

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 07.07.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Assistent OÜ

registrikood: 12875880

tänavatalu nimi, Lihula mnt 17-46
maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90506

telefon: +372 56800085

e-posti aadress: assistentou@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Assistent OÜ pakub virtuaalassistendi teenuseid. Virtuaalne assistent (virtual assistant, VA) pakub oma klientidele interneti kaudu erinevaid kontoriteenuseid. Teenusteks on eeskätt tavapärased sekretäri- ja assistenditeenused, lisaks on võimalus saada abi arvepidamises, marketingis, sotsiaalmeediaga seotud teenustega, kirjutamises ja toimetamises, müügitöös, jne. Lisaks tegeletakse ka kinnisvarainvesteeringutega.

Assistent OÜ põhieesmärk järgmisel järgmisel majandusaastal on klientuuri, käibe ja kasumi kasvatamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	07.07.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	11	2 500
Nõuded ja ettemaksed	2 067	0
Kokku käibevarad	2 078	2 500
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	645	0
Kinnisvarainvesteeringud	23 848	0
Materiaalsed põhivarad	5 770	0
Kokku põhivarad	30 263	0
Kokku varad	32 341	2 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	8 936	0
Võlad ja ettemaksed	-162	0
Kokku lühiajalised kohustised	8 774	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	20 689	0
Kokku pikaajalised kohustised	20 689	0
Kokku kohustised	29 463	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	378	0
Kokku omakapital	2 878	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	32 341	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	07.07.2015 - 31.12.2016	07.07.2015 - 07.07.2015
Müügitulu	17 051	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-996	0
Mitmesugused tegevuskulud	-5 496	0
Tööjõukulud	-6 336	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 128	0
Muud ärikulud	-470	0
Ärikasum (kahjum)	2 625	0
Intressitulud	163	0
Intressikulud	-2 411	0
Muud finantstulud ja -kulud	1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	378	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	378	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	07.07.2015 - 31.12.2016	07.07.2015 - 07.07.2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 625	0
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 128	0
Kokku korrigeerimised	-1 128	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 068	0
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	29 464	0
Laekunud intressid	163	0
Makstud intressid	-2 411	0
Muud rahavood äritegevusest	1	0
Kokku rahavood äritegevusest	30 782	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-6 578	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-24 167	0
Antud laenud	-1 396	0
Antud laenude tagasimaksed	750	0
Laekunud intressid	163	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-31 228	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	12 895	0
Saadud laenude tagasimaksed	-12 527	0
Makstud intressid	-2 411	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 043	0
Kokku rahavood	-2 489	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	2 500
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 489	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11	2 500

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
07.07.2015	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0		0
07.07.2015	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		378	378
31.12.2016	2 500	378	2 878

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt (maa või hoone (või osa hoonest) või mõlemad), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või ka pitalirendi tingimustel rendituna) eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel (v.a renditeenused või haldus eesmärkidel).

Kinnisvara ei kajastata õiglasest väärtuses, sest õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega (hindamisaktiga kaasnev ajaline ja rahaline kulu suhtena selle tulemusena saadavasse kasusse on olematu kuna omanikud on jooksvalt kursis kinnisvaratehingute käekäiguga).

Seetõttu rakendatakse kinnisvarainvesteeringu hindamisel soetusmaksumuse meetodit, st kinnisvarainvesteeringut kajastatakse analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Kinnisvaraobjekti kajastust muudetakse bilansis ümber juhul, kui õiglast väärtust on taas võimalik usaldusväärselt hinnata.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on vara, mida kasutatakse enda majandustegevuses pikema ajavahemiku jooksul kui üks aasta.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edasiselt kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 250

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	07.07.2015 - 31.12.2016	07.07.2015 - 07.07.2015
Palgakulu	4 669	0
Sotsiaalmaksud	1 572	0
Pensionikulu	95	0
Kokku tööjõukulud	6 336	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016
	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 444

07.07.2015 - 31.12.2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Olulise osalusega eraisikust omanik	13 210	6 766	0

Ostud ja müügid

	07.07.2015 - 31.12.2016
	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 400

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	07.07.2015 - 31.12.2016	07.07.2015 - 07.07.2015
Arvestatud tasu	4 669	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.05.2017

Assistent OÜ (registrikood: 12875880) 07.07.2015 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNA-LIISA LUKAS	Juhatuse liige	05.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	378
Kokku	378
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	378
Kokku	378

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	378
Kokku	378
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	378
Kokku	378

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	82111	15731	92.26%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	900	5.28%	Ei
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	420	2.46%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anna-Liisa Lukas	48707250231	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56800085
E-posti aadress	assistentou@gmail.com