

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Hooldus Servis

registrikood: 12932186

alu nimi: Tootsi

küla: Karitsa küla

vald: Rakvere vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 44403

e-posti aadress: tarmo@plaadiexpert.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Hooldus Servis OÜ põhitegevusalaks oli hoonete remondi- ja hooldetööd.

Tulud, kulud ja kasum

2018.aastal moodustas ettevõtte müügitulu 116,6 tuhat eurot mis oli 62,7 % rohkem kui eelmisel aastal. Kogu käive toimus Eesti Vabariigis.

Hooldus Servis OÜ majandusaasta kasumiks kujunes 40 eurot. Kaupade, toorme, materjalide ja teenuste kulud olid 135,9 tuhat eurot, mis oli 52 tuhat rohkem kui eelmisel aastal. Mitmesugused tegevuskulud olid 3,3 tuhat eurot.

Investeeringud

Aruandeaastal investeeriti põhivarasse 0,5 tuhat eurot.

Personal

Keskmine tööga hõivatute töötajate arv oli 4 inimest. 2018.a. moodustasid ettevõtte tööjõukulud 32,8 tuhat eurot.

Ettevõtte juhatus on ühe liikmeline. Juhatusel on ka tegevjuht. 2018.aastal juhatuse liikmele tasusid pole makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Hooldus Servis OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Teenuste sobiva nishi leidmine ja selle kindlustamine. Otsitakse ka uusi suundi tegevusvaldkonnas.

2018. aastal ei ole tehtud arengu- ja uurimisväljaminekuid.

Aruande netovara ei vasta seaduses toodud nõuetele. Netovara taastamiseks kavandatakse, suurendada varade väärtust, vähendada kohustusi või täiendada reservkapitali suurendamist. Omakapitali negatiivsus ei tähenda veel tingimata ettevõtte vähest jätkusuutlikkust.

2019. aastal plaanitakse jätkata samal tegevusalal

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 266	79	
Nõuded ja ettemaksed	1 181	1 981	
Nõuded ostjate vastu	0	1 620	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 181	361	
Kokku varud	1 751	0	
Tooraine ja materjal	1 751	0	
Kokku käibevarad	4 198	2 060	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 452	1 788	2
Kokku põhivarad	1 452	1 788	
Kokku varad	5 650	3 848	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	4 165	2 403	
Võlad tarnijatele	539	311	
Võlad töövõtjatele	2 050	906	
Maksuvõlad	1 576	1 120	
Muud võlad	0	66	
Kokku lühiajalised kohustised	4 165	2 403	
Kokku kohustised	4 165	2 403	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 445	5 888	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40	-4 443	
Kokku omakapital	1 485	1 445	
Kokku kohustised ja omakapital	5 650	3 848	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	116 673	71 705	
Muud äritulud	55 866	24 066	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-135 914	-82 910	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 340	-1 890	
Tööjõukulud	-32 867	-15 294	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-378	-103	2
Ärikasum (kahjum)	40	-4 426	
Intressikulud	0	-17	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	40	-4 443	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40	-4 443	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hooldus Servis 2018.a. väikeettevõtte lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad rahandusministri määrusega väljaantud Raamatupidamise toimkonna juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle rahalähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke, mis vastavad raha ja rahalähendite mõistele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetamismaksumus ületab 500.- eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasuliku eluiga.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 eur

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muud masinad ja seadmed	5
Transpordivahendid	5

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, võlad ja muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustiste bilansiline maksumus ei erine oluliselt nende õiglasest väärtusest ehk summast, mille eest on võimalik vahetada neid kohustisi teadlike, huvitatud ja sõltumatute osapoolte vahel.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kulud

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Seotud osapooled

Hooldus Servis OÜ seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	500	1 391	1 891	1 891
Muud ostud ja parendused	500	1 391	1 891	1 891
Amortisatsioonikulu	-34	-69	-103	-103
31.12.2017				
Soetusmaksumus	500	1 391	1 891	1 891
Akumuleeritud kulum	-34	-69	-103	-103
Jääkmaksumus	466	1 322	1 788	1 788
Ostud ja parendused	500		500	500
Muud ostud ja parendused	500		500	500
Amortisatsioonikulu	-100	-278	-378	-378
Müügid	-458		-458	-458
31.12.2018				
Soetusmaksumus	500	1 391	1 891	1 891
Akumuleeritud kulum	-92	-347	-439	-439
Jääkmaksumus	408	1 044	1 452	1 452

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	500	
Transpordi- vahendid	500	
Kokku	500	

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	25 073	11 465
Sotsiaalmaksud	7 794	3 829
Kokku tööjõukulud	32 867	15 294
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	2

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	500	0

Arvestatud tasu sotsiaalmaksudeta.

Arunadeaastal tehinguid seotud osapooltega ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2019

OÜ Hooldus Servis (registrikood: 12932186) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO TOOMINGAS	Juhatuse liige	27.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 445
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40
Kokku	1 485
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 485
Kokku	1 485

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	116673	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Toomingas	38311185225	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tarmo@plaadiexpert.ee