

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Melior Holding OÜ

registrikood: 12869465

tänavatänu nimi, Tornimäe tn 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10145

e-posti aadress: melior.holding@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Melior Holding tegevusalaks on enda kinnisvara üürile andmine.

Ettevõtja plaanib nimetatud tegevust jätkata ka järgneval majandusaastal.

Tegevjuhtkond kinnitab, et OÜ Melior Holding on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	19 789	16 705
Nõuded ja ettemaksed	500	500
Kokku käibevarad	20 289	17 205
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	31 500	31 500
Kokku põhivarad	31 500	31 500
Kokku varad	51 789	48 705
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	28 960	33 670
Võlad ja ettemaksed	200	200
Kokku lühiajalised kohustised	29 160	33 870
Kokku kohustised	29 160	33 870
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 335	4 854
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 794	7 481
Kokku omakapital	22 629	14 835
Kokku kohustised ja omakapital	51 789	48 705

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	11 770	15 071
Muud ärikulud	-3 976	-7 590
Ärikasum (kahjum)	7 794	7 481
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 794	7 481
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 794	7 481

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vastavalt seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite nõuetele on muudetud finantsaruannetes kajastatud informatsiooni esitusviisi ning on avaldatud täiendavat informatsiooni aruande lisades.

Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Sidusettevõtjad	28 960	33 670

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

Melior Holding OÜ (registrikood: 12869465) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIRKO VIRKUNEN	Juhatuse liige	28.11.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 335
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 794
Kokku	20 129
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	20 129
Kokku	20 129

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	11770	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
SUNMAN HOLDING OÜ	11527153	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Svetlana Pagaljoškina	47902210292	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	melior.holding@mail.ru