

Ettevõtte Registriamet
Kogumiskand
SISSE TULNUD

01-07-2004

L-10

OÜ Nordemar

Majandusaasta aruanne 2003

OÜ Nordemar tegevusalaks on kinnisvara arendamine ja konsultatsioonid.

Ärinimi :	OÜ Nordemar
Äriregistri kood:	10841373
Aadress:	Pärnu mnt. 344a
Telefon:	6 710 930
Faks:	6 710 931
Majandusaasta algus:	1.01.2003
Majandusaasta lõpp:	31.12.2003
Juhatuse liige:	Harri Tilk
	Jaan Puusaag

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest
audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Lisatakse majandusaasta aruandele osanike nimekiri.

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	3
Raamatupidamisbilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne, Raamatupidamise aastaaruande lisad	7-8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid j	7-8
Lisa 1 Põhivara	8
Lisa 2 Realiseerimise netokäive	8
Lisa 3 Tehingud seotud osapooltega	8
Juhatuse allkirjad 2003.a. majandusaasta aruandele	9
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek	10

Ettevõtte Linnakohus
Registrikeskond
SISSE TULNUD

01-07-2004

TEGEVUSARUANNE

Enimuse Ühiskohus
Tegevusaruanne
SISSE TULNUD

03-07-2004

OÜ Nordemar alustas majanduslikku tegevust 04.02.2002.a.

2003.a. OÜ Nordemar käivet ei olnud.

2003. aastal OÜ Nordemar töötajaid ei olnud ja juhatuse liige tasusid ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 10 esitatud OÜ Nordemar 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et: raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvutusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga, raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Nordemar finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt, kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmistamise kuupäevani 03.05.2004 on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

OÜ Nordemar on jätkuvalt tegutsev.

Tallinna Linnavalitsus
Registriesekord
SISSE TULNUD

BILANSS

(kroonides)

AKTIVA

31.12.2003

31.12.2002 - Lisa nr.

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod

1 133

1 091

Mitmesugused nõuded

Muud lühiajalised nõuded

88 000

0

3

Käibevara kokku

89 133

1 091

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara

Maa ja ehitised

1 060 000

1 060 000

Materiaalne põhivara kokku

1 060 000

1 060 000

KOKKU AKTIVA

1 149 133

1 061 091

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Tagatiseta võlakohustused

1 002 000

913 184

3

Kokku lühiajalised kohustused

1 002 000

913 184

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

Osakapital

40 000

40 000

Eelmiste perioodide kasum

107 907

0

Aruandeaasta kasum (-kahjum)

-774

107 907

Kokku omakapital osalühingus

147 133

147 907

KOKKU PASSIVA

1 149 133

1 061 091

Harri Tilk
juhatuse liige
2.06.2004

Jaan Puusaag
juhatuse liige
2.06.2004

KASUMIARUANNE

skeem2

04.02.2003-04.02.2002nd
31.12.2003-31.12.2002
SISSE TULNUD
01-07-2004

Realiseerimise netokäive

0 112 572 2

BRUTOKASUM

0 112 572

Üldhalduskulud

836 139

Muud ärikulud

0 7 276

ÄRIKASUM (-KAHJUM)

-836 105 157

FINANTSTULUD

Muud intressi- ja finantstulud

62 2 750

KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST

-774 107 907

ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)

-774 107 907

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

Talupidajate ühiskond
Registritekandja
SISSE TULNUD

	31.12.2003	31.12.2002	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)	-836	105 157	
Kokku rahavood äritegevusest	-836	105 157	
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetus	0	-1 060 000	1
Antud laenud	-88 000	0	3
Kokku rahavood investeerimisest	-88 000	-1 060 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud intressid	62	2 750	
Saadud laenud	88 816	913 184	3
Kokku rahavood finantseerimisest	88 878	915 934	
Kokku rahavood	42	-38 909	
Raha perioodi algul	1 091	40 000	
Raha perioodi lõpul	1 133	1 091	
Raha ja pangakontode muutus	42	-38 909	

Hari Tiik
juhatuse liige
2.06.2004

Jaan Puusaag
juhatuse liige
2.06.2004

OMAKAPITALI ARUANNE

	Osakapital	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum (- kahjum)	Kokku TULNUD
4.02.2002	40 000	0	0	40 000
Majandusaasta 2002.a. kasum	0	0	107 907	
31.12.2002	40 000	0	107 907	147 907
Eelmiste perioodide kasum	0	107 907	-107 907	0
Majandusaasta 2003.a. kahjum	0	0	-774	0
31.12.2003	40 000	107 907	-774	147 133

Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted ja arvestusmeetodid

OÜ Nordemar 2003.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti

Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi

Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendites.

OÜ Nordemar kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel on toodud allpool.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a. arvelduskrediit).

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31. detsember 2003 ja aruande koostamispäeva 03. mai 2004 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Talinnas Linnakohtu
Registrikeskonnas
SISSE TULNUD
01.07.2004

Lisa 1.

Põhivara

	Maa ja ehitised
Algmaksumus 04.02.2002	
Põhivara soetamine	1 060 000
Soetusmaksumus 31.12.2002	1 060 000
Soetusmaksumus 31.12.2003	1 060 000
Jääkmaksumus 31.12.2002	1 060 000
Jääkmaksumus 31.12.2003	1 060 000
Amortisatsiooninormid	0%

Lisa 2.

Realiseerimise netokäive	31.12.2003	31.12.2002
Kinnisvara arendamine Eesti Vabariigis	0	112 572

Lisa 3.

Tehingud seotud osapooltega

OÜ Nordemar aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke ja emaettevõtet.

Omanikelt on saadud 2003.a. laenu 530 000 krooni. Lisaks on antud emaettevõttele laenu 88 000 krooni.

Harri Tilk
juhatuse liige
2.06.2004

Jaan Puusaag
juhatuse liige
2.06.2004

Juhataja allkiri 2003. majandusaasta aruandele

Tallinn, Lõunapoolne
Registristselekt
SISSE TULNUD

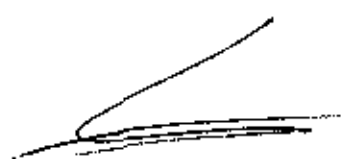
01-07-2004

OÜ Nordemar 2003. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku
poolt2003 otsusega, allkirjastamine.....2003

Harri Tilk
juhatuse liige
2.06.2004



Jaan Puusaag
juhatuse liige
2.06.2004



MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Nordemar juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku katta 2003. aasta kahjum summas 774 krooni eelmiste perioodide kasumitega.

Lisaks moodustatakse eelmiste perioodide jaotamata kasumitest kohustuslik reservkapital summas 4 000 krooni.

Ettevõtte Liikluse
Registristikud
SISSE TULNUD
01-07-2004

Harri Tiik
juhatuse liige
2.06.2004



Jaan Puusaag
juhatuse liige
2.06.2004

