

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Agrovere-Aardlapõllu Põllumajandus

registrikood: 12908348

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Kõüni tn 5b

postisihthnumber: 51004

e-posti aadress: andres@uibokand.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Agrovere-Aardlapõllu Põllumajandus OÜ asutati 2015.aasta septembris.

Põhieesmärgiks on ettevõtte tegeleda mitmesuguste põllumajandussaaduste kasvatamisega milleks soetatakse maatulundusmad.Laiendatud on tegevust ning osaühing tegeleb kinnisvara ostu ja müügiga.

.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	25 428	34 038
Nõuded ja ettemaksed	190 000	24 463
Varud	64 100	44 900
Kokku käibevarad	279 528	103 401
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 250	0
Nõuded ja ettemaksed	0	50 400
Kinnisvarainvesteeringud	12 000	6 000
Kokku põhivarad	13 250	56 400
Kokku varad	292 778	159 801
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	19 800
Võlad ja ettemaksed	75 043	40 263
Kokku lühiajalised kohustised	75 043	60 063
Kokku kohustised	75 043	60 063
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	97 238	39 190
Aruandeaasta kasum (kahjum)	117 997	58 048
Kokku omakapital	217 735	99 738
Kokku kohustised ja omakapital	292 778	159 801

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	31 218	39 800
Muud äritulud	224 650	55 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-83 364	-29 848
Mitmesugused tegevuskulud	-51 355	-301
Muud ärikulud	-102	-4 160
Ärikasum (kahjum)	121 047	60 491
Intressitulud	31	0
Intressikulud	-3 081	-2 443
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	117 997	58 048
Aruandeaasta kasum (kahjum)	117 997	58 048

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Agroveere-Aardlapõllu Põllumajandus majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Arvestusvaluutaks on euro.

Nõuded ja ettemaksed

Arveldusi ostjatega arvestatakse analüütiliselt ja klientide lõikes.

Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse bilansis, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse kuludesse. Iga arve laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt ja kui on alustatud võla sissenõudmist või kui ostja vastu on algatatud pankrotimenetlus, tuleb ostja arve lugeda ebatõenäoliselt laekuvaks.

Kui nõue muutub lootusetuks, kantakse võlg maha ostjate võlast.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestussüsteemi puhul rakendatakse pidevsüsteemi

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks on vara, mida kasutatakse enda majandustegevuses jätkuvalt pikema ajavahemiku jooksul, kui 1 aasta ja mille soetusmaksumus on alates 2000 eurost ühiku kohta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Tulud

Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses.

Tulusid ei tasaarveldata omavahel kuludega kasumiaruandes.

Müügitulu on aruandeperioodil toodete, kaupade ja teenuste müügist saadud tulu.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Muude äritulude hulka kuuluvad ebaregulaarselt äritegevuse käigus tekkinud tulud ning raamatupidamisjuhendi kohaselt kinnisvarainvesteeringud.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nende kulude tekkega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu ekitamiseljärgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Kulusid ei tasaarveldata omavahel tuludega kasumiaruandes.

Maksustamine

Maksu- ja käibedeklaratsioonid koostatakse ja esitatakse seaduses ettenähtud tähtaegadel maksuametile e-maksuameti teenust kasutades. Raamatupidamises kajastatakse kõik maksukohustused ning maksude ettemaksed eraldi kontodel.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	100 000	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	100 000	0

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	75 200	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	75 200	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2024

OÜ Agrovere-Aardlapõllu Põllumajandus (registrikood: 12908348) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES UIBOKAND	Juhatuse liige	16.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	97 238
Aruandeaasta kasum (kahjum)	117 997
Kokku	215 235

Kasumit mitte jaotada

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	97 238
Aruandeaasta kasum (kahjum)	117 997
Kokku	215 235

Kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	30333	97.17%	Jah
Muude põllukultuuride kasvatus	0119	885	2.83%	Ei