

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** OÜ Entere

**registrikood:** 12917092

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa,  
Hiiu-Maleva tn 13/2

**postisihthnumber:** 11619

**telefon:** +372 5066740

**e-posti aadress:** harry@windrose.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed        | 7  |
| Lisa 3 Laenukohustised             | 8  |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed         | 8  |
| Lisa 5 Tööjõukulud                 | 9  |
| Lisa 6 Seotud osapooled            | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 11 |

## Tegevusaruanne

2023 aasta oli Entere OÜ kaheksas majandusaasta ja majandustegevust sellel aastal ei toimunud.

Aruande netovara ei vasta seaduses toodud nõudele. 2024/2025. aastal juhatuse viib netovara nõuetele vastavaks.

2024 aastal on plaanides laieneda põhitegevust.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023     | 31.12.2022     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 5 320          | 0              |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 0              | 27             |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>5 320</b>   | <b>27</b>      |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 16 000         | 16 000         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 300 000        | 300 000        | 2       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>316 000</b> | <b>316 000</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>321 320</b> | <b>316 027</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 23 574         | 23 142         | 3       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 11 018         | 100            | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>34 592</b>  | <b>23 242</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 317 566        | 317 355        | 3       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 5 355          | 4 290          | 4       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>322 921</b> | <b>321 645</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>357 513</b> | <b>344 887</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |         |
| Sissemaksmata osakapital                     | -2 500         | -2 500         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -28 861        | -22 815        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -7 332         | -6 045         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>-36 193</b> | <b>-28 860</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>321 320</b> | <b>316 027</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023          | 2022          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 56 002        | 0             |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -54 343       | 0             |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 421        | -74           |         |
| Tööjõukulud                                 | -765          | 0             | 5       |
| Muud ärikulud                               | -744          | 0             |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-1 271</b> | <b>-74</b>    |         |
| Intressikulud                               | -5 614        | -5 971        |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -447          | 0             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-7 332</b> | <b>-6 045</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-7 332</b> | <b>-6 045</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Entere vastab väikeettevõtja definitsioonile (nagu on defineeritud raamatupidamise seaduse paragrahvis 3). Vastavalt raamatupidamise seadusele võivad väikeettevõtjad koostada täismahus raamatupidamise aastaaruande asemel lühendatud aastaaruande.

Lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtudes miinimumnõudest, et väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest ja neid selgitavatest lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtub väikeettevõtja Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega.

Raamatupidamisarvestuses ja aruannetes kasutatakse jätkuvalt samu arvestuspõhimõtteid, aruandlusviise ja aruandeskeeme.

Kasumiaruanne on koostatud lähtudes skeemist nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse meetodist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

### Raha

Bilansis kajastatakse rahana kassas olevat sularaha ning pankades olevaid arvelduskonto jääke (v.a. arvelduskrediit) ja lühiajalisi tähtajalisi deposiite.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu, viitlaekumisi ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid (sh. laenunõudeid, deposiite) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on üle läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Teenuste osutamise seotud tulud kajastatakse kas vastavalt lepingujärgsele teenuse osutamise perioodile (rendilepingute puhul kuu) või kliendi poolt teenuse aktsepteerimise hetkel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

### Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Kulukirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" näidatakse otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud kaupade, toorme, materjalide ja teenuste kulud.

Mitmesugused tegevuskulud on administratiivsetel ja muudel põhitegevusega seotud eesmärkidel ostetud teenuste ja abimaterjalide kulu (näiteks pisiremontide-heakorra-raamatupidamis- ja muude teenuste kulu, bürookulud, kindlustus, pangateenused jne.)

Muud ebaregulaarselt tekkivad kulud, sh. kahjum materiaalse põhivara müügist, makstud trahvid ja viivised k.a. maksutrahvid ja -intressid.

#### Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolte näideteks on :

- (a) Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- (b) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
- (c) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- (d) Punktis (e) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2023     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|-----------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| Laenunõuded                       | 300 000        |                                  | 300 000             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>300 000</b> |                                  | <b>300 000</b>      |
|                                   |                |                                  |                     |
|                                   | 31.12.2022     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|                                   |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| Laenunõuded                       | 300 000        |                                  | 300 000             |
| Ettemaksed                        | 27             | 27                               |                     |
| Tulevaste perioodide kulud        | 27             | 27                               |                     |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>300 027</b> | <b>27</b>                        | <b>300 000</b>      |

## Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|---------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |         |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |         |
| Laen 1                           | 107 824    |                                   | 107 824             |             | 3%           | 6       |
| Laen 2                           | 233 316    | 23 574                            | 209 742             |             | 1,85%        |         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 341 140    | 23 574                            | 317 566             |             |              |         |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 341 140    | 23 574                            | 317 566             |             |              |         |

  

|                                  | 31.12.2022 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|---------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |         |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |         |
| Laen 1                           | 84 039     |                                   | 84 039              |             | 3%           | 6       |
| Laen 2                           | 256 458    | 23 142                            | 233 316             |             | 1,85%        |         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 340 497    | 23 142                            | 317 355             |             |              |         |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 340 497    | 23 142                            | 317 355             |             |              |         |

## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Võlad tarnijatele                | 11 018        | 11 018                            |                     |         |
| Maksuvõlad                       | 0             | 0                                 |                     |         |
| Muud võlad                       | 5 355         | 0                                 | 5 355               |         |
| Intressivõlad                    | 5 355         | 0                                 | 5 355               | 6       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>16 373</b> | <b>11 018</b>                     | <b>5 355</b>        |         |

  

|                                  | 31.12.2022   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Maksuvõlad                       | 74           | 74                                |                     |         |
| Muud võlad                       | 4 316        | 26                                | 4 290               |         |
| Intressivõlad                    | 4 316        | 26                                | 4 290               | 6       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>4 390</b> | <b>100</b>                        | <b>4 290</b>        |         |



## Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2023        | 2022     |
|------------------------------------------------------|-------------|----------|
| Palgakulu                                            | -641        | 0        |
| Sotsiaalmaksud                                       | -124        | 0        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>-765</b> | <b>0</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 1           | 0        |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |             |          |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1           | 0        |

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| PIKAAJALISED                                                                                                 | 31.12.2023     | 31.12.2022    | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Laenukohustised                                                                                              |                |               |         |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 107 824        | 84 039        | 3       |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                 | <b>107 824</b> | <b>84 039</b> |         |
| Võlad ja ettemaksed                                                                                          |                |               |         |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 5 355          | 4 290         | 4       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                             | <b>5 355</b>   | <b>4 290</b>  |         |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                              | 31.12.2021    | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2022     | Perioodi arvestatud intress | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|-----------------------------|----------------|-----------------------------|---------|
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 56 347        | 27 692        | 0                           | 84 039         | 998                         |         |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                 | <b>56 347</b> | <b>27 692</b> | <b>0</b>                    | <b>84 039</b>  | <b>998</b>                  |         |
|                                                                                                              |               |               |                             |                |                             |         |
| LAENUKOHUSTISED                                                                                              | 31.12.2022    | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2023     | Perioodi arvestatud intress | Lisa nr |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 84 039        | 23 785        | 0                           | 107 824        | 1 065                       |         |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                 | <b>84 039</b> | <b>23 785</b> | <b>0</b>                    | <b>107 824</b> | <b>1 065</b>                |         |

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

|                 | 2023 | 2022 |
|-----------------|------|------|
| Arvestatud tasu | -641 | 0    |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2024

OÜ Entere (registrikood: 12917092) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| HARRY RAUDVERE     | Juhatuse liige     | 27.06.2024           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -28 861        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -7 332         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-36 193</b> |
| Katmine                                                                |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -36 193        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-36 193</b> |

# Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine | 46131      | 56002           | 100.00%     | Jah            |