

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Ehitusstuudio OÜ

registrikood: 12917063

tänava/talu nimi, Pae tn 21

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

telefon: +372 55652521

e-posti aadress: ehitusstuudio24@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

EHITUSSTUUDIO OÜ 2022.a. põhitegevuseks oli elamute ja mitteeluhoonete ehitus (EMTAK kood 41201).

2022.a. aastal EHITUSSTUUDIO OÜ müügitulu oli 815363 eur.

Tööid oli tehtud Eesti= 791829 , Rootsi = 16304, Läti= 7200 eur,Leedu = 300 eur.

Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku 45642 eur.

2022.a. keskmine töötajate oli 3 in.

EHITUSSTUUDIO OÜ järgmisel majandusaastal on toodete täiustamine ning sortimendi laiendamise kaudu

firma turupositsioone säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	31 276	9 875
Nõuded ja ettemaksed	42 052	5 407
Varud	48 406	32 625
Kokku käibevarad	121 734	47 907
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	57 824	64 876
Kokku põhivarad	57 824	64 876
Kokku varad	179 558	112 783
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 540	4 331
Võlad ja ettemaksed	40 659	16 176
Kokku lühiajalised kohustised	42 199	20 507
Kokku kohustised	42 199	20 507
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	92 276	42 517
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 083	49 759
Kokku omakapital	137 359	92 276
Kokku kohustised ja omakapital	179 558	112 783

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	815 363	356 575
Muud äritulud	5 406	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-616 742	-228 639
Mitmesugused tegevuskulud	-89 375	-43 169
Tööjõukulud	-61 265	-32 038
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 052	-1 814
Muud ärikulud	-207	-365
Ärikasum (kahjum)	46 128	50 550
Intressikulud	-1 045	-791
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	45 083	49 759
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 083	49 759

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ EHITUSSTUUDIO 2022.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ EHITUSSTUUDIO kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses toodud kasumiaruande skeemi 1.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud kajastatud bilansis füüsilise inventuuri järgi.

Materjalid - 43052

Lõpetamata toodang - 5354

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Amortisatsioonimäärad aastas on 10-40%.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	36 608	36 608
Ostjatelt laekumata arved	36 608	36 608
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	444	444
Ettemaksed	5 000	5 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	42 052	42 052
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 407	5 407
Ostjatelt laekumata arved	5 407	5 407
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 407	5 407

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	48 406	32 625
Materjalid	43 051	30 112
Lõpetamata toodang	5 355	2 513
Kokku varud	48 406	32 625

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		2	13
Käibemaks		10 358	2 071
Üksikisiku tulumaks		1 197	617
Sotsiaalmaks		2 641	1 136
Kohustuslik kogumispension		88	
Töötuskindlustusmaksed		192	83
Ettemaksukonto jääk	444		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	444	14 478	3 920

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa		
		Transpordivahendid	
31.12.2020			
Soetusmaksumus		15 825	15 825
Akumuleeritud kulum		-3 825	-3 825
Jääkmaksumus		12 000	12 000
Ostud ja parendused	40 800	13 890	54 690
Amortisatsioonikulu		-1 814	-1 814
31.12.2021			
Soetusmaksumus	40 800	29 715	70 515
Akumuleeritud kulum	0	-5 639	-5 639
Jääkmaksumus	40 800	24 076	64 876
Amortisatsioonikulu		-7 052	-7 052
31.12.2022			
Soetusmaksumus	40 800	29 715	70 515
Akumuleeritud kulum	0	-12 691	-12 691
Jääkmaksumus	40 800	17 024	57 824

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	19 462	19 462
Võlad töövõtjatele	6 719	6 719
Maksuvõlad	14 478	14 478
Kokku võlad ja ettemaksed	40 659	40 659
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 578	10 578
Võlad töövõtjatele	1 678	1 678
Maksuvõlad	3 920	3 920
Kokku võlad ja ettemaksed	16 176	16 176

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	791 829	350 963
Rootsi	16 034	4 412
Läti	7 200	1 200
Leedu	300	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	815 363	356 575
Kokku müügitulu	815 363	356 575
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	815 363	356 575
Kokku müügitulu	815 363	356 575

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	45 642	23 945
Sotsiaalmaksud	15 623	8 093
Kokku tööjõukulud	61 265	32 038
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

Ehitusstudio OÜ (registrikood: 12917063) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEY KOTELEVSKIY	Juhatuse liige	29.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	92 276
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 083
Kokku	137 359
Jaotamine	
Dividendideks	-5 000
Kokku	-5 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	815363	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sergey Kotelevskiy	38310030282	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Alexey Perepechay	38803240326	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55652521
E-posti aadress	ehitusstudio24@gmail.com