

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Tallinna Spordibaasid OÜ

registrikood: 12927446

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Lootsi tn 3a-42

postisihthnumber: 10151

telefon: +372 5044300

e-posti aadress: kalle@akg.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11
Vandeaudiitori aruanne	12

Tegevusaruanne

2022.a oktoobris avas ukse Haabersti spordi- ja vabaajakeskus Ring, mille omanikuks on Tallinna Spordibaasid OÜ. Ring keskus on treeningupaik ja kogukonna kokkutulemise koht. 9000 ruutmeetrises keskuses asub saunakeskus, jõusaal, kohvik, korvpalliväljakud, liivakattega rannavõrkpalli- ja jalgpalliväljakud, judo ja tantsusaal, 106 voodikohaga spordihotel ning muud tervist toetavad teenused. Hoone peamised rentnikud on Metros OÜ ja Ring Sport OÜ.

2024. aastal ei olnud ettevõttel töötajaid ja juhatusele tasu ei makstud.

31.12.2024 seisuga on ettevõtte käibekapital negatiivne. Osa Coop Pank AS laenulepingu eritingimusest ei ole täidetud ning vaatamata pikaajalisele maksegraafikule kajastab ettevõtte Eesti Finantsaruandluse standardi nõuete kohaselt antud kohustuse lühiajalisena. Aruande esitamise ajaks ei ole pank avaldanud soovi lepingust taganeda.

Käesolev aastaaruanne on koostatud, lähtudes jätkusuutlikkuse põhimõttest. Juhatuse kinnitab, et aruande kinnitamise seisuga on ettevõtte jätkusuutlik. Aruande koostamise ajal ei ole ettevõttel tähtaja ületanud maksuvõlga ega muid probleemseid kohustusi.

Kalle Kuusik
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 174	107 549	2
Nõuded ja ettemaksed	71 395	177 844	3
Kokku käibevarad	83 569	285 393	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	11 785 417	12 056 110	4
Materiaalsed põhivarad	1 103	1 242	
Kokku põhivarad	11 786 520	12 057 352	
Kokku varad	11 870 089	12 342 745	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	9 308 917	9 622 119	5
Võlad ja ettemaksed	98 661	108 313	6
Kokku lühiajalised kohustised	9 407 578	9 730 432	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 332 340	2 650 000	5
Kokku pikaajalised kohustised	2 332 340	2 650 000	
Kokku kohustised	11 739 918	12 380 432	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	
Muud reservid	500 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-40 287	6 529	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-332 142	-46 816	
Kokku omakapital	130 171	-37 687	
Kokku kohustised ja omakapital	11 870 089	12 342 745	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	1 083 731	1 373 945	7
Muud äritulud	0	4 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-474 452	-491 007	
Mitmesugused tegevuskulud	-19 086	-15 927	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-270 833	-206 775	
Ärikasum (kahjum)	319 360	664 236	
Intressitulud	188	365	
Intressikulud	-651 690	-711 417	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-332 142	-46 816	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-332 142	-46 816	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

Käesolev aastaaruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtte aruandele esitatud nõuetest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontodel olevaid jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mille puhul algset soetusmaksumust, milleks on saadaolev tasu, korrigeeritakse võimalike väärtuse langusega seotud allahindlusega.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse objekti, mida ehitatakse või arendatakse tulevikus renditulu teenimise eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis sisaldab ostuhinda ja soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil, st soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Kinnisvarainvesteeringule rakendatav amortisatsioonimäär on 2,2% aastas.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanikku, samuti eelnevalt kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aruandeperioodi bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aruandeperioodi bilansis ja

kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades, juhul kui nad on olulised.

Lisa 2 Raha
(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Arvelduskontod	12 174	107 549
Kokku raha	12 174	107 549

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	71 395	71 395
Ostjatelt laekumata arved	71 395	71 395
Kokku nõuded ja ettemaksed	71 395	71 395
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	177 844	177 844
Ostjatelt laekumata arved	177 844	177 844
Kokku nõuded ja ettemaksed	177 844	177 844

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud
(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2023		
Soetusmaksumus	12 304 246	12 304 246
Akumuleeritud kulum	-248 136	-248 136
Jääkmaksumus	12 056 110	12 056 110
Amortisatsioonikulu	-270 693	-270 693
31.12.2024		
Soetusmaksumus	12 304 246	12 304 246
Akumuleeritud kulum	-518 829	-518 829
Jääkmaksumus	11 785 417	11 785 417

	2024	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	609 528	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	474 452	

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Coop Pank AS	9 308 917	9 308 917	0		2,8% + Euribor	EUR	09.12.2028
AK Ühisvara OÜ	2 050 000	0	2 050 000		8%	EUR	31.12.2030
Kaja Kuusik	100 000	0	100 000		0%	EUR	31.12.2027
Spa Tours OÜ	77 340	0	77 340		8%	EUR	31.12.2026
Metros OÜ	105 000		105 000		8%	EUR	31.12.2026
Pikaajalised laenud kokku	11 641 257	9 308 917	2 332 340				
Laenukohustised kokku	11 641 257	9 308 917	2 332 340				

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Coop Pank AS	9 544 779	9 544 779	0		3,5% + Euribor	EUR	10.12.2025
AK Ühisvara OÜ	2 550 000	0	2 550 000		8%	EUR	31.12.2030
Kaja Kuusik	100 000	0	100 000		0%	EUR	31.12.2027
Spa Tours OÜ	77 340	77 340	0		8%	EUR	31.12.2024
Pikaajalised laenud kokku	12 272 119	9 622 119	2 650 000				
Laenukohustised kokku	12 272 119	9 622 119	2 650 000				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Ehitised	11 785 417	12 056 110
Kokku	11 785 417	12 056 110

I järjekoha hüpoteek 6 890 000 eur
 Kommertspant vallasvarale 500 000 eur

Osa Coop Pank AS laenulepingu eritingimusest ei ole täidetud ning vaatamata pikaajalisele maksegraafikule kajastab ettevõtte Eesti Finantsaruandluse standardi nõuete kohaselt antud kohustuse lühiajalisena. Aruande esitamise ajaks ei ole pank avaldanud soovi lepingust taganeda.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	57 312	57 312
Maksuvõlad	10 323	10 323
Muud võlad	31 026	31 026
Intressivõlad	31 026	31 026
Kokku võlad ja ettemaksed	98 661	98 661
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	55 577	55 577
Maksuvõlad	9 288	9 288
Muud võlad	43 448	43 448
Intressivõlad	43 448	43 448
Kokku võlad ja ettemaksed	108 313	108 313

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 083 731	1 373 945
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 083 731	1 373 945
Kokku müügitulu	1 083 731	1 373 945
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara üürileandmine	609 528	883 536
Edasiarveldatavad kommunaalkulud	474 203	490 409
Kokku müügitulu	1 083 731	1 373 945

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Õismäe SPA OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	36 962	93 720
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 962	93 720

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 232 340	2 627 340
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100 000	100 000
Kokku laenukohustised	2 332 340	2 727 340

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 627 340	105 000	500 000	2 232 340
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100 000	0	0	100 000
Kokku laenukohustised	2 727 340	105 000	500 000	2 332 340

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	874 935	898 265
Kokku müüdnud	874 935	898 265

Saadud laenude tagasimakse real olev summa on konverteeritud omakapitali.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole 2024. ja 2025. aastal tasusid arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.03.2025

Tallinna Spordibaasid OÜ (registrikood: 12927446) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE KUUSIK	Juhatuse liige	10.03.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tallinna Spordibaasid OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Tallinna Spordibaasid OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2024 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Asjaolu rõhutamine

Tegemata märkust raamatupidamise aastaaruande kohta tervikuna juhime tähelepanu asjaolule, et seisuga 31.12.2024 ületasid ettevõtte lühiajalised kohustused käibevara ca 9,2 mln euro võrra (31.12.2023: 9,5 mln euro võrra). Põhjuseks on raamatupidamise aastaaruande lisas nr 5 toodud välja asjaolu, et osaliselt ei ole ettevõtte täitnud Coop Pank AS pikaajalise laenulepingu eritingimusi. Kuigi aruande heakskiitmise ajaks ei ole pank avaldanud soovi lepingust taganeda või laenu tagasi kutsuda, on laenukohustist kajastatud lühiajalisena vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile, mille kohaselt kajastatakse sellistel puhkudel pikaajalist laenu lühiajalisena isegi juhul, kui pärast bilansipäeva on laenuandjalt saadud nõusolek, et ta oma õigust ei kasuta. Antud laenukohustise kajastamisega seotud asjaolu ei põhjusta meie hinnangul mõistliku aja jooksul (vähemalt aastases perspektiivis) tegevuse jätkuvusega seotud olulist ebakindlust, kuna nii ettevõtte kui selle osanikul on võimalik võtta tarvitusele meie hinnangul realistlikult teostatavaid meetmeid tagamaks ettevõtte tegevuse jätkuvust vähemalt aastases perspektiivis.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et

need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sergei Tšistjakov

Vandeaudiitori number: 481

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 62

Lõõtsa tn 2a, Tallinn, Harju maakond, 11415

11.03.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

Tallinna Spordibaasid OÜ (registrikood: 12927446) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI TŠISTJAKOV	Vandeaudiitor	11.03.2025

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-40 287
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-332 142
Kokku	-372 429
Katmine	
Aruandeaasta kahjum katta eelmiste perioodide kasumist	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	1083731	100.00%	Jah