

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Paju Veis OÜ

registrikood: 12886256

tänava/talu nimi, Lauda

maja ja korteri number:

küla: Paju küla

vald: Valga vald

maakond: Valga maakond

postisihthnumber: 68217

telefon: +372 56230158

e-posti aadress: pajuveis@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Laenukohustised	8
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Muud äritulud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Paju Veis OÜ alustas tegevust 29.07.2015.a. Ühingu põhiline tegevusala on mahelihaveise ning maheteravilja kasvatus.

Tulud, kulud ja kasum

2022. aastal jätkas ettevõtte oma senist majandustegevust ning suurendas teraviljakasvatust.

Personal

2022.a. oli osaühingus üks osalise tööajaga töötaja. Juhatusel liikmetele tasu ei makstud. Juhatusel liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2022. a plaanitakse tegevust jätkata. Ettevõtte soov on jätkuvalt tegutseda mahelooma- ning maheteravilja kasvatusega ja selles vallas areneda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 598	33 770	
Nõuded ja ettemaksed	16 210	13 480	
Varud	5 103	4 850	
Bioloogilised varad	87 948	13 748	
Kokku käibevarad	114 859	65 848	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	988 601	609 732	2
Bioloogilised varad	38 651	62 300	
Kokku põhivarad	1 027 252	672 032	
Kokku varad	1 142 111	737 880	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	102 459	30 365	3
Võlad ja ettemaksed	8 150	4 352	
Kokku lühiajalised kohustised	110 609	34 717	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	372 244	238 238	3
Sihtfinantseerimine	166 263	127 717	
Kokku pikaajalised kohustised	538 507	365 955	
Kokku kohustised	649 116	400 672	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	334 214	192 187	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	155 781	142 021	
Kokku omakapital	492 995	337 208	
Kokku kohustised ja omakapital	1 142 111	737 880	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	197 320	88 831
Muud äritulud	122 606	169 090
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-18 700	-17 588
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	41 500	18 650
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-105 257	-58 202
Mitmesugused tegevuskulud	-7 486	-4 613
Tööjõukulud	-6 159	-4 615
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-53 194	-40 560
Muud ärikulud	-14	-2
Ärikasum (kahjum)	170 616	150 991
Intressikulud	-14 834	-9 107
Muud finantstulud ja -kulud	-1	137
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	155 781	142 021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	155 781	142 021

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Paju Veis OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Paju Veis OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavooguse aruandes arvelduskonto jääki. Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, kusjuures iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud nõuete kulu sisaldub kasumiaruandes kirjel "Muud tegevuskulud". Lootusetuks hinnatud nõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Ehitised ja rajatised 3-10 %
- Masinad ja seadmed 10-30 %
- Transpordivahendid 10 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 10-30 %

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaraobjekti kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parandustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ning tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, samuti on tõenäoline tehingust saadava tasu laekumine. Tulud teenuste osutamise müügist kajastatakse teenuse osutamise järel

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020							
Soetusmaksumus	112 191	123 273	11 459	77 277	88 736	4 180	328 380
Akumuleeritud kulum	0	-3 414	-191	-14 830	-15 021	-1 647	-20 082
Jääkmaksumus	112 191	119 859	11 268	62 447	73 715	2 533	308 298
Ostud ja parendused	86 836	76 057	68 500	110 600	179 100		341 993
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	86 836						86 836
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		76 057					76 057
Muud ostud ja parendused			68 500	110 600	179 100		179 100
Amortisatsioonikulu		-9 333	-14 850	-15 632	-30 482	-744	-40 559
31.12.2021							
Soetusmaksumus	199 027	199 330	79 959	187 877	267 836	4 180	670 373
Akumuleeritud kulum	0	-12 747	-15 041	-30 462	-45 503	-2 391	-60 641
Jääkmaksumus	199 027	186 583	64 918	157 415	222 333	1 789	609 732
Ostud ja parendused	273 383	11 300	16 121	101 340	117 461	29 920	432 064
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	273 383						273 383
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		11 300					11 300
Muud ostud ja parendused			16 121	101 340	117 461	29 920	147 381
Amortisatsioonikulu		-10 104	-16 512	-23 803	-40 315	-2 776	-53 195
31.12.2022							
Soetusmaksumus	472 410	210 630	96 080	289 217	385 297	34 100	1 102 437
Akumuleeritud kulum	0	-22 851	-31 553	-54 265	-85 818	-5 167	-113 836
Jääkmaksumus	472 410	187 779	64 527	234 952	299 479	28 933	988 601

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	36 000	7 200	28 800		4%+6 kuu EUROBOR	EUR	2027
Swedbank AS	56 100	18 700	37 400		3,8%+6 kuu EURIBOR	EUR	2025
Swedbank AS	105 000	15 000	90 000		3%+6 kuu EUROBOR	EUR	2026
Swedbank AS	36 000	12 000	24 000		3%+6 kuu EUROBOR	EUR	2026
Swedbank AS	150 000	20 000	130 000		2,7%+6 kuu EUROBOR	EUR	2027
Swedbank AS	20 096	20 096	0		3,49%+6 kuu EURIBOR	EUR	2023
Luminor Liising AS	37 912	9 463	28 449		1,25%+3 kuu EURIBOR	EUR	2026
Pikaajaline laen omanikult	33 595			33 595	1,25%	EUR	2030
Pikaajalised laenud kokku	474 703	102 459	338 649	33 595			
Laenukohustised kokku	474 703	102 459	338 649	33 595			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	155 265	815	154 450		4%+6 kuu EUROBOR	EUR	2027
Swedbank AS	40 192	20 096	20 096		3,49%+6 kuu EURIBOR	EUR	2023
Luminor Liising AS	47 366	9 454	37 912		1,25%+3 kuu EURIBOR	EUR	2026
Pikaajaline laen omanikult	25 780			25 780	1,25%	EUR	2030
Pikaajalised laenud kokku	268 603	30 365	212 458	25 780			
Laenukohustised kokku	268 603	30 365	212 458	25 780			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2022	31.12.2021
Maa	352 410	145 045
Kokku	352 410	145 045

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	197 320	88 831
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	197 320	88 831
Kokku müügitulu	197 320	88 831
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lihaveised	48 873	41 219
Teravili	148 364	30 667
Muu taimekasvatustoodang (hein, silo)	0	12 433
Teenuse müük	83	4 512
Kokku müügitulu	197 320	88 831

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	66 170
Saadud PRIA toetused	122 606	102 876
Muud	0	44
Kokku muud äritulud	122 606	169 090

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-4 603	-3 449
Sotsiaalmaksud	-1 556	-1 166
Kokku tööjõukulud	-6 159	-4 615
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	24 665

Kokku laenukohustised	0	24 665
------------------------------	----------	---------------

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 595	25 780
Kokku laenukohustised	33 595	25 780

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2023

Paju Veis OÜ (registrikood: 12886256) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES BALODIS	Juhatuse liige	27.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	334 214
Aruandeaasta kasum (kahjum)	155 781
Kokku	489 995
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	155 781
Kokku	155 781

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	334 214
Aruandeaasta kasum (kahjum)	155 781
Kokku	489 995

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	148363	75.19%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	0142	48872	24.77%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	0161	83	0.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Balodis	36910255712	Eesti	3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56230158
E-posti aadress	pajuveis@gmail.com