

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Linum Hill OÜ

**registrikood:** 12947118

**tänava/talu nimi,** Mere pst 8-18  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 10111

**telefon:** +372 5090399

**e-posti aadress:** kristiina.laud@gmail.com

## Sisukord

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>       | <b>3</b> |
| <b>Bilanss</b>                            | <b>3</b> |
| <b>Kasumiaruanne</b>                      | <b>4</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b> | <b>5</b> |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>          | <b>5</b> |
| <b>Lisa 2 Seotud osapooled</b>            | <b>5</b> |
| <b>Aruande allkirjad</b>                  | <b>6</b> |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2020     | 31.12.2019     |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                 |                |                |
| Käibevarad                            | 125 035        | 102 004        |
| Põhivarad                             | 150            | 150            |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>125 185</b> | <b>102 154</b> |
| Kohustised ja omakapital              |                |                |
| Kohustised                            |                |                |
| Lühiajalised kohustised               | 0              | 881            |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>0</b>       | <b>881</b>     |
| Omakapital                            |                |                |
| Kokku omakapital                      | 125 185        | 101 273        |
| Sh osakapital nimiväärtuses           | 2 500          | 2 500          |
| Sh sissemaksmata osakapital           | -2 500         | -2 500         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>125 185</b> | <b>102 154</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020          | 2019          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 24 675        | 39 200        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -734          | 0             |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 024        | -1 213        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>22 917</b> | <b>37 987</b> |
| Intressitulud                               | 995           | 812           |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0             | -149          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>23 912</b> | <b>38 650</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>23 912</b> | <b>38 650</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

### Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                                                                                                                                                      |                   |                   |                   |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad. |                   |                   |                   |                   |
| <b>Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes</b>                                                                                                                                      |                   |                   |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                      | <b>31.12.2020</b> |                   | <b>31.12.2019</b> |                   |
|                                                                                                                                                                                      | <b>Nõuded</b>     | <b>Kohustised</b> | <b>Nõuded</b>     | <b>Kohustised</b> |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                                                     | 110 483           | 0                 | 99 490            | 0                 |

| <b>2020</b>                                                                                                                      | <b>Antud laenud</b> | <b>Intressimäär</b> | <b>Alusvaluuta</b> | <b>Lõpptähtaeg</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|--------------------|--------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |                     |                     |                    |                    |
| laen seotud ettevõttele                                                                                                          | 108 360             | 1% aastas           | euro               | 31.12.2021         |
| <b>2019</b>                                                                                                                      | <b>Antud laenud</b> | <b>Intressimäär</b> | <b>Alusvaluuta</b> | <b>Lõpptähtaeg</b> |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |                     |                     |                    |                    |
| laen seotud ettevõttele                                                                                                          | 98 360              | 1% aastas           | euro               | 31.12.2020         |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2021

**Linum Hill OÜ (registrikood: 12947118) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KRISTIINA LAUD     | Juhatuse liige     | 23.04.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2020     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 98 523         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 23 912         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>122 435</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 122 435        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>122 435</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kinnisvarabüroode tegevus                 | 68311      | 21995           | 89.14%      | Jah            |
| Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine | 70221      | 2680            | 10.86%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Kristiina Laud | 47401160279                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                     |
|-----------------|--------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5090399             |
| E-posti aadress | kristiina.laud@gmail.com |