

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Pooleli OÜ

registrikood: 12829985

tänava/talu nimi, Ristikheina

maja ja korteri number:

küla: Juula küla

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 79540

telefon: +372 5570469

e-posti aadress: pooleli@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Lisa 7 Sündmused pärast aruandekuupäeva	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Pooleli OÜ põhitegevuseks on elamute mitteeluhoonete ehitus.

Ettevõtte müügitulu 2020. aastal oli 139 tuhat eurot ja aruandeperioodi kasumiks kujunes 13 tuhat eurot. Ettevõttes töötab kaks töötajat ja juhatuse liige, kellele arvestati aruandeperioodil tasusid kokku 9 tuhat eurot.

Suhtarvud

	2020	2019
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,26	8,95
Puhasrentaabilus	9,2%	15,3%
ROA	34,1%	60,7%
Võlakordaja	0,35	0,22

Arvutamise metoodika
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja=käibevara/lühiajalised kohustused
Puhasrentaabilus=puhaskasum/müügitulu ROA=puhaskasum/varad
ROA=puhaskasum/varad
Võlakordaja=Koguvõlgnevus / Varad

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	18 649	10 979	
Nõuded ja ettemaksed	8 589	640	
Nõuded ostjate vastu	8 589	194	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	346	2
Muud nõuded	0	100	
Kokku käibevarad	27 238	11 619	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	10 309	3 065	3
Kokku põhivarad	10 309	3 065	
Kokku varad	37 547	14 684	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 386	693	
Võlad ja ettemaksed	10 653	605	
Võlad tarnijatele	1 393	410	
Võlad töövõtjatele	3 563	0	
Maksuvõlad	3 318	195	2
Muud võlad	2 379	0	
Kokku lühiajalised kohustised	12 039	1 298	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 188	1 881	
Kokku pikaajalised kohustised	1 188	1 881	
Kokku kohustised	13 227	3 179	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Muud reservid	2 800	2 800	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 205	-2 705	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 815	8 910	
Kokku omakapital	24 320	11 505	
Kokku kohustised ja omakapital	37 547	14 684	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	139 398	58 187	4
Muud äritulud	796	195	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-84 536	-31 840	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 135	-4 417	
Tööjõukulud	-30 820	-11 491	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 887	-1 452	
Muud ärikulud	-1	-9	
Ärikasum (kahjum)	12 815	9 173	
Intressikulud	0	-263	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 815	8 910	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 815	8 910	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pooleli OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Majandusaasta aruanne on vormistatud eurodes. Pooleli OÜ on koostanud lühendatud mahus aastaaruande.

Raha

Raha ja selle lähendid kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse muudeks ärikuludeks. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadava tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtuvalt kajastatakse materiaalse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 € ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kuludesse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Transpordivahendid 20%

Arvutid ja arvutisüsteemid 10-20%

Masinad ja seadmed 10-20%

Muu materiaalne põhivara 10-20%

Piiramatult kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvates maha hinnangulise kulum.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt planeeritud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiootel põhivaraks“. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kestva väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse laetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodil kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Seotud osapooled

Pooleli OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 052		
Üksikisiku tulumaks	329		6
Sotsiaalmaks	839		178
Kohustuslik kogumispension	51		11
Töötuskindlustusmaksed	47		
Ettemaksukonto jääk		346	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 318	346	195

Maksuvõlgnevusena kajastatakse tekkepõhiselt detsembrikuus tekkinud, kuid veel deklareerimata maksukohustus.

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	3 600	2 750	6 350		6 350
Akumuleeritud kulum	-600	-1 233	-1 833		-1 833
Jääkmaksumus	3 000	1 517	4 517		4 517
Amortisatsioonikulu	-900	-552	-1 452		-1 452
31.12.2019					
Soetusmaksumus	3 600	2 750	6 350		6 350
Akumuleeritud kulum	-1 500	-1 785	-3 285		-3 285
Jääkmaksumus	2 100	965	3 065		3 065
Ostud ja parendused	7 615		7 615	1 833	9 448
Muud ostud ja parendused	7 615		7 615	1 833	9 448
Amortisatsioonikulu	-1 258	-288	-1 546	-341	-1 887
Müügid (jääkmaksumuses)		-317	-317		-317
31.12.2020					
Soetusmaksumus	11 215	750	11 965	1 833	13 798
Akumuleeritud kulum	-2 758	-390	-3 148	-341	-3 489
Jääkmaksumus	8 457	360	8 817	1 492	10 309

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	137 039	55 872
Soome	2 359	2 315
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	139 398	58 187
Kokku müügitulu	139 398	58 187
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaupade vahendus	33 240	31 937
Juuksuriteenus	0	9 393
Ehitusteenus	106 008	16 857
Muu renditeenus	150	0
Kokku müügitulu	139 398	58 187

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	23 076	8 640
Sotsiaalmaksud	7 724	2 851
Muud	20	0
Kokku tööjõukulud	30 820	11 491
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	173	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	9 410	8 640

Lisa 7 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. alguses ilmnenud koroonaviiruse COVID-19 viirusepuhang on nüüdseks levinud üle kogu maailma, põhjustades häireid ettevõtluses ning majandustegevuses. Koroonaviiruse puhangut loetakse mittekorrigeerivaks sündmuseks pärast aruandekuupäeva. Kuna olukord on ebakindel ning kiirelt muutuv, ei pea juhatus võimalikuks raamatupidamise aastaaruande koostamisel anda kvantitatiivset hinnangut haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõtte järgmisete perioodi finantsnäitajatele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.03.2021

Pooleli OÜ (registrikood: 12829985) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KULDAR SOITU	Juhatuse liige	30.03.2021
REENA SOITU	Juhatuse liige	30.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 205
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 815
Kokku	19 020
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	19 020
Kokku	19 020

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 205
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 815
Kokku	19 020
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	19 020
Kokku	19 020

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	106008	76.05%	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	33240	23.85%	Ei
Vabaaja- ja sporditarvete väljaüürimine ja kasutusrent	77211	150	0.11%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kuldar Soitu	38110130260	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5570469
E-posti aadress	pooleli@hotmail.ee