

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ RADIAATOR.EE

registrikood: 12857987

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 388

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11612

telefon: +372 5263400

e-posti aadress: radiaator@radiaator.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Müügitulu	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Radiaator.ee asutati 2015.aastal.

OÜ Radiaator.ee põhitegevusalaks on hoonete haldusteenus. Majandusaastal 2017 oli käive 14 218 eurot.

Ettevõtte on kaks osanikku. 2017. aastal juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

2017. aastal ettevõttes töötajaid arvel ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	169	11	2
Nõuded ja ettemaksed	11 690	717	
Kokku käibevarad	11 859	728	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	2 500	
Materiaalsed põhivarad	34 515	34 865	3
Kokku põhivarad	34 515	37 365	
Kokku varad	46 374	38 093	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 000	10 000	
Kokku lühiajalised kohustised	10 000	10 000	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	6 800	10 800	
Kokku pikaajalised kohustised	6 800	10 800	
Kokku kohustised	16 800	20 800	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 043	4 742	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 281	12 301	
Kokku omakapital	29 574	17 293	
Kokku kohustised ja omakapital	46 374	38 093	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	14 218	12 859
Mitmesugused tegevuskulud	-1 148	-383
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-350	-175
Ärikasum (kahjum)	12 720	12 301
Muud finantstulud ja -kulud	-439	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 281	12 301
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 281	12 301

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Radiaator.ee majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, bilansist, kasumiaruandest ning lisadest.

Raamatupidamisaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigi kehtivat raamatupidamise seadust. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, täpsusaste on 1 euro.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul asjakohaselt ja tõepäraselt OÜ Radiaator.ee vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Juhatuse kinnitab majandusaasta 2017 aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

2017. a kasumiaruande koostamisel kasutatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Juhatuse hinnangul on OÜ Radiaator.ee jätkuvalt tegutsev äriühing.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes arvelduskonto jääki pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Kinnisvara 1 %
- Masinad ja seadmed 39 %

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu teenuse ja kaupade müügist kajastatakse teenuse osutamise või kauba üleandmise momendil, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi (kuu) jooksul, siis perioodi lõpul.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
arvelduskonto	169	11
Kokku raha	169	11

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
Ostud ja parendused	35 040	35 040
Amortisatsioonikulu	-175	-175
31.12.2016		
Soetusmaksumus	35 040	35 040
Akumuleeritud kulum	-175	-175
Jääkmaksumus	34 865	34 865
Amortisatsioonikulu	-350	-350
31.12.2017		
Soetusmaksumus	35 040	35 040
Akumuleeritud kulum	-525	-525
Jääkmaksumus	34 515	34 515

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 218	12 859
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 218	12 859
Kokku müügitulu	14 218	12 859
Müügitulu tegevusalade lõikes		
haldusteenus	14 218	12 859
Kokku müügitulu	14 218	12 859

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	16 800	20 800

2017	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	
omanikud	4 000

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		
omanikud	26 000	5 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2018

OÜ RADIAATOR.EE (registrikood: 12857987) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARVO JUSS	Juhatuse liige	03.06.2018
TAAVI KAASIK	Juhatuse liige	04.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 043
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 281
Kokku	29 324

Kasum kanda tulevaste perioodide arvele.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 043
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 281
Kokku	29 324

Kasum kanda tulevaste perioodide arvele.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	14218	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taavi Kaasik	37307120233	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Tarvo Juss	36911010276	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5263400
E-posti aadress	radiaator@radiaator.ee