

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 07.10.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Kais, Pihlak & Partnerid Advokaadibüroo OÜ

registrikood: 12926636

tänava/talu nimi, Tartu mnt 25

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10145

telefon: +372 6605577

e-posti aadress: info@kpp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Immateriaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Kais, Pihlak & Partnerid Advokaadibüroo OÜ registreeriti 07.10.2015. Esialgu tegutsetakse ajutisel büroopinnal Estonia pst. 1 Tallinn, alates juunist 2016 uues ärihoones Novira Plazas (Tartu mnt 25, Tallinn). Avatavatel Novira Plaza bürooruumidel on oluline osa ettevõtte algses äriplaanis.

Advokaadibüroo tegevusvaldkonnaks ja eesmärgiks on professionaalse õigusteenuse (advokaaditeenuse) osutamine juriidilistele ja füüsilistele isikutele Eesti Vabariigis kui ka mujal. Tegemist on klassikalise advokaadibürooga, mis nõustab kliente nii tsiviil-, haldus- kui kriminaalasjades. Osutatavatest teenustest on suurim osakaal äriõiguslasel nõustamisel ja klientide esindamisel tsiviilõiguslikes vaidlustes.

Büroo alustas tegevust 07.10.2015.

Seega kajastavad 2015 aasta majandusaasta lõpu seisuga käibenumbrid sisuliselt vaid 1,5 kuu töö tulemust ehk laekumisi vähem kui kahe kuu jooksul tehtud töö eest. Selles valguses ja arvestades ka, et büroo esimestel tegevuskuudel kulus suur osa partnerite energiast büroo käivitamisega seotud tegevustele ning suur osa kuludest on ühekordsed büroo käivitamisega seotud kulud, võib 2015. aastat lugeda büroole väga edukaks.

2016. aastal on eesmärgiks kasvatada igakuist käivet, palgata 2 sekretär-assistenti ja 2-3 uut advokaati / juristi ning ühtse meeskonnana viia lõpule büroo käivitusprotsessid. Samuti soovitakse kasvatada kliendibaasi. Oluline tähis büroo arengus on kolimine Novira Plazas asuvatesse uutesse bürooruumidesse juunis 2016. Jätkatakse teenuse kvaliteedi edasiarendamisega, samaaegselt optimeerides teenuse osutamise protsesse ja tõhustades töö efektiivsust.

Kais, Pihlak & Partnerid Advokaadibüroo OÜ-l oli palgalehel 31.12.2015 seisuga kolm töötajat. Tööjõukulud 2015 aastal olid 16,5 tuh. eurot.

Juhatus koosneb 31.12.2015 seisuga kahest liikmest.

Täiendõppeks ja arenguks kulutati 2015 aastal 0,7 tuh. eurot.

Põhivara Kais, Pihlak & Partnerid Advokaadibüroo OÜ raamatupidamises 31.12.2015 seisuga oli 7,5 tuh. euro väärtuses.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	07.10.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	35 643	10 000	
Nõuded ja ettemaksed	4 091	0	2
Kokku käibevara	39 734	10 000	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 204	0	4
Immateriaalne põhivara	4 361	0	5
Kokku põhivara	7 565	0	
Kokku varad	47 299	10 000	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	25 798	0	6
Kokku lühiajalised kohustused	25 798	0	
Kokku kohustused	25 798	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	7
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 501	0	
Kokku omakapital	21 501	10 000	
Kokku kohustused ja omakapital	47 299	10 000	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	07.10.2015 - 31.12.2015	07.10.2015 - 07.10.2015	Lisa nr
Müügitulu	57 735	0	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 120	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 438	0	
Tööjõukulud	-16 474	0	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-257	0	5
Muud ärikulud	-945	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	11 501	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 501	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 501	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	07.10.2015 - 31.12.2015	07.10.2015 - 07.10.2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	11 501	0
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	257	0
Kokku korrigeerimised	257	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 091	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	25 798	0
Kokku rahavood äritegevusest	33 465	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 822	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 822	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	10 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	10 000
Kokku rahavood	25 643	10 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 000	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	25 643	10 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	35 643	10 000

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
Aruandeaasta kasum (kahjum)		0	0
Emiteeritud osakapital	10 000		10 000
07.10.2015	10 000		10 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)		11 501	11 501
31.12.2015	10 000	11 501	21 501

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kais, Pihlak & Partnerid Advokaadibüroo OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni lühiajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised

Hooned 25-50 aastat

Rajatised 10-25 aastat

Masinad ja seadmed

Tootmisvahendid 5-20 aastat

Transpordiseadmed 5-10 aastat

Muu materiaalne põhivara

Inventar 3-10 aastat

Mööbel 3-10 aastat

Kontoritehnika 3-10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Kais, Pihlak & Partnerid Advokaadibüroo OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tütarettevõtteid;
- sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 529	3 529
Ostjatelt laekumata arved	3 529	3 529
Ettemaksed	562	562
Tulevaste perioodide kulud	562	562
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 091	4 091
	07.10.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Ettemaksed	0	0
Tulevaste perioodide kulud	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	0

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015
	Maksuvõlg
Käibemaks	1 912
Üksikisiku tulumaks	767
Erisoodustuse tulumaks	101
Sotsiaalmaks	1 469
Kohustuslik kogumispension	101
Töötuskindlustusmaksed	77
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 427

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
07.10.2015			
Soetusmaksumus	0		0
Akumuleeritud kulum	0		0
Jääkmaksumus	0		0
Ostud ja parendused	3 461	3 461	3 461
Muud ostud ja parendused	3 461	3 461	3 461
Amortisatsioonikulu	-257	-257	-257
31.12.2015			
Soetusmaksumus	3 461	3 461	3 461
Akumuleeritud kulum	-257	-257	-257
Jääkmaksumus	3 204	3 204	3 204

Lisa 5 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
07.10.2015		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	4 361	4 361
31.12.2015		
Soetusmaksumus	4 361	4 361
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	4 361	4 361

Ettevõtte registreeris kaubamärgi Kais, Pihlak & Partnerid.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 659	8 659
Võlad töövõtjatele	3 540	3 540
Maksuvõlad	4 427	4 427
Muud võlad	2 738	2 738
Muud viitvõlad	2 738	2 738
Saadud ettemaksed	6 434	6 434
Muud saadud ettemaksed	6 434	6 434
Kokku võlad ja ettemaksed	25 798	25 798
	07.10.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	0	0
Võlad töövõtjatele	0	0
Maksuvõlad	0	0
Muud võlad	0	0
Muud viitvõlad	0	0
Saadud ettemaksed	0	0
Muud saadud ettemaksed	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	0	0

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	07.10.2015
Osakapital	10 000	10 000
Osade arv (tk)	2	2
Kais, Pihlak & Partnerid Advokaadibüroo OÜ osakapital koosneb kahest võrdsest osast. 2015 aastal ettevõtte dividende välja kuulutanud ega maksnud pole. Bilansipäeva seisuga kogunenud kasumist oleks võimalik välja maksta dividende 9200 eurot, millega kaasneks tulumaksukohustus 2300 eurot.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	07.10.2015 - 31.12.2015	07.10.2015 - 07.10.2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	46 281	0
Soome	455	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	46 736	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Šveits	10 999	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	10 999	0
Kokku müügitulu	57 735	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Õigusabi	57 735	0
Kokku müügitulu	57 735	0

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	07.10.2015 - 31.12.2015	07.10.2015 - 07.10.2015
Palgakulu	12 339	0
Sotsiaalmaksud	4 135	0
Kokku tööjõukulud	16 474	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Kais, Pihlak & Partnerid Advokaadibüroo OÜ ei ole arvestanud 2015 aastal seotud isikutele tasusid, ega teinud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.02.2016

Kais, Pihlak & Partnerid Advokaadibüroo OÜ (registrikood: 12926636) 07.10.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MONICA PIHLAK	Juhatuse liige ja osanik	02.02.2016
Resolutsioon:	Kinnitada 2015 majandusaasta aruanne	
KAAREL KAIS	Juhatuse liige ja osanik	02.02.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 501
Kokku	11 501
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	1 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 501
Kokku	11 501

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 501
Kokku	11 501
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	1 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 501
Kokku	11 501

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	57735	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaarel Kais	37409134219	Eesti	5000 EUR
Monica Pihlak	46104030354	Eesti	5000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6605577
E-posti aadress	info@kpp.ee