

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Creative Fuel OÜ

**registrikood:** 12905574

**tänava/talu nimi, Põhja pst 27a**  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 10415

**telefon:** +372 5018482

**e-posti aadress:** info@fuel.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Raha                             | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 8  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 8  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad           | 9  |
| Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad         | 10 |
| Lisa 7 Laenukohustised                  | 11 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed              | 11 |
| Lisa 9 Osakapital                       | 11 |
| Lisa 10 Müügitulu                       | 12 |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud       | 12 |
| Lisa 12 Tööjõukulud                     | 12 |
| Lisa 13 Intressikulud                   | 13 |
| Lisa 14 Seotud osapooled                | 13 |
| Aruande allkirjad                       | 14 |

## Tegevusaruanne

Creative Fuel OÜ 2022.aasta majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Ettevõtte põhitegevusalaks on ruumide rentimine Kultuurikatlas.

Aruandluse periood on 01.01.2022-31.12.2022.

Ettevõtte aruandeperioodi käive oli 599 799 eurot (2021: 533 620 eurot).

Aruandeperioodi tulemiks oli kasum summas 12 288 eurot (2021: 4 883 eurot).

Creative Fuel OÜ (edaspidi Creative Fuel) on loodud 2015. aastal kui Eesti loovettevõtteid ühendav klaster, mis hõlmab 3 asutanud ettevõtet – Eesti suurim digilahenduste agentuur ADM Interactive, reklaamiagentuurid Age Reklaam ja Division, lisaks mitmeid väiksemaid ettevõtteid. Creative Fuel esindab kaasaegset arenguvõimelist loovettevõtlust, meie meeskondadesse kuulub väga palju oma ala parimaid spetsialiste, kelle tegevusalade hulka kuuluvad tööstusdisain, muusika, film, arhitektuur, graafiline disain, teenusedisain, üritusturundus, reklaam, programmeerimine, mobiilsed rakendused, e-kaubandus jpm.

### Meie missioon

Creative Fuel Tallinna Kultuurikatlas püüdleb parema ja efektiivsema töökeskkona poole, et maksimeerida võimalusi arendada kolme tegevussuunda - eksporti, haridust ning loovmajanduse idu-ettevõtlust. Klasterina soovime laiendada Eesti noorte võimalusi oma oskuseid realiseerida ning arendada. Selleks teevad ettevõtted koostööd erinevate koolidega, ja püüavad aidata idu-ettevõtteid eduni, peamiselt investeerides neisse oma start-up kiirendi elevatorstartups.com kaudu.

### Kultuurikatel

Creative Fuel on oma kodukohaks valinud Kultuurikatla, mis võimaldab meie visiooni täitmiseks vajalikku keskkonda – sh. osapooltele avatud ühisalad töötubade, seminaride, näituste jms korraldamiseks (avatud ka peale tavapärasest tööaegast ning nädalavahetustel). Kultuurikatlast on inspireeritud ettevõtteid ühendav nimi, tahame ühiselt olla uueks loovkütuseks, mis aitab Eesti loovettevõtteid kasvama panna ning neid edasises arengul toetada. Creative Fuel OÜ tegevust finantseeritakse osanikettevõtetele töö- ja koostööruumide vahendusest, koolituste ja ürituste korraldamisest ning loomeettevõtlusele arendus- ja konsultatsiooniteenuse pakkumisest. 2022. aastal jätkame missioonist lähtuvate arendustegevuste elluviimist, sh rendipindade haldamine ja arendamine loome-ettevõtete tarbeks.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     | 31.12.2021     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 19 917         | 20 479         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 49 722         | 38 781         | 3,4     |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>69 639</b>  | <b>59 260</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 71 177         | 94 339         | 5       |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 112            | 247            | 6       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>71 289</b>  | <b>94 586</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>140 928</b> | <b>153 846</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 28 492         | 28 492         | 7       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 44 832         | 41 546         | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>73 324</b>  | <b>70 038</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 7 123          | 35 615         | 7       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>7 123</b>   | <b>35 615</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>80 447</b>  | <b>105 653</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 4 000          | 4 000          | 9       |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 44 193         | 39 310         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 12 288         | 4 883          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>60 481</b>  | <b>48 193</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>140 928</b> | <b>153 846</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022          | 2021         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 599 799       | 533 620      | 10      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -514 327      | -457 413     | 11      |
| Tööjõukulud                                 | -40 175       | -42 159      | 12      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -23 296       | -25 989      | 5,6     |
| Muud ärikulud                               | -7 558        | -35          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>14 443</b> | <b>8 024</b> |         |
| Intressikulud                               | -2 158        | -3 144       | 13      |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 3             | 3            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>12 288</b> | <b>4 883</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>12 288</b> | <b>4 883</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Creative Fuel OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Finantsaruandluse Standardile. Eesti Finantsaruandluse Standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõttele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Aruanne on koostatud eurodes.

Aruandeperiood on 01.01.2022-31.12.2022

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääk (v.a. arvelduskrediit) ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised 5 aastat  
Inventar 3-5 aastat  
Mööbel 3-5 aastat  
Kontoritehnika 3 aastat.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Kasulike eluigade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

Kaubamärk - 5 aastat.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid lähevad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik  
Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja  
Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes tuluna.

### Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Alates 2019. aastast tuleb regulaarselt väljamakstavatele dividendidele rakendada osaliselt soodsamat maksumäära 14/86 (tavamäär 20/80). Seda soodsamat maksumäära tuleb kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta. Juhul, kui ettevõtte maksab maksumääraga 14/86 maksustatud dividende füüsilisele isikule, siis peab ettevõtte täiendavalt kinni tulumaksu kuni 7% (olenevalt saaja residentsusest).

### Seotud osapooled

Seotud osapooled on:

- isik või muu majandusüksus, mis omab kas otsest või kaudset (ühe või mitme vahendaja kaudu) kontrolli või märkimisväärset mõju aruandva majandusüksuse üle;
- muu majandusüksus, mille üle aruandev majandusüksus omab kas otseselt või kaudselt kontrolli või märkimisväärset mõju;
- muu majandusüksus, mis on aruandva majandusüksusega ühise kontrolli all alljärgneva kaudu: ühine kontrolliv omanikering, osanike lähedased pereliikmed, ühine võtmejuhtkond.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Arvelduskonto     | 19 917        | 20 479        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>19 917</b> | <b>20 479</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                    | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 12 600        | 12 600         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 12 600        | 12 600         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 100           | 100            |
| Tagatisrahad                       | 37 022        | 37 022         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>49 722</b> | <b>49 722</b>  |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 1 797         | 1 797          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 1 797         | 1 797          |
| Ettemaksed                         | 330           | 330            |
| Tulevaste perioodide kulud         | 330           | 330            |
| Tagatisrahad                       | 36 654        | 36 654         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>38 781</b> | <b>38 781</b>  |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2022 |              | 31.12.2021 |              |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 0          | 1 029        | 0          | 1 506        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 981          | 0          | 805          |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 1 723        | 0          | 1 372        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 104          | 0          | 83           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 95           | 0          | 69           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 100        |              | 0          |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>100</b> | <b>3 932</b> |            | <b>3 835</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |          |                            |                             | Kokku    |
|---------------------|----------|----------------------------|-----------------------------|----------|
|                     | Ehitised |                            | Muud materiaalsed põhivarad |          |
|                     |          | Arvutid ja arvutisüsteemid |                             |          |
| 31.12.2020          |          |                            |                             |          |
| Soetusmaksumus      | 253 435  | 940                        | 158 708                     | 413 083  |
| Akumuleeritud kulum | -175 206 | -313                       | -117 371                    | -292 890 |
| Jääkmaksumus        | 78 229   | 627                        | 41 337                      | 120 193  |
|                     |          |                            |                             |          |
| Amortisatsioonikulu | -12 672  | -235                       | -12 947                     | -25 854  |
|                     |          |                            |                             |          |
| 31.12.2021          |          |                            |                             |          |
| Soetusmaksumus      | 253 435  | 940                        | 158 708                     | 413 083  |
| Akumuleeritud kulum | -187 878 | -548                       | -130 318                    | -318 744 |
| Jääkmaksumus        | 65 557   | 392                        | 28 390                      | 94 339   |
|                     |          |                            |                             |          |
| Amortisatsioonikulu | -12 672  | -235                       | -10 255                     | -23 162  |
|                     |          |                            |                             |          |
| 31.12.2022          |          |                            |                             |          |
| Soetusmaksumus      | 253 435  | 940                        | 158 708                     | 413 083  |
| Akumuleeritud kulum | -200 550 | -783                       | -140 573                    | -341 906 |
| Jääkmaksumus        | 52 885   | 157                        | 18 135                      | 71 177   |

## Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     | Kontsessioonid,<br>patendid,<br>litsentsid,<br>kaubamärgid | Kokku  |
|---------------------|------------------------------------------------------------|--------|
| <b>31.12.2020</b>   |                                                            |        |
| Soetusmaksumus      | 1 350                                                      | 1 350  |
| Akumuleeritud kulum | -968                                                       | -968   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 382                                                        | 382    |
|                     |                                                            |        |
| Amortisatsioonikulu | -135                                                       | -135   |
|                     |                                                            |        |
| <b>31.12.2021</b>   |                                                            |        |
| Soetusmaksumus      | 1 350                                                      | 1 350  |
| Akumuleeritud kulum | -1 103                                                     | -1 103 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 247                                                        | 247    |
|                     |                                                            |        |
| Amortisatsioonikulu | -135                                                       | -135   |
|                     |                                                            |        |
| <b>31.12.2022</b>   |                                                            |        |
| Soetusmaksumus      | 1 350                                                      | 1 350  |
| Akumuleeritud kulum | -1 238                                                     | -1 238 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 112                                                        | 112    |

## Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |
| Pangalaen                        | 35 615     | 28 492                           | 7 123               |             | 3,9%         | EUR         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 35 615     | 28 492                           | 7 123               |             |              |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 35 615     | 28 492                           | 7 123               |             |              |             |

  

|                                  | 31.12.2021 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |
| Pangalaen                        | 64 107     | 28 492                           | 35 615              |             | 3,9%         | EUR         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 64 107     | 28 492                           | 35 615              |             |              |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 64 107     | 28 492                           | 35 615              |             |              |             |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 7 029         | 7 029          |
| Võlad töövõtjatele               | 3 641         | 3 641          |
| Maksuvõlad                       | 3 932         | 3 932          |
| Tagatisrahad                     | 30 230        | 30 230         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>44 832</b> | <b>44 832</b>  |

  

|                                  | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 5 051         | 5 051          |
| Võlad töövõtjatele               | 2 430         | 2 430          |
| Maksuvõlad                       | 3 835         | 3 835          |
| Tagatisrahad                     | 30 230        | 30 230         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>41 546</b> | <b>41 546</b>  |

## Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 4 000      | 4 000      |
| Osade arv (tk) | 3          | 3          |

## Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2022           | 2021           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 599 799        | 533 620        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>599 799</b> | <b>533 620</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>599 799</b> | <b>533 620</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Ruumide rent                                | 599 799        | 533 620        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>599 799</b> | <b>533 620</b> |

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2022           | 2021           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                            | 382 316        | 380 063        |
| <b>Energia</b>                         | <b>65 869</b>  | <b>22 604</b>  |
| Elektrienergia                         | 32 112         | 11 584         |
| Soojusenergia                          | 33 757         | 11 020         |
| Mitmesugused bürookulud                | 0              | 5 244          |
| Raamatupidamine ja juriidiline teenus  | 2 400          | 600            |
| Pangateenustasud                       | 29             | 24             |
| Kindlustusteenused                     | 692            | 344            |
| Konsultatsiooniteenused                |                |                |
| Telefon, internet                      | 7 691          | 9 023          |
| Muud                                   | 55 330         | 39 511         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>514 327</b> | <b>457 413</b> |

## Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2022          | 2021          |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                            | 30 072        | 31 997        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 10 103        | 10 162        |
| Puhkusetasu reserv                                   |               |               |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>40 175</b> | <b>42 159</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 1             | 1             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 1             | 1             |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1             | 1             |

## Lisa 13 Intressikulud

(eurodes)

|                            | 2022         | 2021         |
|----------------------------|--------------|--------------|
| Intressikulu laenudelt     | 2 158        | 3 144        |
| <b>Kokku intressikulud</b> | <b>2 158</b> | <b>3 144</b> |

## Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2022   | 31.12.2021   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |              |              |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0            | 2            |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                     | 8 708        | 1 756        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>8 708</b> | <b>1 758</b> |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |              |              |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                     | 0            | 25           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>0</b>     | <b>25</b>    |

| MÜÜDUD                                                                                                                           | 2022           | 2021           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                                                                                                  | Teenused       | Teenused       |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 50 561         | 49 669         |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                     | 428 799        | 379 518        |
| <b>Kokku müüdud</b>                                                                                                              | <b>479 360</b> | <b>429 187</b> |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2022  | 2021  |
| Arvestatud tasu                                                               | 7 653 | 3 827 |

Arvestatud tasu hulgas on juhatuse liikme tasud ilma sotsiaalmaksudeta.

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2023

**Creative Fuel OÜ (registrikood: 12905574) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| URMAS LILLEORG     | Juhatuse liige     | 01.06.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 44 193        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 12 288        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>56 481</b> |
| Jaotamine                                    |               |
| Jaotamata kasum                              | 56 481        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>56 481</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 6820       | 599799          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi        | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                               | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------|
| OÜ ADM<br>Interactive | 10474271                                  | Põhja-Tallinna<br>linnaosa, Tallinn,<br>Harju maakond,<br>Eesti | 2000 EUR<br>(Lihtomand)      |
| D/V/S/ON OÜ           | 12887422                                  | Eesti                                                           | 1000 EUR<br>(Lihtomand)      |
| OÜ AGE<br>REKLAAM     | 10281603                                  | Eesti                                                           | 1000 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Liik            | Sisu         |
| Mobiiltelefon   | +372 5018482 |
| E-posti aadress | info@fuel.ee |