

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Kuusiku tall

registrikood: 12953260

tänava/talu nimi, Kooli

maja ja korteri number:

küla: Kildu küla

vald: Suure-Jaani vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71303

telefon: +372 55581975

e-posti aadress: kildu@kildu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Lisa 8 Täiendav lisa omakapitali taastamise kohta	10
Aruande allkirjad	11

Ettevõtte on asutatud 25. novembril 2015. aastal.

Ettevõtte vahetas möödunud aasta novembris omanikku.

OÜ Kuusiku tall omandas 2016. aasta mais Kildu koolimaja kinnistu, mille uueks nimeks on Kooli kinnistu, ning sihtotstarve on muudetud ärimaaks. Olemasolevad hooned renoveeritakse laenu abil ja omavahenditest. Peamajast saab kuni 57 kohaga külalistemaja, seminariruumid, ratsakeskuse büroo, majutus ja toitlustusplokk. Ratsakeskus koos 31-kohalise hobusetalliga rajatakse kooli endisesse spordihalli koos juurdeehitusega. Olemasolevates kõrvalhoonetes hakkavad asuma garaaž, puidutöököda ja abiruumid.

Omavahendite ja laenu abil ning toetuste eest ehitatakse uute rajatistena:

1. kaasaegne maneež
2. vajalikus suuruses heina-, sõnniku- ja põhuhoidla
3. harjutus- ja võistlusväljakud ratsaspordiks
4. kokkuleppel naabruses asuvate maaomanikega vajalikus ulatuses hobuste kopleid
5. puhkeala:
 - a. rannavõrkpalliväljak
 - b. tänavakorvpalliväljak
 - c. sulgpalliväljak
 - d. tiik ning sinna juurde kuuluv rannaala koos vajaliku inventariga
 - e. 8 neljakohalist kämpingut
 - f. saun
 - g. toitlustusala
 - h. telkimisala
 - i. matkaautode parkimisala

Valminud on hoonete renoveerimise ja uute ehitiste projektid.

Renoveerimiseks võttis ettevõtte Maaelu Edendamise Sihtasutuselt laenu.

Alustatud on renoveerimistöödega.

Samuti pakutakse esimesi teenuseid – hobuste transport, hobuste- ja treilerite rent, ürituste korraldamine, toitlustamine üritustel jne.

Ettevõtte alustas 2017. aasta jaanuarist matuseteenuste pakkumist Suure-Jaanis ja Viljandis, avades neis kahes kohas tavandibürood Rahula. Rahula on täisteenust pakkuv matusebüroo Viljandimaal. Rahula teenuste hulka kuulub kõik, mis kaasneb lähedase viimsele teele saatmisega.

Ettevõttes on üks juhatuse liige ning 6 töölepinguga töötajat – tegevjuht, projektijuht, majahoidja, abitööline ning kaks matusebüroo perenaist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	11 954	770
Nõuded ja ettemaksed	26 300	1 000
Varud	23 083	0
Kokku käibevarad	61 337	1 770
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	197 540	0
Kokku põhivarad	197 540	0
Kokku varad	258 877	1 770
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	100
Võlad ja ettemaksed	11 157	-28
Kokku lühiajalised kohustised	11 157	72
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	245 000	0
Kokku pikaajalised kohustised	245 000	0
Kokku kohustised	256 157	72
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 500
Ülekurss	39 900	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-802	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-38 978	-802
Kokku omakapital	2 720	1 698
Kokku kohustised ja omakapital	258 877	1 770

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	25.11.2015 - 31.12.2015
Müügitulu	4 865	0
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	2 370	0
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	20 713	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-35 345	-645
Mitmesugused tegevuskulud	-5 207	-157
Tööjõukulud	-20 876	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 066	0
Muud ärikulud	-3 432	0
Ärikasum (kahjum)	-38 978	-802
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-38 978	-802
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-38 978	-802

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Kuusiku tall OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest, Vabariigi Valitsuse vastavasisulistest määrustest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiust pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks ja immateriaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumus algab 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle aasta, kuid mille maksumus on alla 1000 euro kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse täielikult kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara ja Immateriaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalne põhivara ja Immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses. Akumuleeritud kulum näidatakse eraldi.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada põhivara, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Materiaalse põhivara amortiseerimiseks kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooni arvustatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest

Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat

Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Tarkvara programmid 5 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tulud

Tulu materjali müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust võimalik hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Raamatupidamises on kasutusel TT Tarkvara raamatupidamisprogrammi RAPID Plus ja palgaarvestuses Rapid Plus Palk.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	9 015	-9 015	106	-106
Üksikisiku tulumaks		1 993		
Sotsiaalmaks		3 682		
Kohustuslik kogumispension		263		
Töötuskindlustusmaksed		207		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 015	-2 870	106	-106

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
Ostud ja parendused	5 000	45 000	6 867	13 225	20 092	129 514	129 514	199 606
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	5 000	45 000						50 000
Muud ostud ja parendused			6 867	13 225	20 092	129 514	129 514	149 606
Amortisatsioonikulu		-1 254	-539	-273	-812			-2 066
31.12.2016								
Soetusmaksumus	5 000	45 000	6 867	13 225	20 092	129 514	129 514	199 606
Akumuleeritud kulum		-1 254	-539	-273	-812			-2 066
Jääkmaksumus	5 000	43 746	6 328	12 952	19 280	129 514	129 514	197 540

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Maaelu Edendamise Sihtasutus leping nr. 30F116	100 000		40 283	59 717	5%	EUR	31.10.2024
Maaelu Edendamise Sihtasutus laenuleping nr. 73L16	145 000		59 106	85 894	5%	EUR	30.10.2026
Pikaajalised laenud kokku	245 000		99 389	145 611			
Laenukohustised kokku	245 000		99 389	145 611			
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen ettevõttele	100	100					
Lühiajalised laenud kokku	100	100					
Laenukohustised kokku	100	100					

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	4 865
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 865
Kokku müügitulu	4 865
Müügitulu tegevusalade lõikes	
EMTAK kood 0143	1 614
EMTAK kood 56211	3 251
Kokku müügitulu	4 865

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016
Palgakulu	13 657
Sotsiaalmaksud	4 740
Kokku tööjõukulud	18 397
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Kuusiku tall OÜ
--	-----------------

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	2016
Arvestatud tasu	3 750
Sotsiaalmaks	1 237

Ettevõtte juhatusel on plaanis suurendada omakapitali kasumi kasvatamise läbi. 2016. aastal alustati Kooli kinnistu ehk siis endise Kildu koolihoonete kompleksi ümberehitust Kildu ratsakeskus-külalistemajaks. Selleks saadi Maaelu Edendamise Sihtasutuselt nii investeerimislaenu kui ka laenu käibevahenditeks. Kildu ratsakeskus-külalistemaja saab täismahus teenuseid pakkuma hakata alles pärast seda kui kompleks on renoveeritud ning valmis on 57-kohaline külalistemaja, ürituste korraldamiseks saalid, 30-kohaline tall hobustele, maneež, sõnnikuhoidla, talli juurdeehitus jne. Kõik nimetatud objektid valmivad 2017. aasta kevadsuvel ning pärast seda saab ettevõtte pakkuda kõiki planeeritud teenuseid ning seeläbi ka kasumit teenima hakata. Täiendava tegevusena alustas ettevõtte sel aastal tavanditeenuse pakkumist, avades selleks kaks matusebürood Viljandimaal. Nimetatud teenuse pakkumine on juba käesoleva aasta alguses teeninud ettevõttele kasumit. Ettevõtte on ka sel teemal plaanis laieneda. Ka lisandunud tegevusvaldkonna käibe ja seeläbi ka kasumi kasvatamise aitab omakapitali suurendamisele kaasa.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2017

OÜ Kuusiku tall (registrikood: 12953260) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL RAUDSEPP	Juhatuse liige	25.04.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-802
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-38 978
Kokku	-39 780
Katmine	
Tulevaste perioodid jaotamata kasum	39 780
Kokku	39 780

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-802
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-38 978
Kokku	-39 780

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Toitlustamine üritustel	56211	3251	66.82%	Jah
Hobusekasvatus ja muude hobuslaste kasvatus	01431	1614	33.18%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihkel Raudsepp	39008032740	Vooreküla, Vastse-Kuuste vald, Põlva maakond, Eesti	2600 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55581975
E-posti aadress	kildu@kildu.ee