

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Invepp

registrikood: 12886865

tänavanimi: Metsamäe tn 11a

maja number:

küla: Neeme küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74226

telefon: +372 56950590

e-posti aadress: ratniktaavi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Invepp Oü põhitegevusalaks on pakkuda juhtimisteenust ja konsultatsioone. Ettevõtte peamine koostööpartner on Katuse Service Oy, kes tegutseb Soomes. Katuse Service Oy on ehitusteenust pakkuv ettevõtte. Ettevõttes töötab 7 inimest.

Invepp Oü tööülesanneteks on ettevõtte juhtimine, hinnapakkumiste koostamine, suhtlemine erinevate asutustega läbirääkimiste pidamine. Ettevõtte eesmärgiks on oma vara väärtuse pikaajaline maksimaalne kasvatamine. Ettevõtte investeerib kuni 60% varadest aktsiasse või aktsiasse investeerivatesse investeerimisfondidesse.

Ettevõtte soovib koguda piisava algkapitali, et tulevikus hakata tegema investeringuid kinnisvarasse.

Osaühingu juhatus koosneb 1 liikmest. Juhatusel liikmetele täiendavaid soodustusi ja hüvitisi ette nähtud ei ole. 2021 a. kasumiks kujunes 5 675 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	15 235	25 519
Finantsinvesteeringud	32 213	31 411
Nõuded ja ettemaksed	282	724
Kokku käibevarad	47 730	57 654
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	60 000	55 000
Materiaalsed põhivarad	20 965	27 145
Kokku põhivarad	80 965	82 145
Kokku varad	128 695	139 799
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 574	2 154
Kokku lühiajalised kohustised	3 574	2 154
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	51 751	69 950
Kokku pikaajalised kohustised	51 751	69 950
Kokku kohustised	55 325	72 104
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 195	45 485
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 675	19 710
Kokku omakapital	73 370	67 695
Kokku kohustised ja omakapital	128 695	139 799

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	27 257	15 253
Muud äritulud	0	7 259
Mitmesugused tegevuskulud	-4 477	-2 960
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 180	-4 441
Muud ärikulud	-338	-20
Ärikasum (kahjum)	16 262	15 091
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	1 951
Intressitulud	7 197	3 010
Intressikulud	-201	-110
Muud finantstulud ja -kulud	-17 583	-232
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 675	19 710
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 675	19 710

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Invepp Oü 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhiohused on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Invepp Oü kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindlalunastustähtajaga väärtpaberid mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglase väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (s.t vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina varudes ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi

kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	12 100		12 100
Akumuleeritud kulum	-2 222		-2 222
Jääkmaksumus	9 878		9 878
Ostud ja parendused	28 300	2 579	30 879
Amortisatsioonikulu	-3 304	-430	-3 734
Müügid (jääkmaksumuses)	-9 878		-9 878
31.12.2021			
Soetusmaksumus	28 300	2 579	30 879
Akumuleeritud kulum	-3 304	-430	-3 734
Jääkmaksumus	24 996	2 149	27 145
Amortisatsioonikulu	-5 664	-516	-6 180
31.12.2022			
Soetusmaksumus	28 300	2 579	30 879
Akumuleeritud kulum	-8 968	-946	-9 914
Jääkmaksumus	19 332	1 633	20 965

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35	35
Kokku nõuded ja ettemaksed	35	35

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	57 000	57 000	0
Kokku laenukohustised	57 000	57 000	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	57 000	2 000	16 000	43 000
Kokku laenukohustised	57 000	2 000	16 000	43 000

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 800	12 000
Kokku müüdud	24 800	12 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

OÜ Invepp (registrikood: 12886865) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA RATNIK	Juhatuse liige	10.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 195
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 675
Kokku	70 870

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 195
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 675
Kokku	70 870

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	24800	90.99%	Jah
Haridust abistavad tegevused	85601	2318	8.50%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taavi Ratnik	38109100236	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56950590
E-posti aadress	ratniktaavi@gmail.com