

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: iC OÜ

registrikood: 12875956

tänava/talu nimi, Soosepa tee 29
maja ja korteri number:

küla: Pärnamäe küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74020

telefon: +372 5696761

e-posti aadress: raily@asfalt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ iC põhitegevuseks on enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus.

OÜ iC juhatus koosneb kahest liikmest, kellele juhatuse liikmena töötasu ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 614	37 959
Nõuded ja ettemaksed	4 132	350
Varud	1 000	0
Kokku käibevarad	18 746	38 309
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	85 104	0
Kinnisvarainvesteeringud	90 950	0
Materiaalsed põhivarad	29 385	0
Kokku põhivarad	205 439	0
Kokku varad	224 185	38 309
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	45 650	0
Võlad ja ettemaksed	25 518	1 233
Kokku lühiajalised kohustised	71 168	1 233
Kokku kohustised	71 168	1 233
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 850	2 500
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500
Ülekurss	83 754	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 076	8 176
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 337	28 900
Kokku omakapital	153 017	37 076
Kokku kohustised ja omakapital	224 185	38 309

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	46 941	31 124
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 346	-2 195
Mitmesugused tegevuskulud	-9 419	-29
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 198	0
Muud ärikulud	-642	0
Ärikasum (kahjum)	28 336	28 900
Intressitulud	1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	28 337	28 900
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 337	28 900

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ iC raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja raha arvelduskontol.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansi tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga.

Maa ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 20 aastat

Seadmed ja sõidukid 4-5 aastat

Muu inventar 3-5 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	33 583	33 583
Amortisatsioonikulu	-4 198	-4 198
31.12.2021		
Soetusmaksumus	33 583	33 583
Akumuleeritud kulum	-4 198	-4 198
Jääkmaksumus	29 385	29 385

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

iC OÜ (registrikood: 12875956) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER LUUR	Juhatuse liige	28.06.2022
RAILY LUUR	Juhatuse liige	28.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 076
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 337
Kokku	65 413

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 076
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 337
Kokku	65 413

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	38700	82.44%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	8241	17.56%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raily Luur	48212270220		3850 EUR (Ühisomand)
Peeter Luur	38306260384		3850 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5696761
E-posti aadress	raily@asfalt.ee