

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 28.08.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Borg Kinnisvara OÜ

registrikood: 12901628

tänava/talu nimi, Vallikraavi tn 2
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 51003

telefon: +372 5125020

e-posti aadress: info@borgkv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Borg Kinnisvara OÜ on registrisse kantud 28. augustil 2015.a.

Põhitegevusalaks on kinnisvarabüroo tegevus.

Juhatus on koostanud 2015 aasta augustist kuni 31. detembrini majandusaasta aruande ning see on kinnitatud osaniku otsusega 30. jaanuaril 2016.a.

Juhatuse liikmele tasu maksutud ei ole ning seotud osapoollega tehinguid tehtud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	27.08.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 945	2 500
Nõuded ja ettemaksed	2 300	0
Kokku käibevarad	6 245	2 500
Kokku varad	6 245	2 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 638	0
Kokku lühiajalised kohustised	2 638	0
Kokku kohustised	2 638	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 107	0
Kokku omakapital	3 607	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	6 245	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	28.08.2015 - 31.12.2015	26.08.2015 - 27.08.2015
Müügitulu	12 235	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 058	
Tööjõukulud	-4 490	
Muud ärikulud	-1 188	
Ärikasum (kahjum)	499	0
Muud finantstulud ja -kulud	608	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 107	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 107	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	28.08.2015 - 31.12.2015	26.08.2015 - 27.08.2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	499	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	946	0
Kokku rahavood äritegevusest	1 445	0
Kokku rahavood	1 445	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	2 500
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 445	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 945	2 500

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
26.08.2015	2 500		2 500
27.08.2015	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 107	1 107
31.12.2015	2 500	1 107	3 607

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruanne hõlmab perioodi osaühingu registrisse kandmisest 28. august kuni 31. detsember 2015.a. Aruanne on koostatud kooskõlas raamatupidamiseseaduse ja raamatupidamistoimkonna juhenditega. Varad ja kohustused kajastatakse Eesti hea raamatupidamistava kohaselt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	28.08.2015 - 31.12.2015
Palgakulu	3 356
Sotsiaalmaksud	1 134
Kokku tööjõukulud	4 490
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:	
Töölepingu alusel töötav isik	1
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Põllumees OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.01.2016

Borg Kinnisvara OÜ (registrikood: 12901628) 28.08.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLI UIBOKAND	Juhatuse liige	06.03.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 107
Kokku	1 107

Kasumit mitte jaotada

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 107
Kokku	1 107

Kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	12235	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Põllumees OÜ	11677585	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5125020
E-posti aadress	info@borgkv.ee