



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OMAVARA OÜ

registrikood: 12935575

tänavatänu nimi, Gonsiori tn 12-10
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10117

e-posti aadress: info@omavara.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad	62 384	59 503
Põhivarad	105 927	31 723
Kokku varad	168 311	91 226
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	105 210	41 980
Kokku kohustised	105 210	41 980
Omakapital		
Kokku omakapital	63 101	49 246
Sh osakapital nimiväärtuses	10 000	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	168 311	91 226

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	23 863	21 332
Muud äritulud	53	90
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 993	-9 103
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 380	-2 023
Muud ärikulud	-657	-1 170
Ärikasum (kahjum)	9 886	9 126
Intressitulud	2 764	7 249
Muud finantstulud ja -kulud	-6 296	1 634
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 354	18 009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 354	18 009

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad.		
Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes		
	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	99 500	38 000

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad							
Madis Laidmäe	0	0	69 000	7 500		EUR	31.12.20
2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad							
Madis Laidmäe	0	0	60 500	32 500	0	EUR	31.12.19

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.04.2019

OMAVARA OÜ (registrikood: 12935575) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS LAIDMÄE	Juhatuse liige	05.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 746
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 354
Kokku	53 100

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	23863	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Madis Laidmäe	37109152711	Eesti	10000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@omavara.com