

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Dreffo OÜ

registrikood: 12911631

tänava/talu nimi, Joa tn 3a-51

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10127

e-posti aadress: abesiki45@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Dreffo OÜ majandusaastaruanne on kinnitatud osaühingu juhatuse poolt. Kõik aruanded on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi seadusandlusest ja vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile.

Dreffo OÜ põhitegevusalaks on finants- ja kinnisvarainvesteeringud.

2020 aastal ettevõttes palgatöötajaid ei olnud, juhatusele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	22 042	43
Nõuded ja ettemaksed	9 600	212 100
Kokku käibevarad	31 642	212 143
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	754 326	0
Kinnisvarainvesteeringud	503 167	503 167
Kokku põhivarad	1 257 493	503 167
Kokku varad	1 289 135	715 310
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	261 201	184 328
Võlad ja ettemaksed	15 000	0
Kokku lühiajalised kohustised	276 201	184 328
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	966 088	489 606
Kokku pikaajalised kohustised	966 088	489 606
Kokku kohustised	1 242 289	673 934
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 876	11 552
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 470	27 324
Kokku omakapital	46 846	41 376
Kokku kohustised ja omakapital	1 289 135	715 310

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	18 000	13 800
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 536	-12 039
Mitmesugused tegevuskulud	-1 361	-628
Ärikasum (kahjum)	13 103	1 133
Intressitulud	2 493	36 667
Intressikulud	-10 126	-10 476
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 470	27 324
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 470	27 324

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Dreffo OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Lauri Meidla	100 902	3 800

2019	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Lauri Meidla	2 275

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.09.2021

Dreffe OÜ (registrikood: 12911631) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI MEIDLA	Juhatuse liige	03.09.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 876
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 470
Kokku	44 346
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	44 346
Kokku	44 346

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	18000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Meidla	38009066011	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	abesiki45@hotmail.com