

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: NRD engineer OÜ

registrikood: 12929907

tänava/talu nimi, Papiniidu tn 5

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80010

telefon: +372 58415841

e-posti aadress: info@nrd.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	11
Bilanss	11
Kasumiaruanne	12
Raamatupidamise aastaaruande lisad	13
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	13
Lisa 2 Raha	16
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	16
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	17
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	18
Lisa 6 Laenukohustised	19
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	20
Lisa 9 Müügitulu	21
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 12 Tööjõukulud	22
Lisa 13 Seotud osapooled	22
Aruande allkirjad	24

TEGEVUSARUANNE

NRD ENGINEER OÜ on asutatud oktoobris 2015.a. Omakapital kuulub 100% Eesti omanikule. Käibemaksukohustuslase number EE101831369 alates 16.11.2015.a.

Firma põhitegevusala on:

- Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine (EMTAK kood 71121)

COVID-19 mõju majandustegevusele

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Pandeemiast põhjustatud majandusseisaku tagajärgede ulatuslikus on veel ebaselge. Juhatus jälgib olukorda hoolikalt ja praegusele positsioonile tuginedes ei avalda see märkimisväärset negatiivset mõju meie tegevusele. Aruandlusperioodi vältel ei olnud Ettevõtte majandustegevus COVID-19 puhangust otseselt mõjutatud. Ettevõtte käsitleb seda haiguspuhangut ja eriolukorda mittekorrigeeriva aruandekuupäeva järgse sündmusena.

Juhatus

Ettevõttel on üks omaniku kes on ka juhatuse liige. Juhatusele on aruandeaastal arvestatud tasu. Lepingute lõppemise puhul ei ole juhatuse liikmele ette nähtud erakordseid kompensatsioone ega hüvitisi.

Investeeringud

Aruandeperioodil põhivarainvesteeringuid ei ole tehtud.

Valuutarisk

Valuuta riskid puuduvad, kogu arveldus käib eurodes. Aktsiaid ja osasid ettevõtte ei oma ega plaani omandada.

Finantseerimine

Ettevõttel on lühiajaline laen. Aastal 2020 väljamakstud laenuintressid summas 932 euro.

Saadud aastal 2018 Luminor Bank AS-lt laen on kasutatud otstarbeliselt, oli soetatud Kinnisvaraobjekt edasimüügi eesmärgil. Aastal 2019 on alustatud Kinnisvaraobjekti renoveerimine. Renoveerimise otstarbeks soetatud materjalid ja teenused kajastatakse eraldi kontol, 2020 aasta üldrenoveerimisekulud olid 29 249 euro. Järgmisel 2021 aastal renoveerimine jätkub.

Äritegevuse ülevaade

2020 aastal oli NRD ENGINEER OÜ müügitulu 95 591 Eurot, tulu kasv on 27% võrreldes aastaga 2019 ja kasumi kasv 61%. Käibest 100% moodustasid riigisisesed teenused. Aruandeperioodi kasumiks kujunes 7448 Eurot.

	2020	2019
Müügitulu	95591	75243
Puhaskasum	7448	-19137
Kasumi kasv/langus	61%	-1754%
Tulu kasv/langus	27%	53%

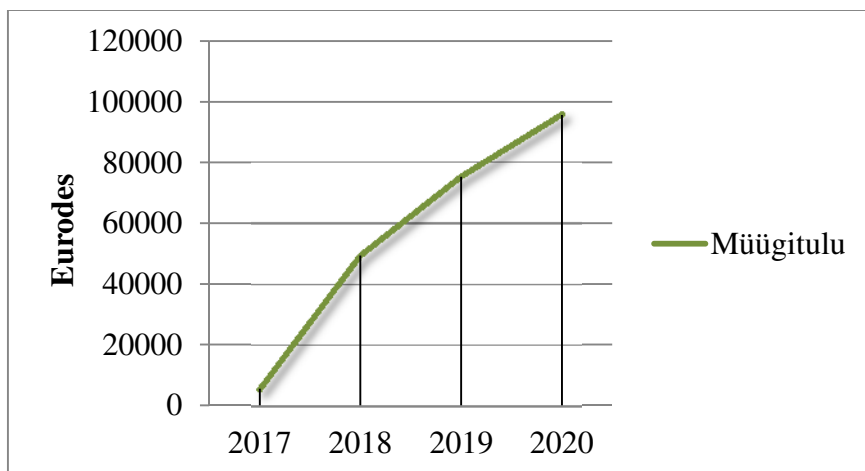
Arvutamise metoodika

$$\text{Kasumi kasv} = \frac{\text{Puhaskasum 2020} - \text{Puhaskasum 2019}}{\text{Puhaskasum 2019}} \times 100\%;$$

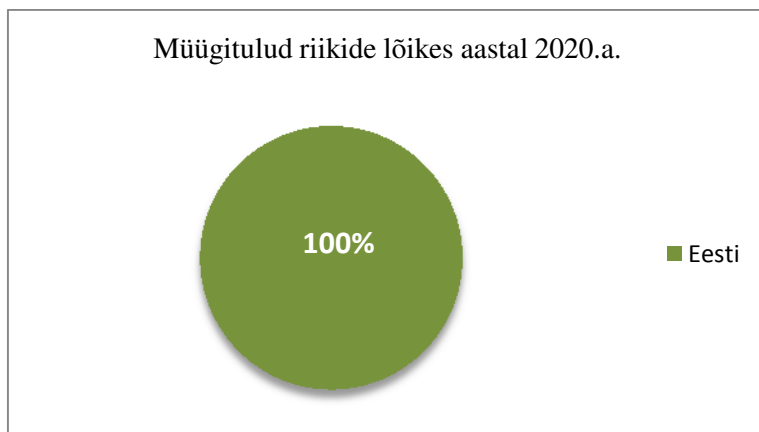
$$\text{Tulu kasv} = \frac{\text{Müügitulu 2020} - \text{Müügitulu 2019}}{\text{Müügitulu 2019}} \times 100\%;$$

Müügitulu dünaamika ja jaotus riikide lõikes

	2017	2018	2019	2020
Müügitulu	5510	49 330	75 243	95 591



Riigid	Summa	%
Eesti	95591	100%



Rahavood

Ärikasum	8379
Korrigeerimised:	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9508
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1231
Varude muutus	955
Arenguväljaminekud	-2371
Saadud intressid	2
Makstud ettevõtte tulumaks	
Kokku rahavood äritegevusest	15242
Rahavood investeerimistegevusest	
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0
Rahavood finantseerimistegevusest	
Saadud laenude tagasimaksed	-6000
Jarelmaksud	-429
Makstud intressid	-933
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7362
Rahavood kokku	7880
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14098
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7880
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21978

- Äritegevuse rahavoog on positiivne, ettevõtte reaalsetl teenib enda äritegevusega raha. Normaalse kasumliku ettevõtte korral tuleb teenitud raha eest osta uut põhivara, maksta tagasi laene ja ettevõtte omanikele dividende. Ettevõtte teenib kasumit, Kliendid maksavad arveid õigeaegselt.
- Investeerimisega seotud rahavoogudes kajastatakse, kuhu ettevõtte on investeerinud raha, mis on vajalikest kulutustest üle jäänud. Näiteks, kas ettevõtte on ostanud juurde põhivara, kas raha on välja laenatud või investeeritud hoopis mujale? Investeerimistegevuse rahavood puuduvad, ettevõtte ei tegele põhivarasse investeerimisega.
- Finantseerimise rahavoogudes kajastatakse saadud laenud, nende tagasimaksed ning makstud intressid. Finantseerimistegevusest rahavoog on negatiivne, ettevõttel on laen.
- Ettevõtte raha jääk võiks olla 1/12 aasta kuludest (v.a. amortisatsioon). Kui ettevõtte rahajääk on oluliselt väiksem, kui aasta kulud / 12, siis on asi kahtlane. Järelikult ettevõtte toimetab väga kitsastes tingimustes. Kui ettevõtte rahajääk on oluliselt suurem, kui aasta kulud / 12, ei tundu asi samuti hea. Paljude väikeettevõtete rahajääk sisaldab maksuvabalt sulas välja võetud raha. Ettevõtte raha jääk seisuga 31.12.2020.a. on 21 978 euro ja aasta kulud (v.a. amortisatsioon) on 79 932 Euro, raha jääk on suurem, kui 1/12 ($79932/12=6661$ Euro) aasta kuludest, aga kõik raha jääk asub pangakontodel.

Peamised finantssuhtarvud

	2020	2019
Raha	21 978	14 098
Käibevara	28 758	20 602
Lühiajalised kohustised	24 562	72 713
Varad	94 148	95 000
Puhaskasum	7448	-19137
Ärikasum	8379	-17956
Müügitulu	95 591	75 243
Omakapital	30 235	22 787
Kohustised	63 912	72 713
Eelmiste per. jaotamata kasum	20 287	39 424

Finantssuhtarv	2020	2019
Maksevõime kordaja (CR)	1,17	0,28
Võlakordaja (DR)	68%	77%
Kohese maksevõime kordaja (CaR)	0,89	0,19
Likviidsuskordaja (QR)	1,17	0,28
Puhasrentaablus (PM)	8%	-25%
Omakapitali tootlus (ROE)	25%	-84%
Koguvarade tootlus (ROA)	8%	-20%

Maksevõime kordaja (CR või LVK)

$$CR = \frac{\text{Käibevara}}{\text{Lühiajalised kohustised}};$$

CR on laialdaselt kasutusel lühiajaliste võlgade maksevõime hindamiseks. Suhtarvu kasutamisel peab aga arvestama, et tegemist on staatilise momentseisuga. See ei kajasta ettevõtte tegelikku võimet võlgu maksta, sest ta ei kajasta tuleviku rahavoogude omavahelist vastavust. Tähelepanu tuleks pöörata ka käibevarade ja kohustiste koostisele. Üldjuhul peaks suhtarv olema ühe ja kahe vahel, kuid sõltuvalt tegevusalast võib kõrvalekalle olla päris suur. Kui näitaja väärtus püsib pikemat aega väiksena, siis võib suure tõenäosusega oodata firma pankrotti. Näitab mitme euro ulatuses on olemas käibevara ühe euro lühiajaliste kohustiste tagamiseks. Mida kõrgem on kattekordaja, seda enam on tagatud lühiajalise võlgnevuse õigeaegne tasumine. Pangad kasutavad järgmisi maksevõime hindamiskriteeriume:

Maksevõime suurem kui 1.6 hea
1.2 – 1.59 rahuldav
0.9 – 1.19 mitterahuldav alla 0.9 nõrk

Võlakordaja (DR)

$$DR = \frac{\text{Kohustised}}{\text{Varade maksumus}} = \times 100\%;$$

Näitab, mitu protsenti moodustab ettevõtte võlgnevus kogukapitalist, ehk kui suur osa ettevõtte varadest finantseeritakse laenatud vahenditega. Võlakordaja ei tohiks olla rohkem kui 70%. Võõrkapitali puudumine või väike osakaal võib anda tunnistust sellest, et ettevõttel puuduvad tulusad projektid tegevuse arendamiseks tulevikus või ei leidu turul sobivaid laenuinstrumente.

Kohese maksevõime kordaja (Cash ratio; CaR)

$$CaR = \frac{\text{Raha} + \text{Väärtpaberid}}{\text{Lühiajalised kohustised}};$$

Näitab, kui mitu protsenti lühiajalistest kohustistest on ettevõtte võimeline kohe tasuma

- ~ 0.3 - likviidsus on hea
- > 0.5 - ettevõtte raha juhtimine on ebaotstarbekas

Likviidsuskordaja/happetest (QR)

$$QR = \frac{\text{Käibevara} - \text{Varud}}{\text{Lühiajalised kohustised}};$$

Näitab ettevõtte võimet katta oma kiireloomulisi kohustisi kreditoride ees ilma varusid müümata.

- > 0.9 - likviidsus on hea
- < 0.3 - likviidsus on nõrk

Käibe puhaskasum ROS (profit margin)

$$PM = \frac{\text{Puhaskasum}}{\text{Müügitulu}} \times 100\%;$$

Näitab, kui suur osa igast läbimüügi rahaühikust muudetakse maksudejärgseks kasumiks. Tegevustulukus näitab, millise osa moodustab kasum firma müügikogusest. See annab vahetu pildi hinnapoliitika ja tegevuskulude juhtimise koosmõjust ja tõhususest. Näitaja sõltub ka firma tegevusalast. Ainult madala tegevustulukuse tõttu ei saa firmat halvasti toimivaks lugeda. Peale puhaskasumi võib lugejas kasutada ka brutokasumit või ärikasumit. Brutokasumi puhul iseloomustab see ettevõtte juurdehindlust müüdud kaubale või toodangule ning ärikasumi puhul peegeldab vastav näitaja ettevõtte funktsioneerimiskulusid. Jaekaubandusega tegelevates ettevõtetes on tegevustulukus tavaliselt madalam (heaks näitajaks võib lugeda isegi 1%-list tegevustulukust), muudes teenindus- ja vahendusfirmades on see tavaliselt kõrgem (~20% või enam).

Omakapitali tootlus (ROE = Return-on-Equity)

$$ROE = \frac{\text{Puhaskasum}}{\text{Omakapital}} \times 100\%;$$

näitab, kui efektiivselt on ettevõtte tegevjuhtkond suutnud omanike poolt investeeritud kapitali kasutada. Ta näitab puhaskasumit omakapitali euro kohta keskmiselt ehk omakapitali puhaskasumi siduvust. Mida suurem on jaotamata kasum, seda kiiremini ROE kasvab, sest säilitatud tulu on kõige odavam ja kõige lihtsamini kättesaadavam allikas. Jaotamata kasum tuleb reinvesteerida nõutava tulunormi alusel.

Ettevõtte varade tootlus (ROA)

$$ROA = \frac{\text{Puhaskasum}}{\text{Varad}} \times 100\%;$$

näitab kui efektiivselt on ettevõtte oma tegevusega kasutanud kõiki ressursse ja sellega iga eelnevalt ettevõttesse paigutatud euro teenimisvõime taset ehk seda, mitme cendi eest toob kasumit iga investeeritud euro.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

NRD ENGINEER OÜ 2020 majandustulemus oli hea. Firmal ei ole olnud makseraskusi, sealhulgas maksuvõlgu Maksuametile. Järgneval 2021 majandusaastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	21 978	14 098	2
Nõuded ja ettemaksed	6 780	6 504	3
Kokku käibevarad	28 758	20 602	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	54 000	57 000	4
Materiaalsed põhivarad	11 390	17 898	5
Kokku põhivarad	65 390	74 898	
Kokku varad	94 148	95 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	14 404	60 183	6
Võlad ja ettemaksed	10 159	12 530	7
Kokku lühiajalised kohustised	24 563	72 713	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	39 350	0	6
Kokku pikaajalised kohustised	39 350	0	
Kokku kohustised	63 913	72 713	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 287	39 424	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 448	-19 137	
Kokku omakapital	30 235	22 787	
Kokku kohustised ja omakapital	94 148	95 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	95 591	75 243	9
Muud äritulud	2 228	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-36 360	-46 946	10
Mitmesugused tegevuskulud	-14 820	-14 480	11
Tööjõukulud	-28 719	-22 004	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 508	-9 508	
Muud ärikulud	-33	-261	
Ärikasum (kahjum)	8 379	-17 956	
Intressikulud	-932	-1 181	
Muud finantstulud ja -kulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 448	-19 137	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 448	-19 137	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

NRD Engineer OÜ 2020. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisuliste määrustega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

NRD Engineer OÜ 2020 majandusaasta aruanne on lühendatud aruanne. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

NRD Engineer OÜ ei ole mikroettevõtja, kuna müügitulu on suurem kui 50 000 eurot ja kohustised on suuremad kui omakapital:

- Müügitulu
- 95 591 > 50 000
- Kohustised
- 63 912 > 30 235
-

RPS § 3 14) mikroettevõtja – osäühing, kelle näitajad vastavad aruandeaasta bilansipäeval kõikidele järgmistele tingimustele:

- varad kokku kuni 175 000 eurot,
- kohustised ei ole suuremad kui omakapital,
- üks osanik, kes on ka juhatuse liige,
- ja kelle müügitulu on aruandeaastal kuni 50 000 eurot;

NRD Engineer OÜ on väikeettevõtja vastavalt RPS § 3,15) kes ei ole mikroettevõtja ja kelle näitajatest võib aruandeaasta bilansipäeval vaid üks ületada järgmisi tingimusi:

varad kokku 4 000 000 eurot,

müügitulu 8 000 000 eurot ja keskmine töötajate arv aruandeaasta jooksul 50 inimest.

NRD Engineer OÜ 2020 aasta näitajad:

Varad kokku 94 148 eurot,

Müügitulu eurot 95 591,

Töötajate keskmine arv 2.

Väikeettevõtja eesmärk lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja avaldamisel on anda aruande kasutajale, kellel on aruandest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised, oma finantsseisundi ja -tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande kasutaja saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada.

Aastaaruande lisades vastavalt RPS § 21, 3) on avalikustatud:

- Arvestuspõhimõtted
- Raha,
- Nõuded ja ettemaksed,
- Materiaalsed põhivarad,
- Kinnisvarainvesteeringud,
- Võlad ja ettemaksed,
- Laenukohustised.
- Osakapital,
- Müügitulu,
- Kaubad, toore, materjal,
- Mitmesugused tegevuskulud,
- Muud finantstulud ja -kulud,
- Tööjõukulud,
- Tingimuslikud kohustised ja varad,
- Tehingud seotud osapooltega,
- Sündmused pärast aruandekuupäeva, lisades on antud kommentaare.

NRD Engineer OÜ 2020 kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviiidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid järgi. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi järgi. Ümberhindlustest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt (maa või hoone või osa hoonest või mõlemad), mida hoitakse (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete tootmisel või teenuste osutamisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. (SME IFRS 16.2)

Õiglane väärtus on summa, mille eest on võimalik vahetada vara või arveldada kohustist teadlike, huvitatud ja sõltumatute osapoolte vahelises tehingus. (SME IFRS 2.34 (b))

Soetusmaksumus on vara omandamisel (või ehitamise ajal) selle eest makstud raha või mitterahalise tasu õiglane väärtus ja kohustise võtmisel selle eest saadud raha või mitterahalise tasu õiglane väärtus. (SME IFRS 2.34 (a))

Bilansiline (jääk)maksumus on netosumma, milles vara on bilansis kajastatud (võttes arvesse akumulieeritud kulumit ja võimalikke allahindlusi).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 Euro ja mille kasulik tööiga on üle ühe aasta.

Immateriaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 500 Euro mille kasulik tööiga on üle 1 aasta.

Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 Euro, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	3-5

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui:

- (a) sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks; ja
- (b) sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. (SME IFRS 24.4).

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kohaldatavatele Eesti Vabariigi seadustele ei maksa Eesti ettevõtted kasumilt tulumaksu. Kasumilt makstava tulumaksu asemel maksavad Eesti ettevõtted tulumaksu kasumist väljamakstavatelt dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. TMS § 50 prim 1. Tulumaks regulaarselt makstavatelt dividendidelt ja muudelt kasumialdistelt Kalendriaastas jaotatud kasum, mis on eelmise kolme kalendriaasta keskmisest jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on § 50 lõigete 1 ja 2 või käesoleva paragrahvi alusel maksnud tulumaksu, väiksem või sellega võrdne, maksustatakse § 4 lõikes 5 sätestatud määraga - 14/86. Paragrahvides 47 prim 1 ja 50 prim 1 nimetatud juhul on tulumaksu määr 14%. Paragrahvis 50 prim 1 nimetatud juhul jagatakse maksustatav summa enne maksumääraga korrutamist arvuga 0,86 - madalamaksumääraga maksustavad dividendid. Ülejäänud dividendid maksustatakse määraga 20/80 väljamakstud netodividendidelt. Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna ning finantsseisundi aruandes kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Füüsilise isiku tulumaks

Dividendi saaja osalus juriidilises isikus TMS §18 lk 1 prim 3 Tulumaksuga maksustatakse kõik dividendid ja muud kasumialdised, mis residendist füüsilise isik saab residendist äriühingult rahalises või mitterahalises vormis, kui need on § 50 prim 1 alusel maksustatavad dividendi maksva äriühingu tasemel või dividendi maksmise aluseks olevat kasumit jaotatud äriühingu tasemel ja kui need ei ole maksustatavad § 50 lõike 1 alusel, siis sätestatud määr on 7%. TMS Paragrahv 4 lk 4. 18 lk 2 Dividend on väljamakse, mida tehakse juriidilise isiku pädeva organi otsuse alusel puhaskasumist või eelmiste majandusaastate jaotamata kasumist ning mille aluseks on dividendi saaja osalus juriidilises isikus (aktsiate või osade omamine, täisvõi usaldusühingu osanikuks või tulundusühistu liikmeks olemine või muud osaluse vormid vastavalt äriühingu asukohamaa seadustel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapoolte näideteks on (IAS 24.9-11):

- (a) Emaettevõtte (ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- (b) Tütarettevõtted;
- (c) Sidusettevõtted;
- (d) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
- (e) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega erasikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;
- (f) Punktis (e) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Luminor Bank	803	4 912
Swedbank	20 859	9 178
SEB Pank	316	8
Kokku raha	21 978	14 098

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 780	6 780
Ostjatelt laekumata arved	6 780	6 780
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 780	6 780
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 532	5 532
Ostjatelt laekumata arved	5 532	5 532
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17	17
Ettemaksed	955	955
Muud makstud ettemaksed	955	955
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 504	6 504

Ostjatelt laekumata arved on makstud 15.01.2021.a.

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	60 000	60 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	60 000	60 000
Amortisatsioonikulu	-3 000	-3 000
31.12.2019		
Soetusmaksumus	60 000	60 000
Akumuleeritud kulum	-3 000	-3 000
Jääkmaksumus	57 000	57 000
Amortisatsioonikulu	-3 000	-3 000
31.12.2020		
Soetusmaksumus	60 000	60 000
Akumuleeritud kulum	-6 000	-6 000
Jääkmaksumus	54 000	54 000

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Transpordivahendid	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	32 542	32 542
Akumuleeritud kulum	-8 136	-8 136
Jääkmaksumus	24 406	24 406
Amortisatsioonikulu	-6 508	-6 508
31.12.2019		
Soetusmaksumus	32 542	32 542
Akumuleeritud kulum	-14 644	-14 644
Jääkmaksumus	17 898	17 898
Amortisatsioonikulu	-6 508	-6 508
31.12.2020		
Soetusmaksumus	32 542	32 542
Akumuleeritud kulum	-21 152	-21 152
Jääkmaksumus	11 390	11 390

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Luminor Bank AS	14 000	14 000			10	Euro	30.05.2021
Lühiajalised laenud kokku	14 000	14 000					
Pikaajalised laenud							
Aleksandr Zlojan omaniku laen	39 350	0	39 350		0	Euro	31.12.2022
Pikaajalised laenud kokku	39 350		39 350				
Muud laenukohustised							
Väikejärelmaks Elisa Eesti AS	404	404			0	Euro	31.12.2021
Muud laenukohustised kokku	404	404					
Laenukohustised kokku	53 754	14 404	39 350				
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Luminor Bank AS	20 000	20 000			10	Euro	30.04.2020
Lühiajalised laenud kokku	20 000	20 000					
Lühiajalised võlakirjad							
Nordfin OÜ		0			0	Euro	31.12.2019
Aleksandr Zlojan omaniku laen	39 350	39 350			0	Euro	31.12.2020
Väikejärelmaks Elisa Eesti AS	833	833			0	Euro	31.12.2020
Lühiajalised võlakirjad kokku	40 183	40 183					
Laenukohustised kokku	60 183	60 183					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Ehitised	54 000	57 000
Kokku	54 000	57 000

Laenu tagatis, Ehitised-

Luminor Bank AS Laenuleping nr 09321345134,
 Intressimäär kasutatud osalt 3,7% aastas,
 Intressiperiood, mille jooksul on baasintressimäär muutumatu: 6 kuud
 Esimese järjekoha hüpoteek summas 39.000.- EUR kinnisasjale nr 2235006

aadressiga Uuekalda tn 10, Tammiste küla, Tori vald, Pärnu maakond
Aleksandr Zlojan (isikukood 38212204224) käendus summas 30.000.- EUR.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 983	2 983
Võlad töövõtjatele	2 488	2 488
Maksuvõlad	1 251	1 251
Muud võlad	3 437	3 437
Muud viitvõlad	3 437	3 437
Kokku võlad ja ettemaksed	10 159	10 159
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 402	1 402
Võlad töövõtjatele	2 543	2 543
Maksuvõlad	1 774	1 774
Muud võlad	6 811	6 811
Muud viitvõlad	6 811	6 811
Kokku võlad ja ettemaksed	12 530	12 530

Võlad tarnijatele seisuga 20.01.2021.a. on makstud kogu summas.

Muud võlad on:

1. arvestatud maksud detsembri palgalt, palga väljamaks jaanuar 2021, maksude kohustus veebruar 2021.a.)

- Deklareerimata sotsiaalmaks 394.62
- Deklareerimata isiku tulumaks 135.34
- Deklareerimata töötuskindl.maks 28.70
- Kokku 559,

2. Tegevuskulude kompensatsioon aruandvale isikule, edasi lükatud 2878 Euro.

Kõik kokku 3437 Euro.

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	22 188	16 230
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	5 547	4 057
Kokku tingimuslikud kohustised	27 735	20 287

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	95 591	75 243
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	95 591	75 243
Kokku müügitulu	95 591	75 243
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	95 591	75 243
Kokku müügitulu	95 591	75 243

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara	29 249	38 102
Müügi eesmärgil ostetud teenused	7 111	8 844
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	36 360	46 946

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	1 125	1 255
Energia	372	560
Elektrienergia	372	560
Lähetuskulud	134	0
Koolituskulud	3 450	1 641
Auto kulud	3 766	3 732
Vara ja seadmete kindlusutus	562	557
Väikevahendid	1 273	1 765
Raamatupidamine	865	761
Juriidilised kulud	0	1 150
Panga teenustasud	336	148
Erisoodustuste kulud	2 057	2 057
Telefon, Internet	535	744
Kantseleikulu	345	110
Kokku mitmesugused tegevuskulud	14 820	14 480

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	21 466	15 331
Sotsiaalmaksud	7 294	5 551
Puhkusetasu resrv	-41	1 122
Kokku tööjõukulud	28 719	22 004
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	
	Nõuded	Kohustised
Nordicson OÜ	3 000	
Aleksandr Zlojan, Tehingud aruandva isikuga		2 489

Laenud

2020	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Aleksandr Zlojan	39 350	0	Euro	31.12.2022

2019	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Aleksandr Zlojan	39 350

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020
	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikud omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 760

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	7 331	1 250

Seotud isiku nimi Registrikood ja/või aadress Seotuse olemuse kirjeldus

NRD Engineer OÜ/Aleksandr Zlojan 12929907 100% juhatuse liige

Nordicson OÜ / Aleksandr Zlojan 14772249 100% juhatuse liige

Seotud isiku nimi Tehingu(te) summa Tehingu(te) olemuse kirjeldus

Nordicson OÜ 26 760 Müük

Aleksandr Zlojan 39 350 Saadud laenud omanikult

Aleksandr Zlojan 2489 Tehingud aruandva isikuga

Aleksandr Zlojan 7331.45 Juhatuse liikme tasu

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.07.2021

NRD engineer OÜ (registrikood: 12929907) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDER ZLOJAN	Juhatuse liige	07.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 287
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 448
Kokku	27 735
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	27 735
Kokku	27 735

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 287
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 448
Kokku	27 735
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	27 735
Kokku	27 735

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	95591	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksander Zlojan	35908314256	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 58415841
E-posti aadress	info@nrd.ee