

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Riihimaa Corporation OÜ

registrikood: 12862072

tänavatalu nimi, Narva mnt 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10117

telefon: +358 400714843

e-posti aadress: riihimaa.corporation@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ettevõtte asutati juunis 2015. aastal.

Ettevõttes puuduvad töötajad. Juhatuse liikmele ei arvestatud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	41 770	25
Kokku käibevarad	41 770	25
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	59 859	53 000
Materiaalsed põhivarad	6 541	0
Kokku põhivarad	66 400	53 000
Kokku varad	108 170	53 025
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	109 576	30 012
Kokku lühiajalised kohustised	109 576	30 012
Kokku kohustised	109 576	30 012
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 513	10 737
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 419	9 776
Kokku omakapital	-1 406	23 013
Kokku kohustised ja omakapital	108 170	53 025

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	22 400	16 541
Muud äritulud	1 000	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-39 835	-2 800
Mitmesugused tegevuskulud	-4 638	-3 965
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 350	0
Ärikasum (kahjum)	-24 423	9 776
Intressitulud	4	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-24 419	9 776
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 419	9 776

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Riihimaa Corporation OÜ 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Riihimaa Corporation OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Rahana kajastatakse sularaha kassas ja pangas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse ettevõtte osanikke ning juhatuse liikmeid ja samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
Ostud ja parendused	53 000	53 000
31.12.2016		
Soetusmaksumus	53 000	53 000
Jääkmaksumus	53 000	53 000
Ostud ja parendused	8 574	8 574
Amortisatsioonikulu	-1 715	-1 715
31.12.2017		
Soetusmaksumus	61 574	61 574
Akumuleeritud kulum	-1 715	-1 715
Jääkmaksumus	59 859	59 859

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	173	173
Maksuvõlad	4	4
Võlad - Miikka Riihimaa	109 399	109 399
Kokku võlad ja ettemaksed	109 576	109 576
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	595	595
Muud võlad	230	230
Muud viitvõlad	230	230
Võlad - Miikka Riihimaa	29 187	29 187
Kokku võlad ja ettemaksed	30 012	30 012

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

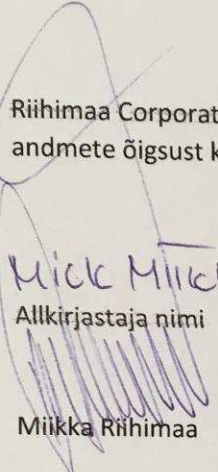
Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	109 399	0	29 187

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 5.11.2018

Riihimaa Corporation OÜ (registrikood: 12862072) 01.01.2017-31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust kinnitab:

 Miikka Riihimaa

Allkirjastaja nimi

owner

Allkirjastaja roll

5.11.2018

Kuupäev ja allkiri

Miikka Riihimaa

Juhatusel liige

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 513
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 419
Kokku	-3 906

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	22400	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Miikka Urho Kalevi Riihimaa	23.11.1973	Soome	2000 EUR (Lihtomand)
Hanna-Linda Pauliina Pihl	11.02.1985	Soome	500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+358 400714843
E-posti aadress	riihimaa.corporation@gmail.com