

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.02.2019

aruandeaasta lõpp: 31.01.2020

ärinimi: Live Invest OÜ

registrikood: 12930081

tänavatänu nimi, Sulevi tn 4a-2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10918

telefon: +372 55660711

e-posti aadress: jvallmann@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad tarnijatele	8
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Live Invest OÜ on ettevõtte mis loodi 2015 aastal.

Ettevõtte alustas tegevust ilma osakapitali sissemakseta, osakapital maksti sisse 2017 aastal.

Põhitegevusalaks on ehitustööd.

Ettevõtte tegevusala toimub Eesti Vabariigi piires, millest on 100% laekunud käibest.

Live Invest OÜ müügitulu 01.02.2019 - 31.01.2020 aastaaruande perioodil oli 89 391 eurot.

01.01.2019 - 31.01.2020.a. majandusaasta lõppes kasumiga 9 765 eurot .

Ettevõtte soetas aruande perioodil põhivara 29 221 euro eest.

Ettevõtte tööjõukulud aruande perioodil olid: 33 312 eurot.

Ettevõtte eesmärk 2020.a. on suurendada oma positsiooni ehitusturul.

Juhatuse Liige.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.01.2020	31.01.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 254	7 412	2
Nõuded ja ettemaksed	16 457	3 815	3
Kokku käibevarad	26 711	11 227	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	37 426	11 455	5
Kokku põhivarad	37 426	11 455	
Kokku varad	64 137	22 682	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 105	5 632	
Võlad ja ettemaksed	4 119	3 901	
Kokku lühiajalised kohustised	11 224	9 533	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	30 000	0	
Kokku pikaajalised kohustised	30 000	0	
Kokku kohustised	41 224	9 533	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 648	22 774	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 765	-12 125	
Kokku omakapital	22 913	13 149	
Kokku kohustised ja omakapital	64 137	22 682	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.02.2019 - 31.01.2020	01.02.2018 - 31.01.2019	Lisa nr
Müügitulu	89 391	56 481	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-25 747	-23 959	
Mitmesugused tegevuskulud	-17 203	-9 365	
Tööjõukulud	-33 312	-33 748	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 250	-1 503	
Muud ärikulud	-114	-31	
Ärikasum (kahjum)	9 765	-12 125	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 765	-12 125	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 765	-12 125	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Live Invest OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruand koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid. Põhitegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantstegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja -väljamaksetena. Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna või kuluna.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on kuni 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot kantakse 100%-liselt kulusse. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ja arvestust alustatakse põhivara objekti soetamise kuul. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle eeldatavast kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 8 %

- Muu materiaalne põhivara 20-40 %

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara kasutamisega seotud riskid kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Finantskohustused

Lühiajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud pikaajalistena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise momendil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas aruandeaasta lõpul.

Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ja bilansis on arvele võetud lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva jahuatuse poolt aruande koostamiskuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.01.2020	31.01.2019
Raha	10 254	7 412
Kokku raha	10 254	7 412

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.01.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 856	13 856
Ostjatelt laekumata arved	13 856	13 856
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 201	2 201
Ettemaksed	400	400
Tulevaste perioodide kulud	400	400
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 457	16 457

	31.01.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 264	3 264
Ostjatelt laekumata arved	3 264	3 264
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	551	551
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 815	3 815

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.01.2020		31.01.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		0		0
Üksikisiku tulumaks		600		600
Erisoodustuse tulumaks				0
Sotsiaalmaks		1 369		1 369
Kohustuslik kogumispension		83		83
Töötuskindlustusmaksed		100		100
Ettemaksukonto jääk	2 201		551	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 201	2 152	551	2 152

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.01.2018			
Soetusmaksumus	3 500	4 992	8 492
Akumuleeritud kulum	-375	-586	-961
Jääkmaksumus	3 125	4 406	7 531
Ostud ja parendused	4 708	719	5 427
Amortisatsioonikulu	-1 491	-12	-1 503
31.01.2019			
Soetusmaksumus	7 833	5 125	12 958
Akumuleeritud kulum	-1 491	-12	-1 503
Jääkmaksumus	6 342	5 113	11 455
Ostud ja parendused		29 221	29 221
Amortisatsioonikulu	-2 331	-919	-3 250
31.01.2020			
Soetusmaksumus	6 342	34 334	40 676
Akumuleeritud kulum	-2 331	-919	-3 250
Jääkmaksumus	4 011	33 415	37 426

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.01.2020	31.01.2019
Võlad tarnijale	267	49
Kokku võlad tarnijatele	267	49

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.01.2020	31.01.2019
Töötasude kohustis	1 700	1 700
Kokku võlad töövõtjatele	1 700	1 700

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.02.2019 - 31.01.2020	01.02.2018 - 31.01.2019
Palgakulu	24 896	25 223
Sotsiaalmaksud	8 415	8 525
Kokku tööjõukulud	33 311	33 748
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.01.2020		31.01.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 856	9 533	3 815	9 533

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.02.2019 - 31.01.2020	01.02.2018 - 31.01.2019
Arvestatud tasu	12 448	12 189

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.02.2020

Live Invest OÜ (registrikood: 12930081) 01.02.2019 - 31.01.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS VALLMANN	Juhatuse liige	26.02.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.01.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 648
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 765
Kokku	20 413
Katmine	
Kokku	20 413

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.01.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 648
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 765
Kokku	20 413
Katmine	
Kokku	20 413

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	89391	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Vallmann	38907090343	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55660711
E-posti aadress	jvallmann@gmail.com