



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OMAVARA OÜ

registrikood: 12935575

tänavatalu nimi, Gonsiori tn 12-10
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10117

e-posti aadress: madislaidmae@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad	36 352	615
Põhivarad	36 797	18 810
Kokku varad	73 149	19 425
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	41 913	11 525
Kokku kohustised	41 913	11 525
Omakapital		
Kokku omakapital	31 236	7 900
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	73 149	19 425

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	26.10.2015 - 31.12.2015
Müügitulu	17 704	1 046
Muud äritulud	99	5 526
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 747	-1 239
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 023	-194
Muud ärikulud	-474	-33
Ärikasum (kahjum)	6 559	5 106
Intressitulud	3 174	0
Muud finantstulud ja -kulud	13 603	294
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 336	5 400
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 336	5 400

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb vähemalt kahest põhiaruandest ja lisadest. Mikroettevõtja eesmärk lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja avaldamisel on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni oma finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtub mikroettevõtja Raamatupidamise Toimkonna juhendite redaktsioonist, mis kehtis enne 2017. aasta 1. jaanuari.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad.

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	39 283	0	9 899

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad							
Madis Laidmäe	0	0	4 000	0	0	EUR	31.12.18
26.10.2015 - 31.12.2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad							
Madis Laidmäe	0	0	6 000	0	0	EUR	31.12.17

	2016		26.10.2015 - 31.12.2015	
	Antud garantiid	Muud siduvad ja tingimuslikud kohustised	Antud garantiid	Muud siduvad ja tingimuslikud kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.02.2017

OMAVARA OÜ (registrikood: 12935575) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS LAIDMÄE	Juhatuse liige	05.02.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 400
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 336
Kokku	28 736
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	28 736
Kokku	28 736

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	17704	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Madis Laidmäe	37109152711	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	madislaidmae@gmail.com