

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2022

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

Ärinimi: Metiks OÜ

Registrikood: 12904712

Tänavanimi, maja number: Petseri tn 33

Linn: Võru linn

Maakond: Võru maakond

Postisihthumber: 65610

Telefon: +372 53995818

E-posti aadress: metiks555@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Metiks OÜ on 2016. aasta teisel poolel asutatud äriühing, mille põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus ja remont (EMTAK 41201). Oma teenuseid pakutakse nii Eestis kui ka naaberriikides.

Aruandeaasta oli äriühingu jaoks positiivne.

Müügitulu kasvasid, rentaablus- ja maksevõime näitajad olid kõrged. Majandusaasta lõpetati kasumis.

Püsis kvalifitseeritud ja stabiilne personal ning koostööpartnerite pagas.

Peamised finantsnäitajad viimastel majandusaastatel:

	2022.a.	2021.a.	2020.a.	2019.a.	2018.a.	2017.a.	2015/2016.a.
Müügitulu	161 590	125 099	122 182	141 074	170 196	149 726	79 379
Ärikasumi määr	5,87%	1,4%	-	-	-	44,1%	18,1%
Puhaskasum / -kahjum (-)	9 484.-	1 800.-	-502.-	-6 792.-	-14 642	59 780.-	14 278.-
Puhasrentaablus	5,87%	1,4%	-	-	-	39,9%	18,0%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,20	2,67	2,87	3,90	3,28	6,22	4,94
ROA	10,21%	2,1%	-	-	-	66,7%	69,2%
ROE	14,39%	3,2%	-	-	-	78,1%	85,1%

2023. aastal jätkatakse valitud suunal. Äriühingu peamiseks eesmärgiks on laiendada ja kasumimarginaali tõsta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	81 159	77 252	
Nõuded ja ettemaksed	2 884	3 144	
Nõuded ostjate vastu	1 072	1 072	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 232	1 261	2
Muud nõuded	580	580	
Ettemaksed	0	231	
Kokku käibevarad	84 043	80 396	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	8 872	6 141	3
Kokku põhivarad	8 872	6 141	
Kokku varad	92 915	86 537	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	393	0	
Võlad ja ettemaksed	25 895	30 115	
Võlad tarnijatele	2 116	3 063	
Võlad töövõtjatele	12 980	15 873	
Maksuvõlad	3 725	4 105	2
Muud saadud ettemaksed	7 074	7 074	
Kokku lühiajalised kohustised	26 288	30 115	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	721	0	
Kokku pikaajalised kohustised	721	0	
Kokku kohustised	27 009	30 115	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 672	51 872	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 484	1 800	
Kokku omakapital	65 906	56 422	
Kokku kohustised ja omakapital	92 915	86 537	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	161 590	125 099	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-40 298	-19 975	4
Mitmesugused tegevuskulud	-32 915	-32 834	5
Tööjõukulud	-75 490	-67 267	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 405	-3 169	3
Muud ärikulud	2	-54	
Ärikasum (kahjum)	9 484	1 800	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 484	1 800	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 484	1 800	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Metiks OÜ 2022.a. majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades Eesti finantsaruandluse standard printsiipe. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Metiks OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas välja toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on välja toodud alljärgnevalt.

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Vigade korrigeerimine

Vead on ebakorrektselt kajastatud või kajastamata jäetud andmed eelmiste perioodide raamatupidamisaruannetes, mis tulenevad aruande koostamise ajal juhtkonnale kättesaadava informatsiooni ebakorrektselt kasutamisest või kasutamata jätmisest. Vea võib põhjustada näiteks arvutus- või süsteemiviga, arvestuspõhimõtte ebakorrektnen rakendamine vms.

2022. aasta majandusaasta aruande jaoks raamatupidamiskannete ja ettevõtja majandustegevuse kontrollil eelmistes perioodides vigu ei avastatud.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2022.a on ümber hinnatud Eurodesse lähtuvalt bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpannga Valuutakurssidest.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ületanud juhtkonna hinnangul mõistliku ajalimiidi, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenä.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsest tootmismahjust lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab

samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle kolme aasta ja maksumusega alates 300.- EUR.

Varad, mille soetusmaksumus on alla 300.- EUR kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina, mille kaudu renditud varade rendimaksud kantakse perioodi kuludesse.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse peamiselt samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Enamik aruandeperioodi kulusid kajastatakse arandeperioodi kasumiaruandes.

Kulusid, mis ei genereeri tulusid, kajastatakse nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapooled on:

* Äriühingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele.

* Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	714	0	1 106	0
Üksikisiku tulumaks	0	358	0	48
Sotsiaalmaks	0	2 578	0	2 329
Kohustuslik kogumispension	0	131	0	44
Töötuskindlustusmaksed	0	158	0	169
Intress	0	0	0	1
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	30	500	44	1 514
Ettemaksukonto jääk	488		111	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 232	3 725	1 261	4 105

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	0	3 204	10 180	13 384	3 459	16 843
Akumuleeritud kulum	0	-2 175	-7 047	-9 222	-2 480	-11 702
Jääkmaksumus	0	1 029	3 133	4 162	979	5 141
Ostud ja parendused	2 288	0	1 881	4 169	0	4 169
Amortisatsioonikulu	-171	-481	-1 879	-2 531	-638	-3 169
31.12.2021						
Soetusmaksumus	2 288	1 444	4 900	8 632	3 056	11 688
Akumuleeritud kulum	-171	-896	-1 765	-2 832	-2 715	-5 547
Jääkmaksumus	2 117	548	3 135	5 800	341	6 141
Ostud ja parendused	0	2 160	2 449	4 609	1 527	6 136
Muud ostud ja parendused	0	2 160	2 449	4 609	1 527	6 136
Amortisatsioonikulu	-229	-539	-2 016	-2 784	-621	-3 405
31.12.2022						
Soetusmaksumus	2 288	3 604	6 708	12 600	3 527	16 127
Akumuleeritud kulum	-400	-1 435	-3 140	-4 975	-2 280	-7 255
Jääkmaksumus	1 888	2 169	3 568	7 625	1 247	8 872

Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	624	487
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	2 312
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	478
Alltöövõtutööd	3 335	525
Üür ja rent	29 388	11 550
Väheväärtuslikud tööriistad	2 153	540
Töökaitsevahendid	2 638	2 153
Masinate hooldus ja remont	872	408
Muud	1 288	1 522
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	40 298	19 975

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	6 960	6 960
Energia	6 631	3 144
Elektrienergia	295	167
Kütus	6 336	2 977
Mitmesugused bürookulud	169	94
Lähetuskulud	5 385	2 159
Koolituskulud	208	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	186
Telefon ja andmeside	383	447
Pangateenuste tasud	128	47
Raamatupidamiskulu	3 600	3 560
Masinate hooldus ja remont	3 279	3 802
Kindlustuskulud	495	497
Turunduskulud	0	6 292
Masinate kasutusrent	0	2 250
Ruumide hooldus-, remondi- ja kommunaalkulud	5 202	2 209
Muud	475	1 187
Kokku mitmesugused tegevuskulud	32 915	32 834

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	56 097	50 449
Sotsiaalmaksud	19 393	16 818
Kokku tööjõukulud	75 490	67 267
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	19 074	28 391

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapooled on:

* Äriühingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele.

* Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.04.2023

Metiks OÜ (registrikood: 12904712) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK JÜRISAAR	Juhatuse liige	26.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 672
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 484
Kokku	63 156
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	63 156
Kokku	63 156

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 672
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 484
Kokku	63 156
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	63 156
Kokku	63 156

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	161590	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Jürisaar	37407046553	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53995818
E-posti aadress	metiks555@gmail.com