

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: BT Ehitus OÜ

registrikood: 12927601

tänava/talu nimi, Võru tn 167-12

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50115

telefon: +372 55613236

e-posti aadress: btehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

BT Ehitus OÜ asutati 2015. aasta lõpus. Osäühingu eesmärgiks on pakkuda ehitusturul kvaliteetset ehitusteenust nii elamu- kui mitteeluhoonete valdkonnas. Tuleviku perspektiivis soovitakse lisaharuna tegeleda ehituskaupade maaletoomise ja edasimüügiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 258	2 209
Nõuded ja ettemaksed	20 280	7 879
Kokku käibevarad	24 538	10 088
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	39 715	42 591
Kokku põhivarad	39 715	42 591
Kokku varad	64 253	52 679
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 672	2 606
Võlad ja ettemaksed	16 415	25 563
Kokku lühiajalised kohustised	19 087	28 169
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	9 028	11 700
Kokku pikaajalised kohustised	9 028	11 700
Kokku kohustised	28 115	39 869
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 310	8 150
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 328	2 160
Kokku omakapital	36 138	12 810
Kokku kohustised ja omakapital	64 253	52 679

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	284 917	175 666
Muud äritulud	0	1 879
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-197 399	-115 305
Mitmesugused tegevuskulud	-15 439	-12 942
Tööjõukulud	-43 467	-43 180
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 958	-3 590
Ärikasum (kahjum)	23 654	2 528
Intressikulud	-326	-368
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 328	2 160
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 328	2 160

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ BT Ehitus 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-32 487	-32 284
Sotsiaalmaksud	-10 981	-10 896
Kokku tööjõukulud	-43 468	-43 180
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	2
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	9 336	9 336

Ettevõtte juhatuse liikmele makstakse tasu, mida käsitatakse palgakuluna.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2022

BT Ehitus OÜ (registrikood: 12927601) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAAREL HÄÄL	Juhatuse liige	29.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 310
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 328
Kokku	33 638
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	33 638
Kokku	33 638

Kasumit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	4120	263000	92.31%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaarel Hääl	38705126513	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55613236
E-posti aadress	btehitus@gmail.com