

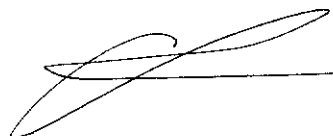
13. 12. 2004

12

2002. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

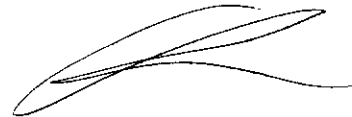
Blane Adamson

Äriniimi	Vangelis OÜ
Äriregistri kood	10180606
Aadress	Ravila tee 19, 75101 Kose, Harjumaa
Telefon	+372 5015449
E-mail	olev.rei@mail.ee
Majandusaasta algus	01.01.2002
Majandusaasta lõpp	31.12.2002
Põhitegevusala	kinnisvaravahendus
Omandivorm	eraomand
Juhataja	Olev Rei
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	üle 10% osakapitalist omavate osanike nimekiri



SISUKORD

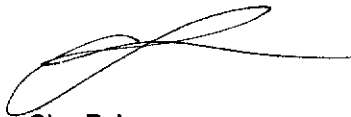
Juhatuse kinnistus raamatupidamise aastaaruandele	3
Tegevusaruanne	4
Kasumi jaotamise otsus	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele	11



JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga kinnitan, et lehekülgedel 1 kuni 11 toodud 2002.a. raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemusi õigest ja õiglaselt. Vangelis OÜ 2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. 2002. majandusaasta aruande kinnitas Vangelis OÜ 30. juunil 2003.

30. juunil 2003



Olev Rei,
juhataja

13. 12. 2004

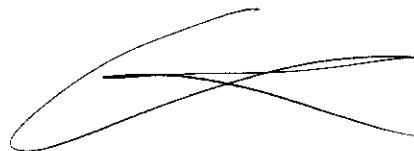
2002. A. TEGEVUSARUANNE

2002. aastal jätkas Vangelis OÜ kinnisvarainfo vahendamist. Vaatamata käibe vähenemisele suudeti siiski teenida kasumit, mis võimaldas täielikult korvata varasemate aastate kahjumi. Järgmisel majandusaastal on plaanis jätkata vähendatud mahus samas tegevusvaldkonnas ning valmistada ette uusi projekte.

2002.a. firma juhatajale töötasu ei makstud ja palgalist tööjõudu ei kasutatud.

2002. A. KASUMI JAOTAMISE OTSUS

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2001.a. lõpus	-7386
2002.a. aruandeaasta kasum	23546
Reservkapitali moodustamiseks	1177
Jaotamata kasum pärast 2002.a. majandusaasta aruande kinnitamist	14983



13. 12. 2004

2002. A. KASUMIARUANNE

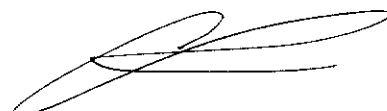
	01.01.-31.12.2002	01.01.-31.12.2001
Realiseerimise netokäive	171393	246666
Realiseeritud toodete kulu	150383	161868
BRUTOKASUM	21010	84797
Turustuskulud	0	35250
Üldhalduskulud	463	102
Muud äritulud	0	0
ÄRIKASUM	20546	49446
Finantstulud	3000	28
Finantskulud	0	0
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	23546	49473
PUHASKASUM	23546	49473



13. 12. 2004

2002. A. BILANSS

	31.12.2002	31.12.2001
AKTIVA		
Likviidsed varad, sh	73164	62946
raha ja pangakontod	20164	62946
laenu juriidilistele- ja üksikisikutele	53000	0
ostjatelt laekumata arved	0	0
<i>Aktiva kokku</i>	73164	62946
PASSIVA		
Lühiajalised kohustused, sh	14530	27859
laenu juriidilistelt isikutelt	0	13329
intressivõlad	0	0
maksuvõlad	14530	14530
hankijatele tasumata arved	0	0
Omakapital	58634	35088
osakapital	40000	40000
kohustuslik reservkapital	2474	0
eelmine perioodi jaotamata kasum	-7386	-54386
aruandeaasta jaotamata kasum (-kahjum)	23546	49473
<i>Passiva kokku</i>	73164	62946



2002. A. RAHAVOOGUDE ARUANNE

	01.01.-31.12.2002	01.01.-31.12.2001
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST	-42782	62802
Käibekapital äritegevusest	23546	49473
sh puhaskasum	23546	49473
Käibekapitali muutus, v.a. raha ja pangakontod	66329	-13329
sh käibevara muutus	53000	0
sh lühiajalised laenud	53000	0
ostjate laekumata arved	0	0
sh lühiajaliste kohustuste muutus	13329	-13329
sh lühiajalised võlakohustused	13329	-13329
võlad hankijatele	0	0
maksuvõlad	0	0
intressid	0	0
RAHAVOOG INVESTEERIMISTEGEVUSEST	0	0
RAHAVOOG FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	0	0
RAHAJÄÄGI MUUTUS	-42782	62802



13. 12. 2004

2002. A. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja käsutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Vangelis OÜ 2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

LISA 2 AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga Umber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

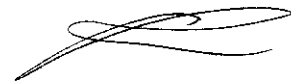
Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 20,000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20,000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised: Muu inventar, tööriistad ja sisseseade - 40 %.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.



13. 12. 2004

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (26/74 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel.

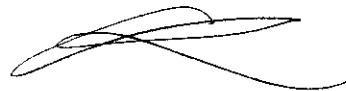
Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.



13. 12. 2004



LISA 3 MAKSUVÕLAD

Maksuvõla moodustab tasumata sotsiaalmaks 8580 krooni ja maksuintressid 5950 krooni.

LISA 4 OMAKAPITAL

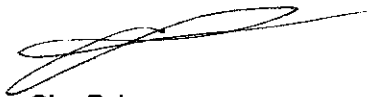
Omakapital suurus on 58634 krooni. Sellest moodustab sissemakstud osakapital 40000, kohustuslik reservkapital 2474, eelmiste perioodide jaotamata kasum -7386 ja aruandeaasta puhaskasum(-kahjum) 23546 krooni. Osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 40000 krooni. Dividende aruandeaastal osanikele ei makstud.

LISA 5 NETO REALISEERIMISKÄIVE

171393-kroonisest kogukäibest moodustas teenuste müük 100% ning kaupade müük 0%.
Kõik teenused ja kaubad realiseeriti Eestis.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2002. A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Vangelis OÜ 2002 majandusaasta aruande allkirjastamine 30. juunil 2003.



Olev Rei
juhataja

13. 12. 2004

OSANIKE NIMEKIRI 2002. A. MAJANDUSAASTA ARUANDE KINNITAMISEL

OÜ Vangelis ainuomanik majandusaasta aruande kinnitamisel:

Olev Rei

Isikukood 37109270278

Ravila tee 19, 75101 Kose, Harjumaa

1 osa nimiväärtusega 40000 krooni (100% osakapitalist)

