2 500	
Kokku varad	299 145	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	283 000	0	4
Kokku pikaajalised kohustised	283 000	0	
Kokku kohustised	283 000	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	5
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 645	0	
Kokku omakapital	16 145	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	299 145	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	30.11.2015 - 31.12.2016	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-847	
Ärikasum (kahjum)	-847	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	14 480	6
Intressitulud	12	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 645	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 645	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	30.11.2015 - 31.12.2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-847	
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	-1 090	
Kokku korrigeerimised	-1 090	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 937	
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-127 675	3
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	12 398	3
Laekunud intressid	12	7
Laekunud dividendid	786	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-114 479	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	283 000	4
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	283 000	
Kokku rahavood	166 584	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	166 584	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	169 084	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
30.11.2015	2 500	0	2 500
30.11.2015	2 500	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	13 645	13 645
31.12.2016	2 500	13 645	16 145

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Golf Invest 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses, hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa keskpanga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused). Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud võlakirjadesse kajastatakse õiglases väärtuses.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	30.11.2015
Arvelduskontod	169 084	2 500
Kokku raha	169 084	2 500

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku	Lisa nr
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad		
30.11.2015	0			
Soetamine	115 333	12 342	127 675	
Müük müügihinnas või lunastamine	-12 398	0	-12 398	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	15 771	-987	14 784	6
31.12.2016	118 706	11 355	130 061	

Lisa 4 Laenukohustised (eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Omanikud	283 000		283 000	
Pikaajalised laenud kokku	283 000		283 000	
Laenukohustised kokku	283 000		283 000	

Lisa 5 Osakapital (eurodes)

	31.12.2016	30.11.2015
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 6 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt (eurodes)

	30.11.2015 - 31.12.2016	Lisa nr
Kasum (kahjum) võlakirjade ümberhindlusest	-987	3
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	15 771	3
Saadud dividendid	786	
Kahjum valuutakursi muutustest	-69	
Tehingutasud	-1 021	
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	14 480	

Lisa 7 Intressitulud

(eurodes)

	30.11.2015 - 31.12.2016
Muud intressitulud	12
Kokku intressitulud	12

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	283 000

30.11.2015 - 31.12.2016	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Omanikud	283 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2018

OÜ Golf Invest (registrikood: 12955483) 30.11.2015 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK KOKK	Juhatuse liige	01.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 645
Kokku	13 645

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaimar Ilm	37102036512	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Marek Kokk	37409302747	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5093449
E-posti aadress	marek@dataprint.ee