

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Unreal Estate OÜ

registrikood: 12844051

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa,
Küti tn 1/1

postisihthnumber: 10411

e-posti aadress: pettaitaavi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Unreal Estate OÜ on 2015. aastal asutatud osaühing. 2023. aastal ettevõttes ei olnud tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	296	296
Kokku käibevarad	296	296
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	12 500	12 500
Immateriaalsed põhivarad	20 456	20 456
Kokku põhivarad	32 956	32 956
Kokku varad	33 252	33 252
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	12 500	12 500
Kokku lühiajalised kohustised	12 500	12 500
Kokku kohustised	12 500	12 500
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 502	2 502
Sissemaksmata osakapital	-2 502	-2 502
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 752	32 109
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-11 357
Kokku omakapital	20 752	20 752
Kokku kohustised ja omakapital	33 252	33 252

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused tegevuskulud	0	-11 357
Ärikasum (kahjum)	0	-11 357
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	-11 357
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-11 357

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Unreal Estate OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

Unreal Estate OÜ (registrikood: 12844051) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARL VÄÄN	Juhatuse liige	30.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 752
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	20 752
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	20 752
Kokku	20 752

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 752
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	20 752
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	20 752
Kokku	20 752