

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.02.2017

aruandeaasta lõpp: 31.01.2018

ärinimi: Live Invest OÜ

registrikood: 12930081

tänava/talu nimi, Sulevi tn 4a-2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10918

telefon: +372 55660711

e-posti aadress: jvallmann@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad tarnijatele	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Live Invest OÜ on ettevõtte mis loodi 2015 aastal.

Ettevõtte alustas tegevust ilma osakapitali sissemakseta, osakapital maksti sisse 2017 aastal.

Põhitegevusalaks on ehitustööd.

Ettevõtte tegevusala toimub Eesti Vabariigi piires, millest on 100% laekunud käibest.

Live Invest OÜ müügitulu 01.02.2017 - 31.01.2018 aastaaruande perioodil oli 80 643.- eurot.

01.01.2017 - 31.01.2018.a. majandusaasta lõppes kasumiga 22 304 eurot .

Ettevõtte soetas aruande perioodil põhivara 4 992 euro eest.

Ettevõtte tööjõukulud aruande perioodil olid: 22 719.- eurot.

Ettevõtte eesmärk 2018.a. on suurendada oma positsiooni ehitusturul.

Juhatuse Liige.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.01.2018	31.01.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	24 669	786
Nõuded ja ettemaksed	9 838	1 657
Kokku käibevarad	34 507	2 443
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	7 531	3 500
Kokku põhivarad	7 531	3 500
Kokku varad	42 038	5 943
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	4 975	1 890
Võlad ja ettemaksed	8 289	1 112
Kokku lühiajalised kohustised	13 264	3 002
Kokku kohustised	13 264	3 002
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 970	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 304	2 941
Kokku omakapital	28 774	2 941
Kokku kohustised ja omakapital	42 038	5 943

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.02.2017 - 31.01.2018	01.02.2016 - 31.01.2017
Müügitulu	80 643	38 988
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-28 209	-20 725
Mitmesugused tegevuskulud	-6 417	-4 503
Tööjõukulud	-22 719	-10 569
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-992	-250
Muud ärikulud	-2	0
Ärikasum (kahjum)	22 304	2 941
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 304	2 941
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 304	2 941

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Live Invest OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruand koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid. Põhitegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantstegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja -väljamaksetena. Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna või kuluna.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on kuni 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot kantakse 100%-liselt kulusse. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ja arvestust alustatakse põhivara objekti soetamise kuul. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle eeldatavast kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 8 %
- Muu materiaalne põhivara 20-40 %

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara kasutamisega seotud riskid kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Finantskohustused

Lühiajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud pikaajalistena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise momendil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas aruandeaasta lõpul.

Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ja bilansis on arvele võetud lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva jahuatuse poolt aruande koostamiskuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.01.2018	31.01.2017
Raha	24 669	786
Kokku raha	24 669	786

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.01.2018	31.01.2017
Ostjatelt laekumata arved	9 838	1 633
Kokku nõuded ostjate vastu	9 838	1 633

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.01.2018	31.01.2017	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 498	24	
Üksikisiku tulumaks	483		
Erisoodustuse tulumaks			160
Sotsiaalmaks	1 512		397
Kohustuslik kogumispension	92		24
Töötuskindlustusmaksed	110		29
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 695	24	610

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.01.2016			
Soetusmaksumus	0		0
Akumuleeritud kulum	0		0
Jääkmaksumus	0		0
Ostud ja parendused	3 750		3 750
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-250		-250
31.01.2017			
Soetusmaksumus	3 750		3 750
Akumuleeritud kulum	-250		-250
Jääkmaksumus	3 500		3 500
Ostud ja parendused		4 992	4 992
Amortisatsioonikulu	-375	-586	-961
31.01.2018			
Soetusmaksumus	3 500	4 992	8 492
Akumuleeritud kulum	-375	-586	-961
Jääkmaksumus	3 125	4 406	7 531

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.01.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
juhatuse liige	4 975	4 975		
Lühiajalised laenud kokku	4 975	4 975		
Laenukohustised kokku	4 975	4 975		

	31.01.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Juhatuse Liige	1 890	1 890		
Lühiajalised laenud kokku	1 890	1 890		
Laenukohustised kokku	1 890	1 890		

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.01.2018	31.01.2017
Võlad tarnijale	1 702	2
Kokku võlad tarnijatele	1 702	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	01.02.2017 - 31.01.2018	01.02.2016 - 31.01.2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	80 643	38 988
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	80 643	38 988
Kokku müügitulu	80 643	38 988
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokku müügitulu	80 643	38 988

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.02.2017 - 31.01.2018	01.02.2016 - 31.01.2017
Palgakulu	16 369	7 615
Sotsiaalmaksud	6 011	2 796
Pensionikulu	339	158
Kokku tööjõukulud	22 719	10 569
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.02.2017 - 31.01.2018	01.02.2016 - 31.01.2017
Arvestatud tasu	14 166	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.03.2018

Live Invest OÜ (registrikood: 12930081) 01.02.2017 - 31.01.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS VALLMANN	Juhatuse liige	07.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.01.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 970
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 304
Kokku	26 274
Jaotamine	
Dividendideks	-3 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	26 274
Kokku	22 774

Live Invest Juhatus tegi ettepaneku eraldada kasumist 3500 eurot dividendideks.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.01.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 970
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 304
Kokku	26 274
Jaotamine	
Dividendideks	-3 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	26 274
Kokku	22 774

Live Invest OÜ juhatus otsustas välja maksta 3500 eurot dividendideks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	80643	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Vallmann	38907090343	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55660711
E-posti aadress	jvallmann@gmail.com