

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: ProCommerce OÜ

registrikood: 12827452

tänava/talu nimi, Parda tn 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10151

telefon: +372 56684159

e-posti aadress: procom@procom.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

ProCommerce OÜ kanti äriregistrisse 2015.a. Osaühingu tegevusalaks on enda kinnisvara ost ja müük.

2018.a. ProCommerce OÜ juhatusele tasuti ei olnud, mingeid soodustusi osaühingu kulul temale ei võimaldatud.

ProCommerce OÜ 2018.a. realiseerimise netokäive oli 80 035,33 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 400	53
Nõuded ja ettemaksed	1 551	0
Kokku käibevarad	6 951	53
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	301 000	172 500
Materiaalsed põhivarad	26 325	30 225
Kokku põhivarad	327 325	202 725
Kokku varad	334 276	202 778
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	470	496
Võlad ja ettemaksed	204	0
Kokku lühiajalised kohustised	674	496
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	182 385	115 036
Kokku pikaajalised kohustised	182 385	115 036
Kokku kohustised	183 059	115 532
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	84 746	74 070
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 971	10 676
Kokku omakapital	151 217	87 246
Kokku kohustised ja omakapital	334 276	202 778

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	80 035	20 545
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-12 706	-3 903
Brutokasum (-kahjum)	67 329	16 642
Turustuskulud	-654	-524
Üldhalduskulud	-2 381	-4 987
Ärikasum (kahjum)	64 294	11 131
Intressikulud	-323	-459
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	63 971	10 672
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 971	10 672

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ProCommerce 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid bilansis ja rahakäibe aruandes koosnevad rahast kassas ja pangakontodel ning kõrge likviidsusega riskivabadest ja lühiajalistest pangadeposiitidest, mille tähtaeg on kuni 3 kuud.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuteks loetakse lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse. Nad kajastatakse kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana käsitatakse materiaalse vara, mida kasutatakse äritegevuses ning mille eeldatav kasulik töö iga on üle ühe aasta. Materiaalse põhivara kajastatakse bilansis ja soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalik väärtuse langus. Immateriaalse põhivara kajastatakse bilansis ainult juhul, kui on täidetud järgmised tingimused: - varaobjekt on Ettevõtte poolt kontrollitav; - on tõenäoline, et Ettevõtte saab objekti kasutamisest tulevikus tulu; - objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Muu immateriaalne põhivara

Kulutused patentide, kaubamärkide, litsentside ja sertifikaatide soetamiseks kapitaliseeritakse, kui on võimalik hinnata neilt kulutustelt tulevikus saadavat tulu. Muu immateriaalne põhivara kantakse kuluks lineaarselt eeldatava kasuliku eluea jooksul, mille pikkus ei ületa 5 aastat. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse võlgu hankijatele, viitvõlgu, võetud laene ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud tehingukulu. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu neid kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustuselt intressikulu kasutades lepingulist intressimäära. Kohustused on kajastatud lühiajaliste kohustustena, v.a. need, mille osas on Ettevõtte tingimusteta õigus lükata kohustuse täitmist edasi pikemale perioodile kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks ProCommerce OÜ 2018.a. majandusaasta aruandes on juhatuse liikmed, emaettevõtte ja tema seotud lähedased pereliikmed.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	3 904	0
Sotsiaalmaksud	1 320	0
Kokku tööjõukulud	5 224	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	97 250	24 350

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Pikaajaline laen	10 000	10 000		EUR	2022
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	72 900		12%	EUR	2023

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Pikaajaline laen	20 100	26 700	EUR	2022

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.01.2019

ProCommerce OÜ (registrikood: 12827452) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANASTASSIA KULKOVA	Juhatuse liige	24.01.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	84 746
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 971
Kokku	148 717
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	148 717
Kokku	148 717

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata finantsteenuste abitegevusalad	66199	64075	80.06%	Jah
Finantsnõustamine	66191	15960	19.94%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anastassia Kulkova	48706112219	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56684159
E-posti aadress	procom@procom.ee