

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.09.2020

aruandeaasta lõpp: 31.08.2021

ärinimi: PRIORE Advokaadibüroo OÜ

registrikood: 12860433

tänav a nimi, maja number: Roosikrantsi tn 2

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10119

telefon: +372 5083487, +372 5121592

e-posti aadress: info@advokaadiburoo.ee

veebilehe aadress: www.advokaadibüroo.ee, www.advokaadiburoo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

PRIORE Advokaadibüroo OÜ asutati 03.06.2015.a. kandes siis nime Advokaadibüroo Valdo Lips OÜ.

Osaühingu osakapital on 10 000 eurot ja koosneb kolmest osast.

Osaühingu põhitegevuseks on juriidiliste konsultatsioonide ja õigusabi osutamine vastavalt advokatuuriseadusele (EMTAK 69101).

Osanike otsusega oli osaühingu majandustegevus peatatud perioodil 01.04.2019-07.01.2020, mille järel otsustati tegevust jätkata.

PRIORE Advokaadibüroo OÜ juhatus koosnes kolmest liikmest, kellest kahele tasuti ka töötasu.

Ettevõtte omas ka palgalist tööjõudu.

PRIORE Advokaadibüroo OÜ käive oli majandusaastal 269 484 eurot (eelmisel aastal: 111 008 eurot). Kasum oli majandusaastal 104 455 eurot (eelmisel perioodil: 64 109 eurot).

Järgneval majandusaastal jätkatakse põhitegevusalal. Samuti soovitakse laiendada kliendibaasi ning suurendada ettevõtte käivet.

Osaühingu majandustegevus ei ole hooajaline ega tsükliline.

Olulisi keskkonnavalasid ja sotsiaalseid mõjusid Osaühingu tegevusega majandusaastal ei kaasnenud. Valuutakursside muutumine ei oma Osaühingu tegevusele olulist mõju, kuivõrd peamised arveldused toimuvad eurodes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.08.2021	31.08.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	94 361	28 499	
Nõuded ja ettemaksed	33 245	31 574	2
Kokku käibevarad	127 606	60 073	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	8 491	19 874	4
Kokku põhivarad	8 491	19 874	
Kokku varad	136 097	79 947	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	21 019	11 438	5
Kokku lühiajalised kohustised	21 019	11 438	
Kokku kohustised	21 019	11 438	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	623	-5 600	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 455	64 109	
Kokku omakapital	115 078	68 509	
Kokku kohustised ja omakapital	136 097	79 947	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.09.2020 - 31.08.2021	01.09.2019 - 31.08.2020	Lisa nr
Müügitulu	269 484	111 008	
Muud äritulud	518	96	
Mitmesugused tegevuskulud	-63 013	-20 609	
Tööjõukulud	-84 267	-24 093	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 953	-2 143	
Muud ärikulud	-841	-150	
Ärikasum (kahjum)	118 928	64 109	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	118 928	64 109	
Tulumaks	-14 473	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 455	64 109	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

PRIORE Advokaadibüroo OÜ perioodi 01.09.2020-31.08.2021 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. PRIORE Advokaadibüroo OÜ on koostanud väikeettevõtte lühendatud aruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kirjel „raha“ ning rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid. Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasel väärtusel. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused), lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse ostja vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot ostja maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. soetusmaksumus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 250 € ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 250 €

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasel väärtusel). Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtusel (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- Emaettevõtte, tütarettevõtteid, sidusettevõtteid ja teised osahinguga samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad.
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud.
- Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.08.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	32 933	32 933	
Ostjatelt laekumata arved	32 933	32 933	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11	11	3
Muud nõuded	301	301	
Viitlaekumised	301	301	
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 245	33 245	
	31.08.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	31 574	31 574	
Ostjatelt laekumata arved	31 574	31 574	
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 574	31 574	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.08.2021		31.08.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	4 239	0	2 833
Üksikisiku tulumaks	0	1 088	0	372
Erisoodustuse tulumaks	0	54	0	54
Sotsiaalmaks	0	1 911	0	1 063
Kohustuslik kogumispension	0	96	0	37
Töötuskindlustusmaksed	0	133	0	58
Ettemaksukonto jääk	11		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11	7 521	0	4 417

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.08.2019					
Soetusmaksumus	0	6 683	6 683	2 083	8 766
Akumuleeritud kulum	0	-2 338	-2 338	0	-2 338
Jääkmaksumus	0	4 345	4 345	2 083	6 428
Ostud ja parendused	13 139	1 315	14 454	2 719	17 173
Muud ostud ja parendused	13 139	1 315	14 454	2 719	17 173
Amortisatsioonikulu	0	691	691	-390	301
Muud muutused	0	-4 028	-4 028	0	-4 028
31.08.2020					
Soetusmaksumus	13 139	3 969	17 108	4 802	21 910
Akumuleeritud kulum	0	-1 646	-1 646	-390	-2 036
Jääkmaksumus	13 139	2 323	15 462	4 412	19 874
Ostud ja parendused	0	1 299	1 299	2 753	4 052
Muud ostud ja parendused	0	1 299	1 299	2 753	4 052
Amortisatsioonikulu	-657	-1 223	-1 880	-1 073	-2 953
Müügid (jääkmaksumuses)	-12 482	0	-12 482	0	-12 482
31.08.2021					
Soetusmaksumus	0	5 268	5 268	7 554	12 822
Akumuleeritud kulum	0	-2 869	-2 869	-1 462	-4 331
Jääkmaksumus	0	2 399	2 399	6 092	8 491

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.08.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 612	3 612	
Võlad töövõtjatele	7 397	7 397	
Maksuvõlad	7 521	7 521	3
Muud võlad	2 302	2 302	
Muud viitvõlad	2 302	2 302	
Saadud ettemaksed	187	187	
Tulevaste perioodide tulud	187	187	
Kokku võlad ja ettemaksed	21 019	21 019	

	31.08.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 849	1 849	
Võlad töövõtjatele	3 140	3 140	
Maksuvõlad	4 417	4 417	3
Muud võlad	1 814	1 814	
Muud viitvõlad	1 814	1 814	
Saadud ettemaksed	218	218	
Tulevaste perioodide tulud	187	187	
Muud saadud ettemaksed	31	31	
Kokku võlad ja ettemaksed	11 438	11 438	

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.09.2020 - 31.08.2021	01.09.2019 - 31.08.2020
Palgakulu	-62 288	-17 362
Sotsiaalmaksud	-21 979	-6 732
Kokku tööjõukulud	-84 267	-24 094
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	01.09.2020 - 31.08.2021	01.09.2019 - 31.08.2020
Arvestatud tasu	13 784	4 870

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.09.2021

PRIORE Advokaadibüroo OÜ (registrikood: 12860433) 01.09.2020 - 31.08.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELVIA RÄÄGEL	Juhatuse liige	30.09.2021
MERLI EICHLER	Juhatuse liige	30.09.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.08.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	623
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 455
Kokku	105 078
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	105 078
Kokku	105 078

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	269484	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Merli Eichler	48011134218	Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	5000 EUR (Lihtomand)
Helvia Räägel	47211235726	Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)
Anne Värvimann	47708150272	Mustamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5083487
Mobiiltelefon	+372 5121592
E-posti aadress	info@advokaadiburoo.ee
Veebilehe aadress	www.advokaadiburoo.ee
Veebilehe aadress	www.advokaadiburoo.ee