

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: EAP Premium OÜ

registrikood: 12915756

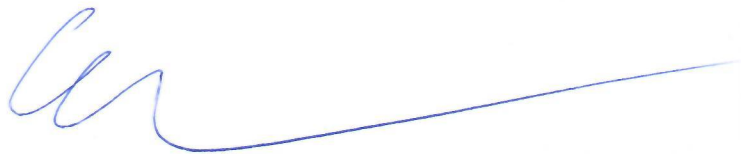
postiaadress: Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn,
Papiniidu tn 64-23

postisihthnumber: 80022

telefon: +358 501257

e-posti aadress: esapehkonen@gmail.com

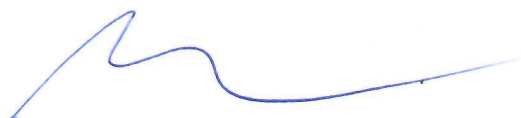
11.07.2024



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

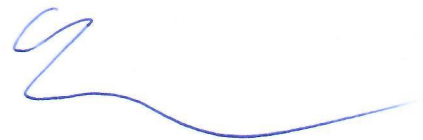
11.07.2023



Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevusalaks on : Enda kinnisvara ost ja müük.
Juhatuse liikmele aruandeaastal tasusid ei makstud.
Järgmisel majandusaastal jätkatakse samal tegevusalal.

11.07. 2024



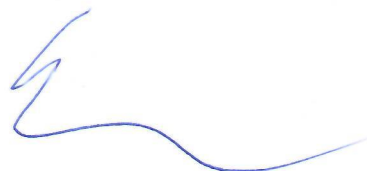
Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	2	1 756
Nõuded ja ettemaksed	29 519	29 017
Kokku käibevarad	29 521	30 773
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	40 014	43 049
Materiaalsed põhivarad	8 756	10 202
Bioloogilised varad	206	206
Kokku põhivarad	48 976	53 457
Kokku varad	78 497	84 230
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	75 815	77 023
Kokku pikaajalised kohustised	75 815	77 023
Kokku kohustised	75 815	77 023
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 707	1 836
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 525	2 871
Kokku omakapital	2 682	7 207
Kokku kohustised ja omakapital	78 497	84 230

11.07.2024



Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	4 395	5 096
Muud äritulud	0	10 000
Mitmesugused tegevuskulud	-4 438	-7 693
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 482	-4 532
Ärikasum (kahjum)	-4 525	2 871
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 525	2 871
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 525	2 871

11.07.2024



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigis kehtivast raamatupidamise seadusest ja Eesti heast raamatupidamistavast.

Põhiaruannetel on kasutatud olulisi kirjeid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr.1

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudesl meetodil.

Rahavoogude aruanne on raamatupidamisaruanne, mis kajastab raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi rahavoogusid (raha ja raha ekvivalentide laekumisi ja väljamakseid).

Raamatupidamise aastaaruandes on arvnäitajad kajastatud eurodes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Materiaalne põhivara	5 aastat

11.07.2024



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 707
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 525
Kokku	182
Jaotamine	
Kokku	182

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	4395	100.00%	Jah