

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Confido Healthcare Group OÜ

registrikood: 12874945

tänava/talu nimi, Veerenni tn 53a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11313

telefon: +372 5060506

e-posti aadress: helin.tiido@confido.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 5 Laenukohustised	15
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 7 Osakapital	16
Lisa 8 Müügitulu	17
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 11 Tööjõukulud	18
Lisa 12 Seotud osapooled	18
Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva	19
Lisa 14 Konsolideerimata bilanss	20
Lisa 15 Konsolideerimata kasumiaruanne	21
Lisa 16 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	21
Lisa 17 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	22
Lisa 18 Äriühendused	22
Aruande allkirjad	24
Vandeaudiitori aruanne	25

Tegevusaruanne

Confido Healthcare Group OÜ

Confido Healthcare Group OÜ koos erinevaid tervishoiuteenuseid pakkuvate tütarettevõtetega moodustavad Confido Grupi. Confido Gruppi kuuluvad erinevate kaubamärkide all teenuseid pakkuvad kliinikud: pere-, üld- ja eriarstiabi pakkuv Confido Meditsiini keskus, kaubanduskeskustes asuvad Confido Kiirkliinikud, Confido Vaimse Tervise Keskus, Confido Sõltuvusravikeskus, töötervishoiule keskenduv Confido Töötervishoid, radioloogiateenuseid osutav Confido Radioloogiakeskus ja laserravikeskus Vitaclinika. Lisaks kuulub Gruppi Perearsti Nõuandeliin OÜ, mis haldab tuntud perearsti nõuandefoni 1220. Grupi ettevõtteid hõlmavad kokku enam kui kahtsadat erinevat terviseteenuse pakkujat.

Seisuga 31.12.2019 kuulusid Confido Gruppi järgmised ettevõtteid:

- Confido Healthcare Group OÜ – konsolideeriv üksus, haldus- ja investeerimistegevus;
- Arstikeskus Confido OÜ – eriarsti- ja õendusabi teenused;
- Nordic Imaging OÜ – radioloogilised teenused;
- TSF Tervisekliinik OÜ – sõltuvushäirete nõustamine ja ravi;
- Medco Partners OÜ – eriarstiabi teenused, laserravi keskus Vitaclinika;
- Perearsti Nõuandeliin OÜ – eriarstiabi, patsientide nõustamistelefon 1220.

2019. aasta jaanuaris omandas Confido Healthcare Group OÜ 75% osaluse TSF Tervisekliinik OÜ-s, kus pakutakse nõustamispõhist sõltuvushäire ravi. Juunis soetati 92,5% osalus Medco Partners OÜ-s, millele kuuluv Vitaclinika laserravi keskus tegutseb aastast 2002. Vitaclinika pakub üle 100 tänapäeva uusimate tehnoloogiate ja ravimeetoditega meditsiiniteenust laseri- ja veresoonte kirurgia, dermatoloogia, proktoloogia, veneroloogia ja esteetilise meditsiini valdkonnas. Oktoobris soetati ka Perearsti Nõuandeliin OÜ, millel on viieaastane leping Eesti Haigekassaga perearsti nõustamisteenuse 1220 osutamiseks.

Confido Grupis töötavad Eestis tunnustatud peremeditsiini arstid, eriarstid ja spetsialistid, kes tahavad pakkuda kiiresti kättesaadavat ja heal tasemel teenust. Confidos teostatakse lisaks konsultatsioonidele erinevaid meditsiinilisi uuringuid ja protseduure ning inimese aitamiseks kombineeritakse vajadusel nii erinevate Confido Grupi ettevõtete poolt pakutavaid teenuseid kui ka koostööpartnerite teenuseid. Confido eesmärgiks on terviklike terviselahenduste pakkumine, pühendumine ja sõbralik teenindus.

Confido Grupi puhul on tegemist kiire kasvu- ja arengufaasis olevate ettevõtetega. Tehakse selgelt tulevikku suunatud mahukaid investeeringuid. Lisaks soetatud äriühingutele alustati 2019. aastal ettevalmistavaid tegevusi seoses Confido uue majaga, aadressil Veerenni 51, Tallinn, kuhu 2020. aasta sügisest on plaanis kokku koondada kõigi Confido Grupi ettevõtete tegevus.

Ettevõtte on võtnud suunanäitaja rolli Eesti meditsiini valdkonnas, tuues turule uudeid lahendusi ja tehnoloogiaid. 2019. aasta lõpus avas Confido Eesti turul uudse kontseptsiooniga Kiirkliinikud. Tallinnas Nautica ja Lasnamäe Centrumi kaubanduskeskustes asuvasse kliinikutesse saab tervisemurega pöörduda elavas järjekorras ka öhtustel aegadel, nädalavahetustel ja isegi pühade ajal. Kiirkliinikusse saab pöörduda nii kergemate vigastuste kui ka halva enesetundega, terviseuuringuteks, vaksineerimiseks, toitumis- või sõltuvusalaseks nõustamiseks või muu meditsiinilise nõu saamiseks. Confido Kiirkliinikute eesmärk on teha meditsiiniline abi Eesti inimestele kättesaadavamaks.

Grupi 2019. aasta konsolideeritud müügitulu kasv võrreldes eelneva majandusaastaga oli 2,8 korda moodustades kogusumma 2 517 tuhat eurot (2018: 915 tuhat eurot). Aruandeaasta kahjum oli 2 008 tuhat eurot (2018: kahjum 931 tuhat eurot), mis oli ootuspärane arvestades Grupi kiire kasvu- ja arengufaasiga ning kiirkliinikute turule toomisega seotud suuremate kuludega. Investeeringud on kompetentside kasvu ja inimestesse, toetamaks ettevõtte kasvu, millest tingituna on kasvanud ka ettevõtte kulubaas. Samuti olid oluliselt suuremad ettevõtte turunduskulud müügitulu kasvatamiseks.

2020. aasta plaanid

Nautica Kiirkliinikusse paigutati 2020. aasta alguses uudse lähenemisega digikliinik – automaatne meditsiinkapsel, millesse sisenedes saavad patsiendid läbi viia kümneid erinevaid meditsiinilisi uuringuid ning mille kaudu on võimalik distantsilt teha arstil ja õel meditsiinilist läbivaatust. Lisaks avasime tasulise nõuandeliini 1500, mille vahendusel saavad arstid ja õed pakkuda inimestele abi kaugkonsultatsioonide teel ning selle üheks eelduseks on võimalus ennast telefoni teel ka isikustada.

Märtsis soetati AS Kordamed, millele kuuluv kliinik tegeleb alkoholitarvitamise häire raviga. Ostu ajendiks oli soov arendada välja terviklik multidistsiplinaarne sõltuvusravikeskus. Kui Confido Vaimse Tervise Keskus pakkus seni nõustamispõhist alkoholitarvitamise häire ravi, siis Kordamedi kliinikuga lisandub ka aktiivravi võimalus, mille toel on Confido Sõltuvusravikeskus saamas Eesti kvaliteetseimaks ja terviklikumaks sõltuvusravikeskuseks eratervishoiu, mis pakub lisavõimalust riiklikule abile. Sõltuvusravikeskuse arendamise raames osteti märtsis välja ka sõltuvushäire nõustamisteenust pakkuva TSF Tervisekliinik OÜ vähemusosalus.

2020. aasta põhifookuses on uus Confido kliinik, mis kerkib praeguse Veerenni Tervisekeskuse kõrvale aadressil Veerenni 51, Tallinnas. Uues majas alustab seniste kliinikute kõrval tegevust päevakirurgia osakond. Samuti on plaanis laiendada ka Kiirkliinikute võrgustikku ning kasvatada turuosa.

Koroonaviiruse (Covid-19) levik maailmas ja Eestis mõjutab kindlasti ka Confido Grupi 2020. aasta finantstulemusi võrreldes esialgsete ootustega. Antud viiruspuhangut käsitletakse aruandekuupäeva järgse mittekorrigeeriva sündmusena. Tulenevalt ebakindlast olukorrast on keeruline hinnata 2020. aasta finantsvaadet, aga hetkeseisuga on prognoositud müügitulu langus 19% võrreldes esialgse eelarvega. Mõju ettevõtte äriksuutile märkimisväärselt ei ole tänu eriolukorras tehtud kiiretele otsustele kulude vähendamise osas ja riigitoetustele töötasude maksmisel. Ettevõtte rakendab kõiki vajalikke meetmeid, et kaitsta oma töötajaid, kliente ja koostööpartnereid.

Confido Healthcare Group OÜ juhatus

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	404 380	22 317	
Nõuded ja ettemaksed	188 771	116 145	2
Varud	62 907	17 856	
Kokku käibevarad	656 058	156 318	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	15 939	
Nõuded ja ettemaksed	3 713	0	2
Materiaalsed põhivarad	1 423 802	488 963	3
Immateriaalsed põhivarad	1 003 801	163 583	4
Kokku põhivarad	2 431 316	668 485	
Kokku varad	3 087 374	824 803	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	104 393	52 161	5
Võlad ja ettemaksed	699 205	277 711	6
Kokku lühiajalised kohustised	803 598	329 872	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 105 424	2 326 509	5
Võlad ja ettemaksed	6 332	2 632	6
Kokku pikaajalised kohustised	1 111 756	2 329 141	
Kokku kohustised	1 915 354	2 659 013	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Muud reservid	5 000 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 836 710	-905 923	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 828 809	-930 787	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	1 336 981	-1 834 210	
Vähemusosalus	-164 961	0	
Kokku omakapital	1 172 020	-1 834 210	
Kokku kohustised ja omakapital	3 087 374	824 803	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	2 495 352	863 642	8
Muud äritulud	21 312	50 955	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-966 485	-466 957	9
Mitmesugused tegevuskulud	-1 318 345	-445 057	10
Tööjõukulud	-1 585 593	-660 726	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-235 816	-134 815	
Muud ärikulud	-126 088	-7 082	
Ärikasum (kahjum)	-1 715 663	-800 040	
Intressitulud	98	0	
Intressikulud	-290 603	-130 747	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 857	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 008 025	-930 787	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 008 025	-930 787	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-1 828 809	-930 787	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	-179 216	0	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 715 663	-800 040	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	235 816	134 815	3,4
Muud korrigeerimised	92 439	0	
Kokku korrigeerimised	328 255	134 815	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-60 400	96 263	
Varude muutus	-45 051	-4 193	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	425 194	-131 481	
Makstud intressid	-6 150	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 073 815	-704 636	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-2 099 348	-144 244	3,4
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	10 291	0	3,4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 089 057	-144 244	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	3 601 000	816 217	5,12
Saadud laenude tagasimaksed	-36 735	0	5
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-19 330	0	5
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 544 935	816 217	
Kokku rahavood	382 063	-32 663	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 317	54 980	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	382 063	-32 663	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	404 380	22 317	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2017	2 500	0	-905 923	0	-903 423
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-930 787	0	-930 787
31.12.2018	2 500	0	-1 836 710	0	-1 834 210
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-1 828 809	-179 216	-2 008 025
Muutused muudest omanike sissemaksetest	0	5 000 000	0	0	5 000 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	14 255	14 255
31.12.2019	2 500	5 000 000	-3 665 519	-164 961	1 172 020

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Confido Grupp, mille emaettevõtte on Confido Healthcare Group OÜ, on Eestis tegutsev erameditsiiniteenuseid pakkuv Grupp, mille alla kuuluvad erinevate kaubamärkide all tegutsevad kliinikud: pere-, üld- ja eriarstiabi pakkuv Confido Meditsiinikeskus, kaubanduskeskustes asuvad Confido Kiirkliinikud, Confido Vaimse Tervise Keskus, Confido Sõltuvusravikeskus, töötervishoiule keskenduv Confido Töötervishoid, radioloogiateenuseid osutav Confido Radioloogiakeskus ja laserravikeskus Vitaclinika. Lisaks kuulub Gruppi Perearsti Nõuandeliin OÜ, mis haldab tuntud perearsti nõuandetelefoni 1220. Grupi ettevõtted hõlmavad kokku enam kui kahtsadat erinevat terviseteenuse pakkujat.

31. detsembril 2019. aastal lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideeritud majandusaasta aruanne sisaldab Emaettevõtte ja selle tütarettevõtete (edaspidi: Grupp) Arstikeskus Confido OÜ, Nordic Imaging OÜ, TSF Tervisekliinik OÜ, Medco Partners OÜ, Perearsti Nõuandeliin OÜ ja Juno Tervis OÜ konsolideeritud finantsnäitajaid.

Grupi 2019. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist. Peamised arvestuspõhimõtted, mida on kasutatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on kirjeldatud allpool.

Aruanded on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Tütarettevõtjad on kõik majandusüksused, mille üle Grupil on kontroll. Grupp kontrollib majandusüksust, kui ta saab või tal on õigused majandusüksuses osalemisest tulenevale muutuva kasumile ja ta saab mõjutada seda kasumi suurust kasutades oma mõjuvõimu majandusüksuse üle. Kõik tütarettevõtted on Grupi aastaaruandes konsolideeritud. Tütarettevõtte on Grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud alates kontrolli tekkimisest kuni selle lõppemiseni.

Konsolideeritud finantsaruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi Emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad. Gruppi kuuluvate ettevõtete omavaheliste tehingute tulemusena tekkinud saldod, tehingud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on konsolideeritud aastaaruandes elimineeritud. Kõikide Gruppi kuuluvate ettevõtete arvestuspõhimõtted on kooskõlas Grupi arvestuspõhimõtetega. Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud kindlustamaks vastavust Grupi arvestuspõhimõtetega.

Emaettevõtte konsolideerimata põhjaruannetes kajastatakse investeeringuid tütarettevõtetesse soetusmaksumuse meetodil.

Finantsvarad

Grupil on järgmised finantsvarad: raha, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Raha, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Raha

Raha kirjel kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja inkassatsiooni antud sularaha, mis ei ole veel laekunud pangakontole.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Kõik aruandeperioodi välisvaluutapõhised tehingud on aruannetes kajastatud arvestusvaluutades vastavalt tehingu sooritamise päeval kehtinud vastava keskpanga kursile. Realiseerunud ja realiseerumata kasumid ja kahjumid, mis tekivad välisvaluutapõhiste põhitegevuse nõuete ja kohustuste tasumisel ja ümberhindlusel, kajastatakse netomeetodil muudes ärituludes-kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu ja viitlaekumised kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igale bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused

kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Neto realiseerimismaksumus on varude eeldatav müügihind normaalse äritegevuse käigus, millest on maha arvatud varude realiseerimisega seotud kulud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus tasutud soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel – identifitseeritavad varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused ning vähemusosaluse osa õiglases väärtuses. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus konsolideeritud finantsseisundi aruandes selle soetusmaksumuses immateriaalse varana. Edasisisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Põhivara väärtuse langus

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Igal bilansipäeval viiakse läbi vara väärtuse test nende varade suhtes, mille osas esineb väärtuse võimaliku languse märke.

Vaata ka lisad 3 ja 4.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Rendipindadega seotud põhivara	10 aastat
Masinad ja seadmed	3-7 aastat
Inventar	5 aastat
Tarkvara	10 aastat
Firmaväärtus	10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast või juhul, kui Grupil puudub tingimusteta õigus kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Lühiajalistena kajastatakse ka laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital moodustatakse vastavalt äriseadustikule iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb Emaettevõttel reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäär 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnev ettevõtte tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on juhatus ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Vaata lisa 11.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	132 028	132 028	0
Ostjatelt laekumata arved	132 028	132 028	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 671	15 671	0
Muud nõuded	8 626	4 913	3 713
Viitlaekumised	8 626	4 913	3 713
Ettemaksed	36 159	36 159	0
Tulevaste perioodide kulud	36 159	36 159	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	192 484	188 771	3 713

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	25 144	25 144	0
Ostjatelt laekumata arved	25 144	25 144	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0
Muud nõuded	34 717	34 717	0
Viitlaekumised	34 717	34 717	0
Ettemaksed	56 284	56 284	0
Tulevaste perioodide kulud	56 284	56 284	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	116 145	116 145	0

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Kokku
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2018								
Soetusmaksumus	228 000	0	8 281	225 377	233 658	171 158	21 009	653 825
Akumuleeritud kulum	-26 110	0	-643	-81 273	-81 916	-56 836	0	-164 862
Jääkmaksumus	201 890	0	7 638	144 104	151 742	114 322	21 009	488 963
Ostud ja parendused	270 968		4 353	94 059	98 412	138 373	350 575	858 328
Lisandumised äriühenduste kaudu	0	0	3 693	211 506	215 199	9 042	0	224 241
Amortisatsioonikulu	-36 444	0	-2 236	-67 211	-69 447	-39 551	0	-145 442
Ümberliigitamised	0	0	-4 988	-7 546	-12 534	-4 782	15 379	-1 937
Muud ümberliigitamised	0	0	-4 988	-7 546	-12 534	-4 782	15 379	-1 937
Muud muutused	-10 799	0	-2 741	9 136	6 395	4 870	-817	-351
31.12.2019								
Soetusmaksumus	498 968	22 457	13 448	752 840	788 745	353 809	386 146	2 027 668
Akumuleeritud kulum	-73 353	-22 457	-7 729	-368 792	-398 978	-131 535		-603 866
Jääkmaksumus	425 615	0	5 719	384 048	389 767	222 274	386 146	1 423 802

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	0	6 357
Muud masinad ja seadmed	0	6 357
Kokku	0	6 357

Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Muud immateriaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2018						
Soetusmaksumus	8 629	8 414	0	194 253	11 959	223 255
Akumuleeritud kulum	-3 163	-3 758	0	-52 751	0	-59 672
Jääkmaksumus	5 466	4 656	0	141 502	11 959	163 583
Ostud ja parendused	862 542	53 297	4 186	42 551	48 458	1 011 034
Lisandumised äriühenduste kaudu	0	10 690	0	9 129	0	19 819
Amortisatsioonikulu	-37 082	-11 596	-92	-41 604	0	-90 374
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0	-10 291	0	-10 291
Ümberliigitamised	0	0	0	-4 225	4 225	0
Muud muutused	0	-36 671	0	-45 346	-7 953	-89 970
31.12.2019						
Soetusmaksumus	871 171	24 783	4 186	214 031	56 689	1 170 860
Akumuleeritud kulum	-40 245	-4 407	-92	-122 315	0	-167 059
Jääkmaksumus	830 926	20 376	4 094	91 716	56 689	1 003 801

Müüdnud immateriaalsed põhivarad põhivarade müügihindades		
	2019	2018
Muud immateriaalsed põhivarad	10 291	0
Kokku	10 291	0

Aruandeaasta alguses oli firmaväärtustena kajastatud Arstikeskus Confido OÜ soetamisel tekkinud firmaväärtus. 2019.aastal soetati TSF Tervisekliinik OÜ 75%-ne osalus, Medco Partners OÜ 92,5%-ne osalus ning Perearsti Nõuandeliin OÜ (endise nimega Arstlik Perenõuandla OÜ) 100%.

Soetusel tekkinud firmaväärtus kajastatakse immateriaalse põhivara all ja amortiseeritakse 10 aasta jooksul. 31.12.2019 seisuga oli firmaväärtuse jääkväärtus 830 926 eurot.

Firmaväärtuse hindamiseks viidi seisuga 31.12.2019 läbi vara väärtuse testid, mille käigus leiti varade kaetavad väärtused. Vara kasutusväärtuse leidmiseks kasutati raha genereeriva üksuse, millele firmaväärtus on allokeeritud, tulevaste rahavoogude prognoose.

Juhtkonna hinnangul puudub vajadus firmaväärtust alla hinnata, kuna kaetav väärtus ületab bilansilist maksumusest.

Confido Grupp on kiiresti laienev ja arenev. 2020. aasta lõpus kolitakse kõikide Grupi ettevõtete uuele suuremale pinnale - valmib uus Kliinik Veerenni tänaval Tallinnas, kus teenuste müügi võimekus kasvab oluliselt. Kasv tuleneb nii mahu kasvust, kui täiesti uute teenuste lisandumisega.

Kuigi Confido Grupil on agressiivse müügikasvu plaan, kasutati vara väärtuse testides konservatiivsemaid müügitulu kasvumäärasid ning alates 6. aastast kasutati testis kasvumäära 2%. Rahavoogude diskontomäärana kasutati 9%.

Kõikide stsenaariumite testimise tulemusel jäi firmaväärtuse kaetav väärtus suuremaks bilansilisest maksumusest ning seega puudub vajadus põhjalikumaks analüüsiks ning firmaväärtuse allahindluseks.

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pangalaen						
Pikaajalised laenud						
Pangalaen	79 592	79 592	0		2,3%	EUR
Laen emattevõttelt	1 075 751	0	1 075 751		8%	EUR
Pikaajalised laenud kokku	1 155 343	79 592	1 075 751			
Kapitalirendikohustised kokku	54 474	24 801	29 673			
Laenukohustised kokku	1 209 817	104 393	1 105 424			
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pangalaen						
Pikaajalised laenud						
Pangalaen	116 326	33 673	82 653		2,3%	EUR
Pikaajalised laenud kokku	116 326	33 673	82 653			
Pikaajalised võlakirjad						
Laen emattevõttelt	1 974 000	0	1 974 000		8%	EUR
Arvestatud intressid emattevõtte laenult	214 539	0	214 539			
Pikaajalised võlakirjad kokku	2 188 539	0	2 188 539			
Kapitalirendikohustised kokku	73 805	18 488	55 317			
Laenukohustised kokku	2 378 670	52 161	2 326 509			

Pangalaen summas 79 592 eurot on tagasimaksetähtajaga 27.02.2022. Kuna seisuga 31.12.2019 ei vastanud ettevõtte majandusnäitajad laenulepingus kokku lepitud kovenantidele ning pangal on seetõttu lepingujärgne õigus laen ennetähtaegselt tagasi küsida kajastatakse laen täies mahus lühiajalise laenuna.

Ettevõtja sai bilansipäeva järgselt laenuandja kinnituse, mille kohaselt laenuandja ennetähtaegse tagasikutsumise õigust kasutada ei soovi ning laen tagastatakse vastavalt esialgsele maksegraafikule.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	216 357	216 357	0
Võlad töövõtjatele	239 530	239 530	0
Maksuvõlad	206 366	206 366	0
Muud võlad	43 284	36 952	6 332
Muud viitvõlad	43 284	36 952	6 332
Kokku võlad ja ettemaksed	705 537	699 205	6 332

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	135 217	135 217	0
Võlad töövõtjatele	69 447	69 447	0
Maksuvõlad	60 843	60 843	0
Muud võlad	14 836	12 204	2 632
Muud viitvõlad	14 836	12 204	2 632
Kokku võlad ja ettemaksed	280 343	277 711	2 632

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2
Osakapital jaguneb kaheks osaks nimiväärtustega 1275 eurot ja 1225 eurot.		

Osanikud otsustasid 2019. aastal moodustada vabatahtliku omakapitali reservi summas 5 miljonit eurot, mille eesmärk on tagada omakapitali vastavus osaühingu äritegevustega seotud vajadustele ja riskidele.

Seejuures teostati vabatahtlikku omakapitali mitterahaline sissemakse tasaarvestades osaniku laenuõuded Confido vastu.

Seoses olukorraga, et seisuga 31.12.2019 ületasid lühiajalised kohustused käibevara, on KT Holding OÜ, mis omab 49% Confido Healthcare Group OÜ osasid, juhatuse esimees ja esindaja kinnitanud, et KT Holding OÜ jätkab Confido Healthcare Group OÜ finantstoetuse andmisega 31. detsembrini 2020 ja edaspidi.

KT Holding OÜ tagab, et Confido Healthcare Group OÜ kohustused saavad tähtaegselt täidetud. Lisaks sellele ei nõua KT Holding OÜ, et Confido Healthcare Group OÜ maksaks 2020. aastal tagasi laenu kogusummas 1 075 750 EUR.

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 495 352	863 642
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 495 352	863 642
Kokku müügitulu	2 495 352	863 642
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tervishoiuteenuste müük	2 380 949	863 642
Muu müük - ruumide üür	114 403	0
Kokku müügitulu	2 495 352	863 642

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	27 429	12 527
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	180 261	50 617
Müügi eesmärgil ostetud teenused	620 782	381 143
Muud	138 013	22 670
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	966 485	466 957

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	422 648	145 981
Mitmesugused bürookulud	25 193	12 626
Koolituskulud	22 943	7 252
Reklaam ja turundus	257 815	63 771
Juriidilised kulud ja konsultatsioonid	194 311	68 076
Üüripinnaga seotud kommunaalteenused	108 583	44 094
Side ja kommunikatsioon	132 528	54 343
Personalikulud ja töötervishoid	43 330	7 698
Transporditeenused	33 635	21 137
Hooldus ja remont	32 077	369
Muud	45 282	19 710
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 318 345	445 057

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	1 179 087	509 305
Sotsiaalmaksud	406 506	151 428
Kokku tööjõukulud	1 585 593	660 733
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	76	24

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	KT Holding OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja			1 675 852	
Tütarettevõtjad				1 675 852
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 685	324		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 245	1 081 826		

Laenud

2019	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
KT Holding OÜ	3 601 000	8%	EUR	01.01.2021

2018	Antud laenud	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Emaettevõtja	732 485		8%	euro	2020
Tütarettevõtjad					
Tütarettevõtjad		732 485	8%	euro	2020
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad					
KT Holding		1 024 539	8%		2020

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55 400		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	138 004	54 601	31 601

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	81 728	57 322

Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Äriühendused

Märtsis soetati AS Kordamed, millele kuuluv kliinik tegeleb alkoholitarvitamise häire raviga. Ostu ajendiks oli soov arendada välja tervikliik multidistsiplinaarne sõltuvusravikeskus. Kui Confido Vaimse Tervise Keskus pakkus seni nõustamispõhist alkoholitarvitamise häire ravi, siis Kordamedi kliinikuga lisandub ka aktiivravi võimalus, mille toel on Confido Sõltuvusravikeskus saamas Eesti kvaliteetseimaks ja terviklikumaks sõltuvusravikeskuseks erateravishoius, mis pakub lisavõimalust riiklikule abile. Sõltuvusravikeskuse arendamise raames osteti märtsis välja ka sõltuvushäire nõustamisteenust pakkuva TSF Tervisekliinik OÜ vähemusosalus.

COVID-19 mõju

Koroonaviiruse (Covid-19) levik maailmas ja Eestis mõjutab kindlasti ka Confido Healthcare Group'i 2020. aasta finantstulemusi võrreldes esialgsete ootustega. Antud viiruspuhangut käsitletakse aruandekuupäeva järgse mittekorrigeeriva sündmusena. Tulenevalt ebakindlast olukorrast on keeruline hinnata 2020. aasta finantsvaadet, aga hetkeseisuga on prognoositud müügitulu langus 19% võrreldes esialgse eelarvega. Mõju ettevõtte ärikasumile märkimisväärselt ei ole tänu eriolukorras tehtud kiiretele otsustele kulude vähendamise osas ja riigitoetustele töötasude maksmisel. Ettevõtte rakendab kõiki vajalikke meetmeid, et kaitsta oma töötajaid, kliente ja koostööpartnereid.

Lisa 14 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	160 495	3 453
Nõuded ja ettemaksed	57 799	1 707 560
Kokku käibevarad	218 294	1 711 013
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 483 732	129 672
Nõuded ja ettemaksed	442 720	15 597
Materiaalsed põhivarad	771 807	25 616
Immateriaalsed põhivarad	71 076	0
Kokku põhivarad	4 769 335	170 885
Kokku varad	4 987 629	1 881 898
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	1 974 000
Võlad ja ettemaksed	84 599	255 818
Kokku lühiajalised kohustised	84 599	2 229 818
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 075 751	0
Kokku pikaajalised kohustised	1 075 751	0
Kokku kohustised	1 160 350	2 229 818
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Muud reservid	5 000 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-350 420	-221 332
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-824 801	-129 088
Kokku omakapital	3 827 279	-347 920
Kokku kohustised ja omakapital	4 987 629	1 881 898

Lisa 15 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	278 599	125 907
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-337	0
Mitmesugused tegevuskulud	-749 534	-185 648
Tööjõukulud	-154 442	-56 896
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-27 388	-285
Muud ärikulud	-30 772	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	-683 874	-116 922
Intressitulud	146 845	111 832
Intressikulud	-287 772	-123 998
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-824 801	-129 088
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-824 801	-129 088

Lisa 16 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-683 874	-116 922
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	27 388	286
Muud korrigeerimised	13 709	0
Kokku korrigeerimised	41 097	286
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-897 707	766 107
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	43 320	-76 780
Makstud intressid	-1 560	0
Kokku rahavood äritegevusest	-1 498 724	572 691
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-844 655	-43 058
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-1 100 579	0
Antud laenud	0	-1 428 933
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 945 234	-1 471 991
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3 601 000	893 395
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 601 000	893 395
Kokku rahavood	157 042	-5 905
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 453	9 358
Raha ja raha ekvivalentide muutus	157 042	-5 905
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	160 495	3 453

Lisa 17 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	2 500	0	-221 332	-218 832
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-129 088	-129 088
31.12.2018	2 500	0	-350 420	-347 920
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-106 000
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				0
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2018				-453 920
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-824 801	-824 801
Muutused muudest omanike sissemaksetest	0	5 000 000	0	5 000 000
31.12.2019	2 500	5 000 000	-1 175 221	3 827 279
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-3 483 732
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				221 524
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2019				565 071

Lisa 18 Äriühendused

Confido Grupi struktuur

Seisuga 31.12.2019			
Ettevõtte	Tegevus	Tegevuskoht	Osalus
Confido Healthcare Group OÜ	valdustegevus	Eesti	emaettevõtte
Arstikeskus Confido OÜ	eriarstiabi	Eesti	70%
Nordic Imaging OÜ	radioloogia	Eesti	100%
TSF Tervisekliinik OÜ	sõltuvushäirete nõustamine ja ravi	Eesti	75%
Medco Partners OÜ	eriarstiabi, laserravi	Eesti	92,5%
Perearsti Nõuandeliin OÜ	eriarstiabi, nõustamistelefon	Eesti	100%

Juno Tervis OÜ	eriarstiabi	Eesti, ei tegutse	100%
Seisuga 31.12.2018			
Ettevõtte	Tegevus	Tegevuskoht	Osalus
Confido Healthcare Group OÜ	valdustegevus	Eesti	emaettevõtte
Arstikeskus Confido OÜ	eriarstiabi	Eesti	70%
Nordic Imaging OÜ	radioloogia	Eesti	100%
Juno Tervis OÜ	eriarstiabi, töötervishoid	Eesti	80%

Aruandeaastal laienes Grupp kolme ettevõtte võrra ja osalust suurendati ühes ettevõttes.

2019. aasta jaanuaris omandas Confido Healthcare Group OÜ 75% osaluse TSF Tervisekliinik OÜ-s, kus pakutakse nõustamispõhist sõltuvushäire ravi. TSF Tervisekliinik OÜ konsolideerimata 2019. a müügitulu oli 87 tuhat eurot ja bilansimaht 31.12.2019 seisuga oli 21 tuhat eurot.

Jaanuaris soetati ka Juno Tervis OÜ vähemusosa 20%, mille tulemusel tõusis Confido Healthcare Group OÜ osalus ettevõttes 100%-ni.

Aruandeaastal viidi ellu plaan liita Juno Tervis OÜ tegevused Arstikeskus Confido OÜ tegevustega. Majandusaasta lõpuks juriidilisel isikul aktiivne äritegevus puudus ning varad ja kohustused likvideeriti. Juno Tervis OÜ juriidiline keha ühendati ettevõttega Confido Healthcare Group OÜ 2020.aasta jaanuaris, kus ühendavaks ettevõtteks oli Confido Healthcare Group OÜ ning peale tehingu jõustumist Juno Tervis OÜ kustutati. Juunis soetati 92,5% osalus Medco Partners OÜ-s, millele kuuluv Vitaclinika laserravi keskus tegutseb aastast 2002. Vitaclinika pakub üle 100 tänapäeva uusimate tehnoloogiate ja ravimeetoditega meditsiiniteenust laseri- ja veresoonte kirurgia, dermatoloogia, proktoloogia, veneroloogia ja esteetilise meditsiini valdkonnas. Ettevõtte konsolideerimata 2019. aasta müügitulu oli 1072 tuhat eurot ja bilansimaht 31.12.2019 seisuga 332 tuhat eurot.

Oktoobris soetati Perearsti Nõuandeliin OÜ (endise nimega Arstlik Perenõuandla OÜ), millel on viieaastane leping Eesti Haigekassaga perearsti nõustamisteenuse 1220 osutamiseks. 1220 nõuandeliin pakub üld- ja perearsti nõustamisteenust telefoni teel. Ettevõtte 2019. aasta konsolideerimata müügitulu oli 786 tuhat eurot ja bilansimaht 31.12.2019 seisuga 149 tuhat eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2020

Confido Healthcare Group OÜ (registrikood: 12874945) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KADI LAMBOT	Juhatuse liige	29.06.2020
TARMO KÄRSNA	Juhatuse liige	29.06.2020
HELIN TIIDO	Juhatuse liige	26.06.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Confido Healthcare Group OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Confido Healthcare Group OÜ ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2019 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu asjaolu

Confido Healthcare Group OÜ 31.12.2018 seisuga lõppenud konsolideeritud majandusaasta aruannet ei auditeeritud, kuna ettevõtte puudus auditeerimiskohustus.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviitud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutavast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsel kahtlul grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Indrek Alliksaar
Vandeauditori number 446

/digitaalselt allkirjastatud/
Lembi Uett
Vandeauditori number 566

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusluba nr 17
Narva mnt 5
Tallinn 10117
Eesti Vabariik

26. juuni 2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Confido Healthcare Group OÜ (registrikood: 12874945) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK ALLIKSAAR	Vandeaudiitor	26.06.2020
LEMBI UETT	Vandeaudiitor	26.06.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 836 710
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 828 809
Kokku	-3 665 519
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-3 665 519
Kokku	-3 665 519

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	278599	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5060506
E-posti aadress	helin.tiido@confido.ee