

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Timpuri Rakennus OÜ

registrikood: 12845487

tänavatalu nimi, Mustamäe tee 191-73
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12912

telefon: +372 5216713

e-posti aadress: ander998@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühing Timpuri Rakennus on asutatud 2015 aastal. Ettevõtte tegeleb ehitustöödega.

OÜ Timpuri Rakennus müügitulu moodustas 2018. aastal 271 127 eurot. Ettevõtte brutokahjumiks kujunes 9 113 eurot.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse esimehe töötaa 2018.aastal oli 29 233 eurot. Töötajate arv 2018.aastal oli kuus ning nende töötasude ja lisatasude kogusumma oli 166 815 eurot.

Järgnevals majandusaasta eesmärgiks on jätkusuutliku majanduskasvu tagamine ja kasum majandustegevusest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	31 515	81 639
Nõuded ja ettemaksed	88 602	58 711
Kokku käibevarad	120 117	140 350
Kokku varad	120 117	140 350
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	30 012	16 132
Kokku lühiajalised kohustised	30 012	16 132
Kokku kohustised	30 012	16 132
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96 718	60 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 113	60 813
Kokku omakapital	90 105	124 218
Kokku kohustised ja omakapital	120 117	140 350

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	271 127	316 632
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 851	-30 504
Mitmesugused tegevuskulud	-33 720	-40 789
Tööjõukulud	-222 734	-184 624
Muud ärikulud	0	-6
Ärikasum (kahjum)	-9 178	60 709
Intressitulud	65	104
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 113	60 813
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 113	60 813

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Timpuri Rakennus 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid osjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulud on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskonto	31 515	81 639
Kokku raha	31 515	81 639

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	86 052	86 052
Ostjatelt laekumata arved	86 052	86 052
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	787	787
Muud nõuded	1 453	1 453
Laenunõuded	1 453	1 453
Ettemaksed	310	310
Tulevaste perioodide kulud	310	310
Kokku nõuded ja ettemaksed	88 602	88 602
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	28 425	28 425
Ostjatelt laekumata arved	28 425	28 425
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 272	2 272
Muud nõuded	27 884	27 884
Laenunõuded	23 967	23 967
Viitlaekumised	3 917	3 917
Ettemaksed	130	130
Tulevaste perioodide kulud	130	130
Kokku nõuded ja ettemaksed	58 711	58 711

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	715	715
Võlad töövõtjatele	13 565	13 565
Maksuvõlad	14 475	14 475
Muud võlad	1 257	1 257
Muud viitvõlad	1 257	1 257
Kokku võlad ja ettemaksed	30 012	30 012
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	785	785
Võlad töövõtjatele	7 216	7 216
Maksuvõlad	8 131	8 131
Kokku võlad ja ettemaksed	16 132	16 132

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	270 457	316 421
Eesti	670	211
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	271 127	316 632
Kokku müügitulu	271 127	316 632
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	271 127	316 632
Kokku müügitulu	271 127	316 632

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	166 815	137 950
Sotsiaalmaksud	55 919	46 674
Kokku tööjõukulud	222 734	184 624
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	6

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	29 233	30 316

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2019

Timpuri Rakennus OÜ (registrikood: 12845487) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDER KALM	Juhatuse liige	29.06.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96 718
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 113
Kokku	87 605
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	87 605
Kokku	87 605

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96 718
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 113
Kokku	87 605
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	87 605
Kokku	87 605

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	271127	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ander Kalm	39404052746	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5216713
E-posti aadress	ander998@hotmail.ee