

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Indsalu

registrikood: 12953998

tänava/talu nimi, Männiku

maja ja korteri number:

küla: Aa küla

vald: Lügánuse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 43301

telefon: +372 53010802

e-posti aadress: pansionaat@aarand.ee

veebilehe aadress: www.aarand.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2018.aastal sõlmis ettevõtte tähtajatu lepingu Pruuna Mõis OÜ-ga Pruuna mõisa väljaehitamiseks ja sinna sotsiaalhoolekandeesutuse rajamiseks. Ettevõtte põhitegevus oligi suunatud kompleksi välja ehitamisele. Kompleks avati 2019. aasta juunikuus kus loodi 38 hooldukohta. Teisel poolaastal jätkati renoveerimistegevusega, kus loodi võimekus 41 hooldekohale. 2020.aastal jätkati renoveerimisega ja hoolduskohtade suurendamisega. 2021.aasta esimeses poole eeldatav hooldekohtade arv tuleb 64.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Nõuded ja ettemaksed	39 805	52 495
Varud	52 043	3 012
Kokku käibevarad	91 848	55 507
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	555 032	545 205
Kokku põhivarad	555 032	545 205
Kokku varad	646 880	600 712
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	1 644
Võlad ja ettemaksed	48 541	55 212
Kokku lühiajalised kohustised	48 541	56 856
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	591 582	493 059
Kokku pikaajalised kohustised	591 582	493 059
Kokku kohustised	640 123	549 915
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 471	96 398
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-55 714	-45 601
Kokku omakapital	6 757	50 797
Kokku kohustised ja omakapital	646 880	600 712

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	550 629	222 599
Muud äritulud	0	54
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-155 800	-93 008
Mitmesugused tegevuskulud	-201 472	-46 678
Tööjõukulud	-222 427	-92 814
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 329	-2 669
Muud ärikulud	-73	-330
Ärikasum (kahjum)	-32 472	-12 846
Intressikulud	-23 242	-32 755
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-55 714	-45 601
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-55 714	-45 601

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Indsalu 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Indsalu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha kajastatakse kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid ja ettemakseid (näit. nõuded ostjate vastu, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varude all kajastatakse ettemakseid tarnijatele varude eest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 Eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutamisele võtmisel kuluks. Juhul, kui põhivara objekt koosneb üksteisest eraldatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit iga inventarieseme kohta eraldi.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Tulud

Aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamade tulude tekkega seotud kulud. Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Kulud

Kulud kajastatakse samal perioodil millal tekivad nendega seotud tulud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	166 117	70 442
Sotsiaalmaksud	56 311	22 371
Kokku tööjõukulud	222 428	92 813
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	7

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Laenud

2020	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
OÜ Ilmara	11 000	5	EUR

2019	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
OÜ Ilmara	1 500	5	EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.08.2021

OÜ Indsalu (registrikood: 12953998) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK SALUVEE	Juhatuse liige	04.08.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 471
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-55 714
Kokku	6 757
Jaotamine	
Kokku	6 757

Kasum jätta tulevaste perioodide katteks

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vanurite ja puuetega inimeste hoolekandeesutuste tegevus	87301	550629	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Saluvee	37704282239	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53010802
E-posti aadress	pansionaat@aarand.ee
Veebilehe aadress	www.aarand.ee