

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 09.04.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: AS Lääne Raudtee

registrikood: 12831723

tänava nimi, maja number: Tallinna mnt 78

alevik: Uuemõisa alevik

vald: Ridala vald

maakond: Lääne maakond

postisihtnumber: 90401

telefon: +372 5112899

e-posti aadress: laaneraudtee@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Aktsiakapital	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Lisa 8 Ettevõtte tegevuse jätkuvus	10
Aruande allkirjad	11
Vandeaudiitori aruanne	12

Tegevusaruanne

AS Lääne Raudtee alustas tegevust 9. aprillil 2015. aastal. Ettevõtte asutati eesmärgiga tuua rongiliiklus tagasi Läänemaale. Selleks on plaanis rajada avalik raudtee (korraldatakse projekteerimis- ja ehitushange) ning hakata seejärel valminud infrastruktuuri majandama. Ettevõtte põhitegevusalaks on raudteeinfrastruktuuri käitus (EMTAK 52219).

2015. aastal tehti ettevalmistusi pilootprojekti Riisipere-Turba raudtee käivitamiseks. Tegevus hõlmas arendustöid jätkusuutliku lahenduse väljatöötamiseks koostöös Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi, TJA, Nissi Valla, ASiga Eesti Raudtee ja ASiga Elron. Investeeringute faasi on plaanis jõuda 2016, kuid selle eelduseks on vastavate lepingute sõlmimine ülal nimetatud partneritega.

AS Lääne Raudtee 2015. aastal tulusid ei teeninud. Ettevõtte kulud moodustasid 9 145 €.Ettevõtet juhtis kolmeliikmeline nõukogu ja üheliikmeline juhatus. Töölepinguga töötajaid ASil Lääne Raudtee 2015. aastal ei olnud. Kokku ulatus AS Lääne Raudtee poolt välja makstud töötasude fond 7 596 €ni.

2015. aastal oli oluliseks arenguks Raudteeseaduse muudatuse algatamine Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi poolt. Uus seadus jõustus aprillis 2016. See sätestab muuhulgas pikaajalise lepingu sõlmimise pädeva asutuse ja raudteeinfrastruktuuri-ettevõtja vahel. Äritegevuse hooajalisus ja majandustegevuse tsüklilisus, samuti keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud AS Lääne Raudtee tegevust 2015 ei mõjutanud. Ka valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad potentsiaalsed riskid ei omanud ettevõttele mõju.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	09.04.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 226	25 000	
Nõuded ja ettemaksed	14 040	0	2,3
Kokku käibevara	17 266	25 000	
Kokku varad	17 266	25 000	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 411	0	3,4
Kokku lühiajalised kohustused	1 411	0	
Kokku kohustused	1 411	0	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 000	25 000	5
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 145	0	
Kokku omakapital	15 855	25 000	
Kokku kohustused ja omakapital	17 266	25 000	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	09.04.2015 - 31.12.2015	09.04.2015 - 09.04.2015	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-1 549	0	
Tööjõukulud	-7 596	0	6
Kokku ärikasum (-kahjum)	-9 145	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 145	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 145	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	09.04.2015 - 31.12.2015	09.04.2015 - 09.04.2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-9 145	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-14 040	0	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 411	0	4
Kokku rahavood äritegevusest	-21 774	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	25 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	25 000	
Kokku rahavood	-21 774	25 000	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 000	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-21 774	25 000	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 226	25 000	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
Emiteeritud aktsiakapital	25 000	0	25 000
09.04.2015	25 000	0	25 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-9 145	-9 145
31.12.2015	25 000	-9 145	15 855

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Lääne Raudtee 2015. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist ning aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha ja pangakontode kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Kuna ettevõtte on tulude tekkimiseks tehtava investeeringu ettevalmistamise faasis, siis kajastatakse ettemaksetena tulevaste perioodide kulude real kõik väljaminekud, mis on tehtud tulevaste perioodide tulude tekkimiseks ja investeeringu ettevalmistamiseks.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele ja viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas.

Kulud

Tegevuskuludeks on ettevõtte jooksvad majandamiskulud. Realiseerimiskuludes kajastatakse ettevõtte tulude tekkimiseks tehtud väljaminekud nende tulude tekkimise perioodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende alates 01.01.2015 maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas omanikke, nõukogu ning juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	44	44	3
Ettemaksed	13 996	13 996	
Tulevaste perioodide kulud	13 996	13 996	
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 040	14 040	3

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	44	
Üksikisiku tulumaks		153
Sotsiaalmaks		257
Kohustuslik kogumispension		15
Töötuskindlustusmaksed		3
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	44	428

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	120	120	
Võlad töövõtjatele	510	510	
Maksuvõlad	428	428	3
Muud võlad	353	353	
Muud viitvõlad	353	353	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 411	1 411	

Lisa 5 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2015	09.04.2015
Aktsiakapital	25 000	25 000

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	09.04.2015 - 31.12.2015	09.04.2015 - 09.04.2015
Palgakulu	-5 711	0
Sotsiaalmaksud	-1 885	0
Kokku tööjõukulud	-7 596	0

Raamatupidamiskohustuslasel ei olnud aruandeperioodil töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	09.04.2015 - 31.12.2015	09.04.2015 - 09.04.2015
Arvestatud tasu	5 711	0

Lisa 8 Ettevõtte tegevuse jätkuvus

Aruandeperioodi jooksul on ettevõtte netovara vähenenud ning selle suurus ei ole vastavuses Äriseadustikus sätestatud nõuetega. Aktsionärid on otsustanud Äriseadustikus nõutava netovara tagamiseks omakapitali koosseisu moodustada vabatahtliku reservkapitali aktsionäride rahaliste sissemaksete arvelt.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.04.2016

AS Lääne Raudtee (registrikood: 12831723) 09.04.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RIISALU	Juhatuse liige	15.04.2016
Resolutsioon:	Allkirjastan	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Lääne Raudtee aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Lääne Raudtee raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisanäiteid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 10, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmete ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Lääne Raudtee finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu asjaolule, et ettevõtte netovara 31.12.2015 seisuga ei vasta Äriseadustiku poolt kehtestatud nõuetele. Netovara vastavusse viimiseks tuleks rakendada Äriseadustiku §301 sätestatut. Juhatus on kirjeldanud meetmeid AS Lääne Raudtee tegevuse jätkuvuse tagamiseks raamatupidamise aastaaruande lisas 8. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

/digitaalselt allkirjastatud/

Merike Laur

Vandeaudiitori number 256

OÜ Probatus

Audiitorettevõtja tegevusloa number 95

Saue 5 Haapsalu 90503

15.04.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Lääne Raudtee (registrikood: 12831723) 09.04.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE LAUR	Vandeaudiitor	15.04.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 145
Kokku	-9 145
Katmine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	10 000
Kokku	10 000

Juhatus teeb ettepaneku jätta kahjum katmata ning võtta see bilansis arvele kui eelmiste perioodide jaotamata kahjum. Juhatus teeb ettepaneku mitte teha eraldi Äriseadustikus ja põhikirjas sätestatud reservkapitali, kuna aktsiaselts ei ole teeninud kasumit. Nõukogu on otsustanud mitte teha muudatusi juhatuse ettepanekusse kahjumi katmise kohta.

Juhatus teeb ettepaneku üldkoosolekule aktsionäride sissemaksete või laenude arvelt vabatahtliku reservkapitali moodustamiseks omakapitali koosseisus, mida võib kasutada: a) äriseadustikus nõutava netovara tagamiseks; b) aktsiaseltsi kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta eelmiste perioodide jaotamata kasumi ja põhikirjas ettenähtud reservkapitali ning ülekursi arvelt; c) fondiemissiooni korras aktsiakapitali suurendamiseks. Vabatahtliku reservkapitali moodustamine eeldab aktsiaseltsi põhikirja muutmist.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 145
Kokku	-9 145
Katmine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	10 000
Kokku	10 000

Üldkoosolek otsustas:

- 1) Jätta aktsiaseltsi 2015 aasta kahjum katmata ning võtta see bilansis arvele kui eelmiste perioodide jaotamata kahjum.
- 2) Moodustada vabatahtlik reservkapital aktsiaseltsi omakapitali koosseisus.
- 3) Kinnitada põhikiri esitatud kujul ja kohustada aktsiaseltsi juhatust teavitama põhikirja muudatusest Äriregistrit.

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5112899
E-posti aadress	laaneraudtee@gmail.com