

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Majime Services OÜ

registrikood: 12904296

tänavanimi, maja ja korteri number: Lossi tn 32-7

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51003

telefon: +372 56244724

e-posti aadress: eroosileht+majime@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Laenunõuded	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Intressikulud	14
Lisa 15 Intressitulud	14
Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Majime Services OÜ kanti äriregistrisse 01.09.2015.a.

Osaühingu peamiseks tegevusalaks on arvutialased konsultatsioonid.

Majandusaasta algab 01. jaanuaril ja lõppeb 31.detsembril.

2022. aastal tegeleti tavapärase äritegevusega. Tehti mitmeid investeeringuid start-up ettevõtetetesse.

Majime Services OÜ jätkab sama tegevusega ning juhatuse hinnagul on ettevõtte jätkusuutlik.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	127 693	349 744	
Nõuded ja ettemaksed	689 416	38 184	2
Varud	290 256	290 450	3
Kokku käibevarad	1 107 365	678 378	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	416 073	547 266	5
Nõuded ja ettemaksed	408 959	50 000	2
Materiaalsed põhivarad	109 353	116 597	7
Kokku põhivarad	934 385	713 863	
Kokku varad	2 041 750	1 392 241	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	54 013	673 257	8
Kokku lühiajalised kohustised	54 013	673 257	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	886 505	0	8
Kokku pikaajalised kohustised	886 505	0	
Kokku kohustised	940 518	673 257	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	716 484	379 221	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	382 248	337 263	
Kokku omakapital	1 101 232	718 984	
Kokku kohustised ja omakapital	2 041 750	1 392 241	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	955 830	441 667	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-27 667	
Mitmesugused tegevuskulud	-28 584	-18 228	12
Tööjõukulud	-72 445	-59 435	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 244	-7 244	
Muud ärikulud	0	-10	
Ärikasum (kahjum)	847 557	329 083	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-466 777	0	5,6
Intressitulud	32 829	6 688	
Intressikulud	-36 505	0	14
Muud finantstulud ja -kulud	5 144	1 492	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	382 248	337 263	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	382 248	337 263	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majime Services OÜ 2022.a. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Raamatupidamise seaduse ja Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mis põhineb Raamatupidamise Toimkonna juhenditel.

Majime Services OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade puhul.

Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Õiglases väärtuses kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende õiglasele väärtusele. Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Sellised kasumid ja kahjumid, mis moodustavad muu koondkasumi või –kahjumi, kajastatakse koondkasumiaruandes. Sellisteks kasumiteks või kahjumiteks on:

- välismaise äriüksuse finantsnäitajate ümberarvestamisel tema arvestusvaluutast esitusvaluutasse tekkinud vahed;
- muud kasumid ja kahjumid, mille kajastamist Raamatupidamise Toimkonna juhendid ei reguleeri, kuid mis vastavalt SME IFRSile või IFRSile kajastatakse koondkasumiaruandes.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsvara bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab pangakontode saldosisid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa Keskpanga fikseeritud euro vahetuskurss. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud eurodesse vastavalt Euroopa Keskpanga fikseeritud euro vahetuskursile. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse vastavalt Euroopa Keskpanga fikseeritud euro vahetuskursile. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsinvesteeringud

Investeeringud aktsiatesse (välja arvatud osalused tütar- või sidusettevõtjates), mille väärtus on usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis nende õiglases väärtuses. Samuti kajastatakse õiglases väärtuses sellised võlakirjad ja muud võlainstrumentid, mida Ettevõtte ei kavatse hoida lunastustähtajani või mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kuid on valinud arvestusmeetodiks õiglase väärtuse

meetodi või võlainstrumentid, mille puhul ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb seda hoida lunastustähtajani ning positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumente.

Investeeringud aktsiatesse, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, ja nendega soetud tuletisinstrumentid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses miinus võimalikud allahindlused. Lunastustähtajani hoitavaid finantsinvesteeringuid võlainstrumentidesse kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses/õiglases väärtuses.

Omakapitali- ja võlainstrumentid, mis on ettenähtud realiseerimiseks järgneva aruandeperioodi jooksul, kajastatakse käibevarade koosseisus. Pikaajalised aktsiad ning muud väärtpaberid kajastatakse põhivarade koosseisus.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Ostetud teenused müügiks ja edasimüügiks hoitavad kinnisvara, mille osas ei ole veel võimalik kajastada tulu valmidusastme meetodil võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 20 000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga

tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Hooned 20-30 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 4-5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 20 000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenuid, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse lepingus ette nähtud hinnavähendusi. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamade tulude tekkega seotud kulud. Kulusid millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud. Juhul kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Alates 01.01.2019 maksustatakse regulaarseid väljamakstavaid dividende madalama maksumääraga 14/86 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Majime Services OÜ aastaaruande koostamisel seotud osapooli loetakse seotuks juhul kui üks osapool omab kontrolli teise osapooli üle või olulist mõju teise osapooli äri otsustele, omanikke ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	384 532	384 532	0		
Ostjatelt laekumata arved	384 532	384 532	0		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	161	161	0		4
Laenunõuded	650 000	250 000	0	400 000	6,17
Muud nõuded	63 682	54 723	8 959		
Intressinõuded	26 532	17 573	8 959		17
Viitlaekumised	37 150	37 150	0		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 098 375	689 416	8 959	400 000	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 372	2 372	0		4
Laenunõuded	50 000	0	50 000	0	6
Muud nõuded	35 812	35 812	0		
Intressinõuded	1 742	1 742	0		
Viitlaekumised	34 070	34 070	0		
Kokku nõuded ja ettemaksed	88 184	38 184	50 000		

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Lõpetamata toodang	256	450
Ostetud teenused edasimüügiks	256	450
Valmistoodang	290 000	290 000
Müügiks ostetud kaubad	290 000	290 000
Kokku varud	290 256	290 450

Müügiks ostetud kaupade all on kajastatud edasimüügiks soetatud kinnisvara 290 000 eurot.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	22	0	866	0
Üksikisiku tulumaks	0	1 750	0	1 750
Sotsiaalmaks	0	2 978	0	2 978
Kohustuslik kogumispension	0	130	0	130
Töötuskindlustusmaksed	0	216	0	216
Ettemaksukonto jääk	139		1 506	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	161	5 074	2 372	5 074

Maksude ettemaksed ja maksuvõlad on kajastatud ka lisades 2 ja 8.

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2020	0	0
Soetamine	547 266	547 266
31.12.2021	547 266	547 266
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	547 266	547 266
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2021	547 266	547 266
Soetamine	227 562	227 562
Muud	-358 755	-358 755
31.12.2022	416 073	416 073
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	416 073	416 073

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena on kajastatud investeeringud erinevatesse start-up ettevõtetesse.

31.12.2022 seisuga hinnati alla pikaajaline finantseering summas 358 755 eurot, mida kajastatakse kasumiaruandes real "Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt".

Lisa 6 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laen	150 000	150 000	0		8%	EUR	10.07.2023	
Laen	100 000	100 000	0		6%	EUR	31.12.2023	
Laen	400 000	0	0	400 000	5%	EUR	23.03.2032	17
Laenunõuded	650 000	250 000	0	400 000				
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laen	50 000	0	50 000		8%	EUR	21.01.2023	
Laenunõuded	50 000	0	50 000	0				

Seisuga 31.12.2021 olid laenu intressinõuded 1-5 aasta jooksul 1 742 eurot.

Seisuga 31.12.2022 on laenu intressinõuded 12 kuu jooksul 17 573 eurot ja üle 5 aasta 8 959 eurot (kajastatud ka lisas 17).

Seisuga 31.12.2022 hinnati alla laenud summas 100 000 eurot ja intressinõuded summas 8 022 eurot, mida kajastatakse kasumiaruandes real "Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt".

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	144 878	144 878
Akumuleeritud kulum	-21 037	-21 037
Jääkmaksumus	123 841	123 841
Amortisatsioonikulu	-7 244	-7 244
31.12.2021		
Soetusmaksumus	144 878	144 878
Akumuleeritud kulum	-28 281	-28 281
Jääkmaksumus	116 597	116 597
Amortisatsioonikulu	-7 244	-7 244
31.12.2022		
Soetusmaksumus	144 878	144 878
Akumuleeritud kulum	-35 525	-35 525
Jääkmaksumus	109 353	109 353

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 281	1 281	0		
Võlad töövõtjatele	6 000	6 000	0		
Võlad seotud osapooltele	886 505	0	0	886 505	17
Maksuvõlad	5 074	5 074	0		4
Muud võlad	41 658	41 658	0		17
Kokku võlad ja ettemaksed	940 518	54 013	0	886 505	

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	7 237	7 237	0		
Võlad töövõtjatele	3 500	3 500	0		
Võlad seotud osapooltele	650 000	650 000	0	0	17
Maksuvõlad	5 074	5 074	0		4
Muud võlad	7 446	7 446	0		17
Kokku võlad ja ettemaksed	673 257	673 257			

Muude võlgade all on kajastatud võlg aruandva isiku ees.

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	971 982	573 187
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	242 995	143 297
Kokku tingimuslikud kohustised	1 214 977	716 484

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	2 676
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	2 676
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ameerika Ühendriigid	955 830	438 991
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	955 830	438 991
Kokku müügitulu	955 830	441 667
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arvutialased konsultatsioonid	955 830	441 667
Kokku müügitulu	955 830	441 667

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Energia	-361	-409
Elektrienergia	-223	-314
Soojusenergia	-138	-95
Mitmesugused bürookulud	-425	-429
Lähetuskulud	-2 972	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	-287	-467
IT teenused	0	-1 359
Muud haldus- ja hoolduskulud	-1 237	-945
Raamatupidamisteenus	-972	-960
Juriidilised teenused	-1 746	-12 364
Väikese väärtusega IT seadmed	-20 240	0
Muud	-344	-1 295
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-28 584	-18 228

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-54 144	-44 421
Sotsiaalmaksud	-18 301	-15 014
Kokku tööjõukulud	-72 445	-59 435
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	36 505	0
Kokku intressikulud	36 505	0

Lisa 15 Intressitulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressitulu hoiustelt	19	14
Intressitulu laenudelt	32 810	6 674
Kokku intressitulud	32 829	6 688

Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	5 144	1 492
Kokku muud finantstulud ja -kulud	5 144	1 492

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	41 658	657 446	8
Kokku võlad ja ettemaksed	41 658	657 446	

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	408 959	0	6
Kokku nõuded ja ettemaksed	408 959	0	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	886 505	0	8
Kokku võlad ja ettemaksed	886 505	0	

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	150 000	100 000	250 000	0	4 932	
Kokku antud laenud	150 000	100 000	250 000	0	4 932	

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	400 000	400 000	8 959	6
Kokku antud laenud	0	400 000	400 000	8 959	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	650 000	650 000	0	8
Kokku laenukohustised	0	650 000	650 000	0	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	650 000	200 000	850 000	36 505	8
Kokku laenukohustised	650 000	200 000	850 000	36 505	

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 676
Kokku müüdid	0	2 676

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	38 900	29 175

Võlg seotud osapoolte vastu koosneb pikaajalisest omaniku antud laenust 850 000 eurot ja intressivõlast summas 36 505 eurot. Laenu tähtaeg

05.01.2031.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.04.2023

Majime Services OÜ (registrikood: 12904296) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EINAR ROOSILEHT	Juhatuse liige	17.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	716 484
Aruandeaasta kasum (kahjum)	382 248
Kokku	1 098 732
Jaotamine	
Kokku	1 098 732

Kasumit ei jaotata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	716 484
Aruandeaasta kasum (kahjum)	382 248
Kokku	1 098 732
Jaotamine	
Kokku	1 098 732

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arvutialased konsultatsioonid	62021	955830	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Einar Roosileht	38203272715	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56244724
E-posti aadress	eroosileht+majime@gmail.com