

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: APJP Rent OÜ

registrikood: 12899321

tänavanimi, maja number: Sarapiku tee 2b

alevik: Aruküla alevik

vald: Raasiku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75201

telefon: +372 5084233

e-posti aadress: avo@apjp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

APJP Rent OÜ asutati 2015. aastal.

Ettevõtte tegeleb pinnase- ja kaevetöödega, üldehitustöödega ning mootorsõidukite keevitus- ja remonditöödega.

APJP Rent OÜ juhatuse koosseis koosneb kahest liikmest. 2022. aastal juhatuse liikmetele tasu ei arvestatud. Ettevõttes on 1 töötaja.

2022. aasta müügitulu oli 83 668 eurot (2021: 63 019) ja majandusaasta lõppes 10 273 euro suuruse puhaskasumiga (2021: 2 344).

2023. aastal jätkab ettevõtte samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 212	18 413	
Nõuded ja ettemaksed	194	563	2
Kokku käibevarad	11 406	18 976	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	63 107	59 750	3
Kokku põhivarad	63 107	59 750	
Kokku varad	74 513	78 726	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	9 380	13 086	4
Võlad ja ettemaksed	3 448	2 337	5
Kokku lühiajalised kohustised	12 828	15 423	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	29 226	41 117	4
Kokku pikaajalised kohustised	29 226	41 117	
Kokku kohustised	42 054	56 540	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 678	17 334	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 273	2 344	
Kokku omakapital	32 459	22 186	
Kokku kohustised ja omakapital	74 513	78 726	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	83 668	63 019	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-44 602	-33 078	
Mitmesugused tegevuskulud	-8 188	-8 564	
Tööjõukulud	-10 596	-9 446	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 524	-7 860	3
Muud ärikulud	-633	-73	
Ärikasum (kahjum)	11 125	3 998	
Intressikulud	-852	-1 654	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 273	2 344	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 273	2 344	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

APJP Rent OÜ on 2022. aasta raamatupidamise aastaaruande koostanud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aastaaruande koostamisel on kasutatud väikeettevõtja aruandevormide kategooriat.

Ettevõtte on kasutuses kasumiaruande skeem 1.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 500 euro, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara amortisatsiooninorm on 10-20% aastas.

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Ettemaksed	125	125
Tulevaste perioodide kulud	125	125
Makstud tagatised	69	69
Kokku nõuded ja ettemaksed	194	194
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Ettemaksed	494	494
Tulevaste perioodide kulud	494	494
Makstud tagatised	69	69
Kokku nõuded ja ettemaksed	563	563

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	4 500	65 135	69 635		69 635
Akumuleeritud kulum	-1 500	-18 025	-19 525		-19 525
Jääkmaksumus	3 000	47 110	50 110		50 110
Ostud ja parendused	15 000		15 000	2 500	17 500
Amortisatsioonikulu	-1 325	-6 389	-7 714	-146	-7 860
31.12.2021					
Soetusmaksumus	19 500	65 135	84 635	2 500	87 135
Akumuleeritud kulum	-2 825	-24 414	-27 239	-146	-27 385
Jääkmaksumus	16 675	40 721	57 396	2 354	59 750
Ostud ja parendused		11 426	11 426	3 005	14 431
Amortisatsioonikulu	-1 500	-6 649	-8 149	-375	-8 524
Müügid (jääkmaksumuses)	-2 550		-2 550		-2 550
31.12.2022					
Soetusmaksumus	15 000	76 561	91 561	5 505	97 066
Akumuleeritud kulum	-2 375	-31 063	-33 438	-521	-33 959
Jääkmaksumus	12 625	45 498	58 123	4 984	63 107

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajaline laen juhatuse liikmelt	4 186	4 186			0%	euro
Lühiajalised laenud kokku	4 186	4 186				
Pikaajalised laenud						
Pikaajaline laen juhatuse liikmelt	12 800		12 800		0%	euro
Pikaajalised laenud kokku	12 800		12 800			
Kapitalirendikohustised kokku	21 620	5 194	16 426			
Laenukohustised kokku	38 606	9 380	29 226			
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajaline laen juhatuse liikmelt	6 000	6 000			0%	euro
Lühiajalised laenud kokku	6 000	6 000				
Pikaajalised laenud						
Pikaajaline laen juhatuse liikmelt	7 800		7 800		0%	euro
Mikrolaen LHV Pangast	13 715	2 019	11 696			euro
Pikaajalised laenud kokku	21 515	2 019	19 496			
Kapitalirendikohustised kokku	26 688	5 067	21 621			
Laenukohustised kokku	54 203	13 086	41 117			

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	359	359
Võlad töövõtjatele	702	702
Maksuvõlad	867	867
Võlg aruandvatele isikutele	1 520	1 520
Kokku võlad ja ettemaksed	3 448	3 448
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	234	234
Võlad töövõtjatele	572	572
Maksuvõlad	912	912
Võlg aruandvatele isikutele	619	619
Kokku võlad ja ettemaksed	2 337	2 337

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	83 668	63 019
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	83 668	63 019
Kokku müügitulu	83 668	63 019
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud kaeve- ja mullatööd	77 609	42 035
Mootorsõidukite keevitus-ja remonditööd	4 325	5 188
Üldehitustööd	1 440	14 456
Muud müügitulu	294	1 340
Kokku müügitulu	83 668	63 019

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	7 919	7 060
Sotsiaalmaksud	2 677	2 386
Kokku tööjõukulud	10 596	9 446
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 200	6 000	7 400	13 800	0
Kokku laenukohustised	15 200	6 000	7 400	13 800	0
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 800	12 186	9 000	16 986	0
Kokku laenukohustised	13 800	12 186	9 000	16 986	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	7 919	7 060

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasuna on kajastatud aruandeperioodil arvestatud töötasu. Muud olulisi soodustusi aruandeperioodil tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud ja makstud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2023

APJP Rent OÜ (registrikood: 12899321) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVO PÄRTEL	Juhatuse liige	06.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 678
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 273
Kokku	29 951
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 951
Kokku	29 951

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	77609	92.76%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	4325	5.17%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1440	1.72%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Joosep Pärtel	38912240306	Eesti	1254 EUR (Lihtomand)
Avo Pärtel	36605270282	Eesti	1254 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5084233
E-posti aadress	avo@apjp.ee