

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Wisebuild OÜ

registrikood: 12827383

tänava/talu nimi, Koidu tee 6

maja ja korteri number:

küla: Koidu küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76418

e-posti aadress: maxzmaxz@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Kapitalirent	7
Lisa 4 Intressikulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Osaühing Wisebuild alustas oma tegevust 2015.a. maikuus. Ettevõtte on üks osanik, kes organiseerib ja juhib tööd ettevõttes. 2016.a. oli ettevõttele edukas, mis lõppes ligi 9 tuhande eurose kasumiga. Loodame selliselt jätkata ka järgmisel, 2017.a. Osanikule ei ole makstud juhtimistasusid, ega muid hüvitusi. OÜ Wisebuild on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 317	9 094	
Nõuded ja ettemaksed	4 958	2 551	
Kokku käibevarad	21 275	11 645	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	12 533	2 149	2
Kokku põhivarad	12 533	2 149	
Kokku varad	33 808	13 794	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	617	71	
Kokku lühiajalised kohustised	617	71	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	10 752	0	3
Kokku pikaajalised kohustised	10 752	0	
Kokku kohustised	11 369	71	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 223	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 716	11 223	
Kokku omakapital	22 439	13 723	
Kokku kohustised ja omakapital	33 808	13 794	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	01.04.2015 - 31.12.2015	Lisa nr
Müügitulu	40 754	68 244	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 958	-44 712	
Mitmesugused tegevuskulud	-16 085	-12 136	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 541	-173	
Ärikasum (kahjum)	9 170	11 223	
Intressikulud	-454	0	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 716	11 223	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 716	11 223	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Wisebuild OÜ 2016.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamistavast.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist.

Kasumiaruanne on koostatud skeem nr.1 alusel

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse sularaha ja arvelduskontode jääki, mida on võrreldud pangaga, kuni 3-kuulisis tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvestamise kriteeriumiks on vara väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid maksumusega üle 600 euro ja kasulikkude tööaega üle ühe aasta. Varad, mille tööiga on üle ühe aasta, kuid mille maksumus on alla 600 euro, kantakse kasutusele võtmisel 100% kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi lähtuvalt selle kasulikkude tööaegast. Põhivara amortiseeritakse 5-40% aastas.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalsele põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkude elueast.

Rendid

Kapitalirent

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
Ostud ja parendused			2 322	2 322
Amortisatsioonikulu			-173	-173
31.12.2015				
Soetusmaksumus			2 322	2 322
Akumuleeritud kulum			-173	-173
Jääkmaksumus			2 149	2 149
Ostud ja parendused	12 925	12 925		12 925
Amortisatsioonikulu	-2 154	-2 154	-387	-2 541
31.12.2016				
Soetusmaksumus	12 925	12 925	2 322	15 247
Akumuleeritud kulum	-2 154	-2 154	-560	-2 714
Jääkmaksumus	10 771	10 771	1 762	12 533

Lisa 3 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Kapitalirent	10 752	2 329	8 423	5%
Kapitalirendikohustised kokku	10 752	2 329	8 423	

Lisa 4 Intressikulud

(eurodes)

	2016
Intressikulu kapitalirendilt	454
Kokku intressikulud	454

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2017

Wisebuild OÜ (registrikood: 12827383) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO SOOL	Juhatuse liige	29.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 223
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 716
Kokku	19 939

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 223
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 716
Kokku	19 939

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	40754	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Sool	38508060300	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	maxzmaxz@hotmail.com