

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.02.2023

aruandeaasta lõpp: 31.01.2024

ärinimi: Live Invest OÜ

registrikood: 12930081

tänavatänu nimi, Sulevi tn 4a-2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10918

telefon: +372 55660711

e-posti aadress: jvallmann@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad tarnijatele	8
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Live Invest OÜ on ettevõtte mis loodi 2015 aastal.

Ettevõtte alustas tegevust ilma osakapitali sissemakseta, osakapital maksti sisse 2017 aastal.

Põhitegevusalaks on ehitustööd.

Ettevõtte tegevusala toimub Eesti Vabariigi piires, millest on 100% laekunud käibest.

Live Invest OÜ müügitulu 01.02.2023 - 31.01.2024 aastaaruande perioodil oli 126 5221 eurot.

01.01.2023 - 31.01.2024.a. majandusaasta lõppes kasumiga 12 433 eurot .

Ettevõtte tööjõukulud aruande perioodil olid: 38 555 eurot.

Ettevõtte eesmärk 2024.a. on suurendada oma positsiooni ehitusturul.

Juhatuse Liige.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.01.2024	31.01.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	19 962	32 371	2
Nõuded ja ettemaksed	14 521	5 357	3
Kokku käibevarad	34 483	37 728	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	36 630	21 366	5
Kokku põhivarad	36 630	21 366	
Kokku varad	71 113	59 094	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 336	1 387	
Võlad ja ettemaksed	6 644	4 007	
Kokku lühiajalised kohustised	9 980	5 394	
Kokku kohustised	9 980	5 394	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 200	47 347	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 433	3 853	
Kokku omakapital	61 133	53 700	
Kokku kohustised ja omakapital	71 113	59 094	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.02.2023 - 31.01.2024	01.02.2022 - 31.01.2023	Lisa nr
Müügitulu	126 521	89 315	
Muud äritulud	201	760	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-35 842	-13 345	
Mitmesugused tegevuskulud	-27 168	-30 256	
Tööjõukulud	-38 555	-34 416	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 434	-8 180	
Muud ärikulud	-40	-25	
Ärikasum (kahjum)	13 683	3 853	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 683	3 853	
Tulumaks	-1 250	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 433	3 853	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Live Invest OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruand koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid. Põhitegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantstegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja -väljamaksetena. Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluuta tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna või kuluna.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on kuni 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot kantakse 100%-liselt kulusse. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ja arvestust alustatakse põhivara objekti soetamise kuul. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle eeldatavast kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 8 %
- Muu materiaalne põhivara 20-40 %

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara kasutamisega seotud riskid kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Finantskohustused

Lühiajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud pikaajalistena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise momendil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ja bilansis on arvele võetud lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamiskuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.01.2024	31.01.2023
Raha	19 962	32 371
Kokku raha	19 962	32 371

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.01.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 711	13 711
Ostjatelt laekumata arved	13 711	13 711
Ettemaksed	810	810
Tulevaste perioodide kulud	810	810
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 521	14 521
	31.01.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 957	4 957
Ostjatelt laekumata arved	4 957	4 957
Ettemaksed	400	400
Tulevaste perioodide kulud	400	400
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 357	5 357

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.01.2024	31.01.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 758	-278
Üksikisiku tulumaks	766	552
Sotsiaalmaks	1 614	1 340
Kohustuslik kogumispension	98	81
Töötuskindlustusmaksed	117	97
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 353	1 792

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.01.2022			
Soetusmaksumus	5 040	33 271	38 311
Akumuleeritud kulum	-1 404	-7 361	-8 765
Jääkmaksumus	3 636	25 910	29 546
Amortisatsioonikulu	-144	-8 036	-8 180
31.01.2023			
Soetusmaksumus	3 636	25 910	29 546
Akumuleeritud kulum	-144	-8 036	-8 180
Jääkmaksumus	3 492	17 874	21 366
Ostud ja parendused		26 698	26 698
Amortisatsioonikulu	-3 492	-7 942	-11 434
31.01.2024			
Soetusmaksumus	3 492	44 572	48 064
Akumuleeritud kulum	-3 492	-7 942	-11 434
Jääkmaksumus	0	36 630	36 630

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.01.2024	31.01.2023
Võlad tarnijale	242	152
Kokku võlad tarnijatele	242	152

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.01.2024	31.01.2023
Töötasude kohustis	2 050	1 861
Kokku võlad töövõtjatele	2 050	1 861

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.02.2023 - 31.01.2024	01.02.2022 - 31.01.2023
Palgakulu	28 815	25 722
Sotsiaalmaksud	9 740	8 694
Kokku tööjõukulud	38 555	34 416
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	0

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.01.2024	31.01.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 336	1 387
Kokku laenukohustised	3 336	1 387

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.02.2023 - 31.01.2024	01.02.2022 - 31.01.2023
Arvestatud tasu	10 633	9 336

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.04.2024

Live Invest OÜ (registrikood: 12930081) 01.02.2023 - 31.01.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS VALLMANN	Juhatuse liige	04.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.01.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 200
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 433
Kokku	58 633
Katmine	
Kokku	58 633

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.01.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 200
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 433
Kokku	58 633
Katmine	
Kokku	58 633

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	126521	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55660711
E-posti aadress	jvallmann@gmail.com