

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Kraavihalli Agro OÜ

registrikood: 12836784

tänavatalu nimi, Vanka

maja ja korteri number:

küla: Pahtpää küla

vald: Räpina vald

maakond: Põlva maakond

postisihthumber: 64217

telefon: +372 53300133

e-posti aadress: diana.salf@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Muud ärikulud	14
Lisa 17 Intressikulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Kraavihalli Agro OÜ alustas tegevust 2015. aasta aprillis, samal aastal taotleti ka Põllumajandusliku tegevusega alustava noore ettevõtja toetust

Ettevõtte juhatus on üheliikmeline (Diana Salf), ettevõttes on üks töötaja.

Esimestel tegevusaastal tegeleti erinevate põllumajandust abistavate teenustega - põlluraamatu koostamine, nõustamine, mullaproovide võtmine.

Käesoleval majandusaastal oli peamine tegevusvaldkond teravilja- ja rapsikasvatus, vähesel määral ka heinaseemnekasvatus.

Ettevõtte on piisavalt maad, et tegeleda taimekasvatusega. PRIAst taotleti ka ÜPT ja KSM toetust.

2019.a. soetati Coop Liising AS-i kaudu kasutatud veoauto ScaniaP420.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 177	11 377	2
Nõuded ja ettemaksed	27 957	6 910	3
Varud	55 560	18 837	4
Kokku käibevarad	87 694	37 124	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	183 526	190 000	6
Kokku põhivarad	183 526	190 000	
Kokku varad	271 220	227 124	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	27 177	34 928	8
Võlad ja ettemaksed	18 123	27 289	9
Kokku lühiajalised kohustised	45 300	62 217	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	68 867	89 049	8
Kokku pikaajalised kohustised	68 867	89 049	
Kokku kohustised	114 167	151 266	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	10
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75 858	55 536	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 195	20 322	
Kokku omakapital	157 053	75 858	
Kokku kohustised ja omakapital	271 220	227 124	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	104 817	75 336	11
Muud äritulud	36 368	24 021	12
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	13 300	6 000	4
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	36 260	-5 000	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-88 848	-57 500	13
Mitmesugused tegevuskulud	-4 095	-3 843	14
Tööjõukulud	-854	-3 808	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 862	-10 359	6
Muud ärikulud	-687	-661	16
Ärikasum (kahjum)	83 399	24 186	
Intressikulud	-5 124	-3 864	17
Muud finantstulud ja -kulud	2 920	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	81 195	20 322	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 195	20 322	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kraavihalli Agro OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamisetavast ja Raamatupidamise seadusest, mis on jõustunud 01. jaanuaril 2003.a., Vabariigi valitsuse ja Rahandusministri määrustest ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Pikaajalised investeeringud muudesse aktsiatesse ja osadesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Käesoleva aastaaruande koostamise arvestuspõhimõtted järgivad Raamatupidamise seaduse §16 alusprintsipe, ning aastaaruanne on koostatud lähtudes RPS §17 - 26 ja Raamatupidamisetoiikonna juhenditest.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsibi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit .

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 400 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 400 eurot, kantakse kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha	97	1 170
Raha arvelduskontodel	4 080	10 207
Kokku raha	4 177	11 377

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 183	16 183
Ostjatelt laekumata arved	16 183	16 183
Muud nõuded	3 350	3 350
Laenunõuded	3 350	3 350
Ettemaksed	8 424	8 424
Tulevaste perioodide kulud	8 424	8 424
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 957	27 957
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 260	3 260
Ostjatelt laekumata arved	3 260	3 260
Muud nõuded	3 650	3 650
Laenunõuded	3 650	3 650
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 910	6 910

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	0	12 837
Ostetud kaup laos (väetis)	0	12 837
Lõpetamata toodang	36 260	0
Lõpetamata tootmine, sügistööd	36 260	0
Valmistoodang	400	6 000
Teravili laos (sert.seeme)	400	6 000
Müügiks ostetud kaubad	18 900	0
Kaubad müügiks laos (sert.seeme)	18 900	0
Kokku varud	55 560	18 837

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	8 955	-2 510
Üksikisiku tulumaks		0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 955	-2 510

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	103 000	82 400	3 599	188 999
Akumuleeritud kulum	-976	-13 604	-1 685	-16 265
Jääkmaksumus	102 024	68 796	1 914	172 734
Ostud ja parendused		39 425	0	39 425
Muud ostud ja parendused		39 425	0	39 425
Amortisatsioonikulu	-2 064	-7 575	-720	-10 359
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-11 800	0	-11 800
31.12.2019				
Soetusmaksumus	103 000	110 025	3 599	216 624
Akumuleeritud kulum	-3 040	-21 179	-2 405	-26 624
Jääkmaksumus	99 960	88 846	1 194	190 000
Ostud ja parendused	5 758	630		6 388
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	5 758			5 758
Muud ostud ja parendused		630		630
Amortisatsioonikulu	-2 084	-10 074	-704	-12 862
31.12.2020				
Soetusmaksumus	108 758	110 655	3 599	223 012
Akumuleeritud kulum	-5 124	-31 253	-3 109	-39 486
Jääkmaksumus	103 634	79 402	490	183 526

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
--	------	------

Masinad ja seadmed	11 800	11 800
Transpordivahendid	11 800	11 800
Kokku	11 800	11 800

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Coop Liising A	9 048	2 177	6 871	5,5%	EUR	24.10.2021
Kapitalirendikohustised kokku	9 048	2 177	6 871			
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising AS	8 620	8 620	0	2,5%	EUR	01.12.2020
Swedbank Liising AS	3 500	3 500	0	6,31%	EUR	30.11.2020
Coop Liising AS	11 107	2 058	9 049	5,5%	EUR	21.10.2024
Kapitalirendikohustised kokku	23 227	14 178	9 049			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	74 615	81 457
Kokku	74 615	81 457

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
MES laen lep.62F118	85 000	25 000	60 000		2,0%	EUR	31.12.2024
Pikaajalised laenud kokku	85 000	25 000	60 000				
Kapitalirendikohustised kokku	9 048	2 177	6 871				
Muud laenukohustised							
Omanikulaen	1 996	0	1 996		2,5%	EUR	31.12.2024
Muud laenukohustised kokku	1 996		1 996				
Laenukohustised kokku	96 044	27 177	68 867				
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	750	750			2,5	EUR	31.12.2020
Lühiajalised laenud kokku	750	750					
Pikaajalised laenud							
MES laen lep.62F118	100 000	20 000	80 000		2,0%	EUR	31.12.2024
Pikaajalised laenud kokku	100 000	20 000	80 000				
Kapitalirendikohustised kokku	23 227	14 178	9 049				
Laenukohustised kokku	123 977	34 928	89 049				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2020	31.12.2019
Ehitised	51 578	46 800
Kokku	51 578	46 800

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 104	9 104
Võlad töövõtjatele	64	64
Maksuvõlad	8 955	8 955
Kokku võlad ja ettemaksed	18 123	18 123
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	29 799	29 799
Võlad töövõtjatele		0
Maksuvõlad	-2 510	-2 510
Kokku võlad ja ettemaksed	27 289	27 289

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	104 817	75 336
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	104 817	75 336
Kokku müügitulu	104 817	75 336
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravili, heinaseeme	62 531	53 763
Põllumajandust abistavad teenused	6 184	556
Raps, õlikultuurid	35 382	19 974
Muud müügitulud	720	1 043
Kokku müügitulu	104 817	75 336

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	1 200
Tulu sihtfinantseerimisest	36 368	21 672
Muud	0	1 149
Kokku muud äritulud	36 368	24 021

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	12 293	6 444
Energia	4 038	9 311
Elektrienergia	108	75
Kütus	3 930	9 236
Maarent	5 477	3 769
Ostetud põllumajanduslikud teenused	549	6 307
Väetised ja taimekaitse	49 922	26 847
Teravilja-, rapsi- ja heinaseemned	16 569	4 472
Muud	0	350
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	88 848	57 500

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	276	667
Lähetuskulud	300	0
Kindlustusmaksed	2 957	3 114
Teekasutustasu	507	0
Muud	55	62
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 095	3 843

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	658	2 777
Sotsiaalmaksud	196	1 031
Kokku tööjõukulud	854	3 808
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Riigilõivud	96	108
Liikmemaksud	242	134
Maamaks, raskeveokimaks	345	101
lepingusõlmimistasud	0	280
Muud	4	38
Kokku muud ärikulud	687	661

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	1 975	2 000
Intressikulu kapitalirendilt	2 166	777
Viivised	30	240
Muud intressikulud	953	847
Kokku intressikulud	5 124	3 864

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 356	3 650

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Seotud osapooled	0	500	0

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Seotud osapooled	1 500	8 500	31.12.2025

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	0	2 777

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.07.2021

Kraavihalli Agro OÜ (registrikood: 12836784) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DIANA SALF	Juhatuse liige	13.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75 858
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 195
Kokku	157 053
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	157 053
Kokku	157 053

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75 858
Aruandeaasta kasum (kahjum)	81 195
Kokku	157 053
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	157 053
Kokku	157 053

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	97914	93.41%	Jah
Taimikasvatuse abitegevused	01611	6184	5.90%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Diana Salf	49311016813	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53300133
E-posti aadress	diana.salf@gmail.com