

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Scarabeus Investments OÜ

registrikood: 12877719

tänava/talu nimi, Lille tn 8-18

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10614

telefon: +372 5542122

e-posti aadress: erik.loide@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Scarabeus Investments OÜ asutati 2015.a. juulis. Firma põhitegevusala äriregistrisse kandmisel - enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (EMTAK 68201).

Aruandlusperioodil investeeringuid ei tehtud.

Juhatusel liikmele ei ole töötasu makstud.

Juhatus plaanib jätkata osaühingu tegevust 2019. aastal ja teenida tulu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	238 287	246 763
Nõuded ja ettemaksed	37	25
Kokku käibevarad	238 324	246 788
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	4 150	0
Kokku põhivarad	4 150	0
Kokku varad	242 474	246 788
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	313	411
Kokku lühiajalised kohustised	313	411
Kokku kohustised	313	411
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000
Ülekurss	187 500	187 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 877	49 518
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 216	-641
Kokku omakapital	242 161	246 377
Kokku kohustised ja omakapital	242 474	246 788

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-30	-654	
Mitmesugused tegevuskulud	-209	-12	
Tööjõukulud	-4 014	0	2
Ärikasum (kahjum)	-4 253	-666	
Intressitulud	37	25	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 216	-641	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 216	-641	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Scarabeus Investments OÜ 2018.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Rahalised vahendid on bilansis õiglasest väärtuses. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded hinnatakse bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõudeid ja kohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute puhul kasutatakse õiglase väärtuse meetodit, mille puhul kajastatakse kinnisvarainvesteeringu objekte igal bilansipäeval nende õiglasest väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse osanikke ja juhatuse liikmeid ning nendega seotud firmasid ja lähisugulasi.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	3 000	0
Sotsiaalmaksud	1 014	0
Kokku tööjõukulud	4 014	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018
	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 150

2018	Antud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
laen	4 150

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2019

Scarabeus Investments OÜ (registrikood: 12877719) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIK LOIDE	Juhatuse liige	15.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 877
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 216
Kokku	44 661
Jaotamine	
Kokku	44 661

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 877
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 216
Kokku	44 661
Jaotamine	
Kokku	44 661

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erik Loide	36112240246	Eesti	10000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5542122
E-posti aadress	erik.loide@eesti.ee