

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Madrats OÜ

registrikood: 12841006

tänavaga nimi ja maja number: Kaarli pst 11

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10119

e-posti aadress: tom@firm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	7
Lisa 3 Kaubad, toore, materjal ja teenused	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Lisa 6 Covid-19 mõju ettevõtte tegevusele	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Madrats OÜ on asutatud 2015 aastal. Osaühingu põhitegevusalaks on kinnisvara üürimine.

Ettevõtte müügitulu oli 2020. aastal 3 685 eurot ning kahjum -647 eurot (2019.aasta müügitulu oli 33 685 eurot ning puhaskasum 1318 eurot).

Koroonaviiruse (Covid-19) levik maailmas ja Eestis on mõjutanud Madrats OÜ 2020.a tegevust. Aruandeperioodil langes ettevõtte käive 90%. Ettevõtte juhtkond jälgib olukorda hoolikalt ja aruande koostamise ajahetkel ei ole infot, et koroonaviiruse mõju seaks ohtu ettevõtte tegevusejätkuvuse aruandekuupäevast 12 kuu jooksul. Olukorra stabiliseerumisel jätkatakse samal tegevusalal ning kavas on ka ühinemine emaettevõttega.

Tom Osa
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 557	1 602	
Nõuded ja ettemaksed	7 827	17 918	
Nõuded ostjate vastu	7 812	12 230	5
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15	0	
Muud nõuded	0	5 688	
Kokku käibevarad	9 384	19 520	
Kokku varad	9 384	19 520	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	0	9 489	
Võlad tarnijatele	0	9 486	
Maksuvõlad	0	3	
Kokku lühiajalised kohustised	0	9 489	
Kokku kohustised	0	9 489	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 531	6 213	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-647	1 318	
Kokku omakapital	9 384	10 031	
Kokku kohustised ja omakapital	9 384	19 520	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	3 685	33 685	2
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 526	-32 360	3
Mitmesugused tegevuskulud	-806	-625	
Ärikasum (kahjum)	-647	700	
Muud finantstulud ja -kulud	0	618	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-647	1 318	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-647	1 318	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Madrats OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2020.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr.1

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Teenuse osutamisega kaasnevad kulud kajastatakse teenuse osutamisega samal perioodil.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 685	33 685
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 685	33 685
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Egiptus		
Kokku müügitulu	3 685	33 685
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara üürimine	3 685	33 685
Kokku müügitulu	3 685	33 685

Lisa 3 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	-927	-24 777
Kommunaalkulud	-2 599	-7 583
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 526	-32 360

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandekohustuslasel puuduvad töötajad.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	7 812	0	12 230	0

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	3 685	33 685

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid.

Lisa 6 Covid-19 mõju ettevõtte tegevusele

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele.

Koroonaviiruse pandeemia mõju ettevõttele on oluline. Võrreldes eelmise perioodiga langes aruandeperioodi müügitulu 90 % ja kahjumiks kujunes -647 eurot.

Juhtkonnal ei ole aruande koostamise ajahetkel infot, et koroonaviiruse mõju seaks ohtu ettevõtte tegevusejätkuvuse aruandekuupäevast 12 kuu jooksul. Olukorra stabiliseerumisel jätkatakse samal tegevusalal.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2021

Madrats OÜ (registrikood: 12841006) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOM OSA	Juhatuse liige	02.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 531
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-647
Kokku	6 884

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3685	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ TT Hotels	12480614	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tom@firm.ee