



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: CKT OÜ

registrikood: 12952898

tänavatalu nimi, Vabriku tn 31-5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10411

e-posti aadress: pettaitaavi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

CKT OÜ peamiseks tegevusalaks on rahvusvaheliselt tunnustatud jätkusuutlike sertifikaatide tootlusprotsesside juhtimine ja tegevuste planeerimine. Objektideks on nii ärikinnisvara uusarendused kui ka olemasolevad hooned.

Peamisteks partneriteks on kinnisvaraarendajad, arhitektuuribürood ja kinnisvara haldus- ja hooldusettevõtted.

2018. aastal suurenes käive projektide mahu kasvu tõttu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 223	3 346
Finantsinvesteeringud	856	0
Nõuded ja ettemaksed	71 113	17 511
Kokku käibevarad	76 192	20 857
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	1 674	1 674
Kokku põhivarad	1 674	1 674
Kokku varad	77 866	22 531
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	11 535	8 328
Kokku lühiajalised kohustised	11 535	8 328
Kokku kohustised	11 535	8 328
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500
Kohustuslik reservkapital	100	100
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 103	835
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 628	13 268
Kokku omakapital	66 331	14 203
Kokku kohustised ja omakapital	77 866	22 531

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	92 395	48 840
Mitmesugused tegevuskulud	-19 495	-8 702
Tööjõukulud	-23 272	-26 560
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-270
Ärikasum (kahjum)	49 628	13 308
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	49 628	13 308
Tulumaks	0	-40
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 628	13 268

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing CKT 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes raha pangakontol ja kassas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Laekumata või ebatõenäoliselt laekuvaid arveid bilansi päeva seisuga ei ole.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on kajastatud tööarvuti.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse tasumisele kuuluvas summas.

Kohustuslik reservkapital

Aruande aastal on eraldatud kohustuslikku reservi 100 euro.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis osalevad majandusliku tulu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad osalevad tulude moodustamisel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud.

Seotud osapooled

Ühinguga seotud isikuteks on ühingu juhatus ja juhatuse perekonnaliikmed.

Juhatus liige on ühinguga töösuhetes ning saab töötasu.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	17 393	18 737
Sotsiaalmaksud	5 879	6 333
Eraldised puhkusereservi	0	1 490
Kokku tööjõukulud	23 272	26 560
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Ühinguga seotud isikuteks on ühingu juhatus ja juhatuse perekonnaliikmed.

Juhatusel liige saab töötasu ja temale arvestatud tasud on kajastatud lisa Tööjõukulud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2019

CKT OÜ (registrikood: 12952898) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI PETTAI	Juhatuse liige	02.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 103
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 628
Kokku	63 731

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	92395	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taavi Pettai	39001082718	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	pettaitaavi@gmail.com